

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Στοιχείο της μελέτης του έργου “Συντήρηση Νεκροταφείων Δ.Ε. Αγχιάλου”, προϋπολογισμού δαπάνης 5.000,00 ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Αντικείμενο : Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους βάση των οποίων, σε συνδυασμό προς τους όρους των λοιπών τευχών δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης που εκτελούνται από τον Ανάδοχο, τα πάσης φύσεως Δημοτικά και Κοινοτικά έργα τα εκτελούμενα από τους ΟΤΑ.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3263/04, του υπ' αριθ. 1418/84 Ν.Δ. “Περί εκτέλεσης Δημοσίων έργων” και του Π.Δ. 609/85 και των συναφών διατάξεων του Π.Δ. 76/85 περί κύρωσης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κωδικού συμπληρωμένου με τους όρους της παρούσης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης και στοιχείων της μελέτης, όπως αυτά προβλέπονται από το προαναφερόμενο Π.Δ. και της διακήρυξης της Δημοπρασίας.

Κατά την εκτέλεση των Δημ. και Κοιν. Έργων, ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι προς το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές των Υπουργείων Εσωτερικών Δημοσίων Έργων, οι αναγραφόμενες στην Ειδική Συγγραφή ή το Τιμολόγιο.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σειρά ισχύος τευχών δημοπράτησης και λοιπών στοιχείων της μελέτης

Τα τεύχη δημοπράτησης αλληλοσυμπληρώνονται στη περίπτωση δε ασυμφωνίας μεταξύ των παρεχόμενων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των ως άνω τευχών καθορίζεται παγίως ως κάτωθι, εκτός εάν διαφορετικά σε ειδικές περιπτώσεις στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας ορίζεται:

α) Το συμφωνητικό, β) Η παρούσα Διακήρυξη, γ) Η Οικονομική προσφορά, δ) Το Τιμολόγιο Μελέτης, ε) Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ), στ) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματά του, Τ.Σ.Υ., ζ) Η Τεχνική Περιγραφή, η) Ο Προϋπολογισμός Μελέτης, θ) Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από τη Υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου και ι) Το Χρονοδιάγραμμα / πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου

Η δι' υποβολής προσφοράς συμμετοχή στην δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν ελέγξει την φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών κατασκευής τούτου, κυρίως σε ότι αφορά τις πάσης φύσεως πηγές λήψεως υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης ερασιτεχνικού εν γένει προσωπικού

ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης τις συνήθως κρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης των υδάτων, των ποταμών, χειμάρρων παλίρροιας ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των ευρισκόμενων στην περιοχή κατάλληλων εκμεταλλεύσιμων υλικών, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά, υπηρεσίες) τα οποία θα απαιτηθούν προ της έναρξης και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα τα οποία κατά οποιονδήποτε τρόπον δύναται να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει, τα εγκεκριμένα διαγράμματα, σχέδια της μελέτης όπως και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της προσφοράς του, καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του οι οποίες απορρέουν από τις συνθήκες και τους όρους.

Παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Περιεχόμενα των τιμών μονάδας του τιμολογίου και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο

Οι συμβατικές τιμές μονάδας του ισχύοντος τιμολογίου αναφέρονται στις εργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Οι τιμές αυτές προσαυξάνονται κατά το νόμο με ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, περιλαμβάνουν όλες τις προς τούτο απαραίτητες εργασίες, για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των έργων, καλύπτουν τις δαπάνες του αναδόχου αμέσως ή εμμέσως και επιφυλασσομένων των περί αναθεώρησης τιμών κειμένων διατάξεων αποτελούν πλήρη αποζημίωση του αναδόχου για την κατά τα ανωτέρω εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Προσαρμογή – Συμπλήρωση μελετών του έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση όπως βάσει των χορηγουμένων σε αυτόν μελετών, των εγγράφων οδηγιών της υπηρεσίας και των εγκεκριμένων υπό Υπ. Δημ. Έργων κ.λ.π. Προδιαγραφών εκπόνησης μελετών, προβεί με την παρουσία του αντιπροσώπου της υπηρεσίας στην επί του εδάφους εφαρμογή των μελετών, στις αναπασσαλώσεις και χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων προς συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης όπως επίσης στην σήμανση της ζώνης κατάληψης των έργων.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Προσέλευση υλικών και ετοιμών ή ημικατασκευασμένων προϊόντων

Ο ανάδοχος πρέπει να χρησιμοποιήσει υποχρεωτικά για την κατασκευήν του έργου, τα προδιαγραφόμενα έτοιμα ή ημικατεργασμένα προϊόντα από την εγχώρια ή αλλοδαπή Βιομηχανία, πάντως αυτά πρέπει να είναι της καλύτερης ποιότητας εκ των παρεχόμενων από τις εν λόγω Βιομηχανίες.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Τιμές μονάδος νέων εργασιών

1) Για τον κανονισμό τιμών μνάδος νέων εργασιών, όπου από τον νόμο προβλέπεται ότι θα εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) διευκρινίζεται ότι αυτά θα εφαρμόζονται ασχέτως των μέσων, τα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων των γνωστών ή άλλων τύπων καινούργιων ή μη εργατικών χειρών εξ ολοκλήρου ή εν μέρει, σε μικρή ή σε μεγάλη αναλογία).

