



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ έτους 2013»

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΩΝ-ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2013-2014

Η παρούσα αφορά στην επιθεώρηση, συντήρηση, ρύθμιση, μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων λεβήτων-καυστήρων (αερίου και πετρελαίου), επισκευή τους, εφόσον απαιτείται, που βρίσκονται εγκατεστημένοι στα δημοτικά κτίρια του Δήμου Βόλου σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΑ ΥΠΕΚΑ 189533/07-11-2011 (ΦΕΚ 2654/09-11-2011) για τη σχολικό έτος 2013-2014.

Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία όλων των λεβήτων-καυστήρων (στο σύνολο 143) των σχολικών κτιρίων, που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αναλυτική κατάσταση της μελέτης, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τους Ελληνικούς Κανονισμούς και τις υποδείξεις του εκάστοτε κατασκευαστή και της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι εργασίες συντήρησης, που προβλέπονται να γίνουν, περιγράφονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **ΔΕΚΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (14.489,40€)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., θα επιβαρύνει τον ΚΑ: 30-7331.013 του έργου «Συντήρηση και ανακαίνιση δημοτικών κτιρίων έτους 2013» και τον αντίστοιχο ΚΑ του οικονομικού έτους 2014 με επικαιροποίηση της σύμβασης και αναλύεται ως εξής:

ΟΜΑΔΑ Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΟΥ (36 λέβητες)

A1-A5.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	29	2.230,00€
A6-A7.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	7	480,00€
A8.	Μηνιαία μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων και ανάλογη ρύθμιση καυστήρων άνω 400KW (βλ. τιμολόγιο)	4	480,00€
A9.	Απαραίτητα ανταλλακτικά για αποκατάσταση βλαβών ή ρύθμιση, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		1.200,00€
A10.	Απρόβλεπτα, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		400,00€
	ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΒΟΛΟΥ		4.790,00€
	Φ. Π. Α. ,23%		1.101,70€
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΒΟΛΟΥ		5.891,70€

ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

ΟΜΑΔΑ Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ (25 λέβητες)

B1-B4.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	21	1.530,00€
B5-B6.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	4	280,00€
B7.	Μηνιαία μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων και ανάλογη ρύθμιση καυστήρων άνω 400KW (βλ. τιμολόγιο)	4	480,00€
B9.	Απαραίτητα ανταλλακτικά για αποκατάσταση βλαβών ή ρύθμιση, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		1.200,00€
B10.	Απρόβλεπτα, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		200,00€
	ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ		3.690,00€
	Φ. Π. Α. ,23%		848,70€
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ		4.538,70€

ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

ΟΜΑΔΑ Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (20 λέβητες)

Γ1.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	2	160,00€
Γ2.	Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	18	1.440,00€
Γ3.	Απαραίτητα ανταλλακτικά για αποκατάσταση βλαβών ή ρύθμιση, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		1.400,00€
Γ4.	Απρόβλεπτα, κατ'αποκοπή (βλ. τιμολόγιο)		300,00€
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ		3.300,00€
	Φ. Π. Α. ,23%		759,00€
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ		4.059,00€

ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

Στον προϋπολογισμό κάθε ομάδας προβλέπονται κατ'εκτίμηση (κατ'αποκοπή) δαπάνες για απαραίτητα ανταλλακτικά για αποκατάσταση βλαβών/ρύθμιση λεβήτων-καυστήρων και απρόβλεπτα, η προσμέτρηση και κοστολόγηση των οποίων είναι δύσκολη εκ των προτέρων.

Οι εργασίες συντήρησης όλων των λεβήτων-καυστήρων πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί **εντός είκοσι (20) ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ενώ όλες οι εργασίες της παρούσης θα ολοκληρωθούν μέχρι 31 Μαΐου του έτους 2014.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή, τις τεχνικές ή/και επαγγελματικές ικανότητες και τη συμφωνία με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος διαγωνισμού.

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ενώσεις, συνεταιρισμοί και κοινοπραξίες αυτών, που έχουν δικαίωμα να διενεργούν τη συγκεκριμένη παροχή.

Προσφορές γίνονται δεκτές είτε για σύνολο της προκηρυχθείσας δαπάνης, είτε για το σύνολο της ομάδας Α, είτε για το σύνολο της ομάδας Β, είτε για το σύνολο της ομάδας Γ, είτε για το σύνολο των ομάδων Β και Γ και συγκεκριμένα:

α) Διαγωνιζόμενος (ανεξάρτητα από τη νομική μορφή του), το τεχνικό προσωπικό του οποίου αποτελείται από 1(έναν) αδειούχο εγκαταστάτη συντηρητή, μπορεί να υποβάλει

προσφορά είτε για το σύνολο της ομάδας Α, , είτε για το σύνολο της ομάδας Β, είτε για το σύνολο της ομάδας Γ, είτε για το σύνολο των ομάδων Β και Γ .

β) Διαγωνιζόμενος (ανεξάρτητα από τη νομική μορφή του), το τεχνικό προσωπικό του οποίου αποτελείται από δυο (2) τουλάχιστον αδειούχους εγκαταστάτες συντηρητές, μπορεί να υποβάλει προσφορά για σύνολο της προκηρυχθείσας δαπάνης.

Το 70% της αμοιβής θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση της προληπτικής συντήρησης και το υπόλοιπο μετά την λήξη της χειμερινής περιόδου 2013 – 2014.

ΒΟΛΟΣ 23/09/2013

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ:

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΔΑΡΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Β´

ΚΙΤΣΑ ΣΤΥΛΙΔΟΥ
ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