2) Στην Ειδική Σ.Υ. Αναφέρονται ποία εγκεκριμένα ή συμβατικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) ισχύουν για τις τιμές μονάδας νέων εργασιών του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Ασφάλιση προσωπικού

- 1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ανεξαρτήτως του εάν το έργο εκτείνεται εντός ή εκτός ασφαλιστικής περιοχής του ΙΚΑ, ασφαλίζει σε αυτό όλο το απασχολούμενο σε αυτόν προσωπικό σύμφωνα προς τις οικείες περί ΙΚΑ διατάξεις.
- 2) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρίες αναγνωρισμένες από το κράτος, το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του το απασχολούμενο στα εργοτάξια του έργου εφ' όσον τούτο δεν υπάγεται στις περί ΙΚΑ διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Τήρηση νόμων Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων

Ο ανάδοχος υπεύθυνος για την τήρηση των Νόμων κ.λ.π. υποχρεούται όπως ανακοινώνει αμέσως στην διευθύνουσα υπηρεσία τις κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν σχετικές εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικώς υποδεικνυόμενα.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Πρόληψη ατυχημάτων, μέτρα υγιεινής και ασφάλειας της κυκλοφορίας

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα και πέρα των, από τις κείμενες διατάξεις, υποχρεώσεων και ευθυνών του λαμβάνει μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στοπροσωπικό αυτού και κάθε τρίτο, όπως και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Γαιώδη ορύγματα υποστηρίζονται πάντοτε. Γενικά για τα ορύγματα εντός κατοικημένων χώρων τα οποία επιπροσθέτως επισημαίνονται με φώτα την νύχτα.

Ο ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό προς παροχή πρώτων βοηθειών.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Ευθύνη αναδόχου

1) Σύμφωνα προς τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.Δ. 1418/84 και 609/85 (αρ. 34 και 35) τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο δε από την υπηρεσία ασκούμενος πάσης φύσεως έλεγχος ουδόλως απαλλάσσει τον ανάδοχο από αυτή την ευθύνη.

2) Ο ανάδοχος είναι εξ' ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των χρησιμοποιηθέντων γενικά υλικών, την χρησιμοποίηση, αυτών και την εν γένει εκτέλεση της εργασίας κατά τους όρους της παρούσης, των οικείων προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και λοιπών εγκεκριμένων τευχών και σχεδίων.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Σήμανση κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως στις εργοταξιακές θέσεις στις οποίες εκτελούνται οι εργασίες, προβαίνει στην τοποθέτηση των απαιτούμενων, αναλόγως της φύσεως των έργων (Συγκοινωνιακά, Υδραυλικά, Οικοδομικά κ.λ.π.) σημάτων, πινακίδων εν γένει ασφαλείας φροντίζοντας και την συντήρηση τούτων. Σε επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικώς αυτόματα σπινθηρίζοντα σήματα (φλας-λάιτς). Θα χρησιμοποιούνται όπου παρίσταται ανάγκη και τροχονόμοι ή υπάλληλοι του αναδόχου προς ασφαλή καθοδήγηση των πεζών και τροχοφόρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επί των οδών και επί των παρακαμπτήριων και προσπελάσεων και γενικώς εφ' όων των εργοταξίων του έργου κατά την ημέρα και την νύχτα. Τα ανωτέρω μέτρα θα λαμβάνονται με την ευθύνη και την δαπάνη του αναδόχου. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικώς και αστικώς για κάθε ατύχημα που οφείλεται στην μη λήψη απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Εγκατάσταση Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ)

1) Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψιν του ότι ενδέχεται στην περιοχή του έργου να υπάρχουν εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις ΟΚΩ ή ΝΠΔΔ οι οποίες πρέπει να μετατοπιστούν από τους κυρίους των. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ενημερώνει εγγράφως τους εν λόγω ΟΚΩ περί των υπ' αυτού μελλόντων να εκτελεσθούν έργων, τα οποία στη συνέχεια οι ενδιαφερόμενοι ΟΚΩ θα μεριμνήσουν για την μετατόπιση των αγωγών ή εγκαταστάσεων αυτών.

2) Με τις εργασίες αυτές ουδεμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη θα έχει ο ανάδοχος (εκτός εάν διαφορετικά στη Ε.Σ.Υ. Ορίζεται) υποχρεούται όμως όπως διευκολύνει απροφάσιστα την εκτέλεση των ως άνω εργασιών, χωρίς να δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ή δυσχερειών παρουσιαζομένων στις από αυτόν εκτελούμενες εργασίες, καθώς επίσης και όπως λαμβάνει τα ενδεικνόμενα μέτρα φύλαξης και προστασίας των πλησίον των εκτελούμενων έργων, πάσης φύσεως Κινοφελών Έργων προς πρόληψη ζημιών σε αυτές ή διακοπής της λειτουργίας των.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Υλικά κυρίου του έργου. Προσωρινές εγκαταστάσεις του αναδόχου. Προστατευτικές κατασκευές.

1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως φυλάσσει με δαπάνη του τα παραδιδόμενα από τον κύριο του έργου προς χρήση ή ενσωμάτωση μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κ.λ.π.

2) Όλες οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκεύσεως, θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας θα ανεγερθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου σε θέσεις επιτρεπόμενες από την Υπηρεσία και των λοιπών αρμόδιων Αρχών.

3) Στις περιπτώσεις που απαιτείται αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβεί στις απαραίτητες κατασκευές και την λήψη παντός άλλου μέτρου προς αποφυγή πρόκλησης ζημιών προς τρίτους ή και προς το έργο, αποζημιωμένος για αυτές βάσει των τιμών μονάδος νέων εργασιών για τις μη προβλεπόμενες από το συμβατικό Τιμολόγιο εργασίες, ή βάσει των τιμών του συμβ. Τιμολογίου.

4) Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση και καλλιεργούμενες εκτάσεις της περιοχής των εκτελούμενων έργων και ευθύνεται για πάσα κοπή δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας μη απαραίτητου για την εκτέλεση του αναληφθέντος έργου.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Καθαρισμός εργοταξίων κατασκευών και εγκαταστάσεων

1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δαπάνη του και προ της παραδόσεως προς χρήση εκάστου τμήματος έργου, ως και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου αφαιρέσει και απομακρύνει εκ των πέριξ του τμήματος τούτου χώρων και γενικώς εκ των εργοταξίων κάθε απαιτούμενη προσωρινή εγκατάσταση προβλεπόμενη από το προηγούμενο άρθρο 16 της παρούσης, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικριώματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λ.π. να απομακρύνει (καταστρέψει κ.λ.π.) κάθε βοηθητικό έργο κ.λ.π. το οποίο ήθελε υποδεχθεί από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για την μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους, εφόσον αυτά ήταν τοποθετημένα ή εγκατεστημένα κ.λ.π. να παραδώσει δε τελείως καθαρές, τόσο τις κατασκευές όσο και τους πέριξ χώρους του εργοταξίου και γενικώς να μεριμνήσει για κάθε άλλο απαιτούμενο για την παράδοση του έργου προς εύρυθμη λειτουργία τούτου κατά τους όρους της συμβάσεως ή προδιαγραφόμενο στην Ε.Σ.Υ.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβαίνει, εκλιπόντος του λόγου, κατά την κρίση της Υπηρεσίας και εις την άρση, (καθαίρεση, αποκόμιση κ.λ.π. πάσης κατασκευασθείσης κ.λ.π. για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών) προστατευτικής κατασκευής, επιβληθείσης από οποιοδήποτε λόγο προς αποφυγή πάσης φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λ.π. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσεως έργα, ως και απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργοταξίων.

2) Εάν εντός δέκα (10) ημερών από την έγγραφο υπόμνηση από την διευθύνουσα Υπηρεσία δεν προβεί στην έναρξη και εντός εύλογου προθεσμίας περαίωση των ανωτέρω, αυτές εκτελούνται σε βάρος του αναδόχου αφαιρούμενης της γενομένης δαπάνης εκ της πρώτης προς τούτο πληρωμής, πέραν της μη έκδοσης βεβαίωσης εκπρόθεσμου εκτέλεσης του έργου ή τμήματος για το λόγο αυτό

ΑΡΘΡΟ 17ο

Απαλλοτριώσεις

Οι απαιτούμενες, για την εκτέλεση των έργων, απαλλοτριώσεις γίνονται με τη φροντίδα του ΕΡΓΟΔΟΤΟΥ κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Τον εργοδότη βαρύνουν οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις. Ουδεμία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημίωσης αναλαμβάνει ο εργοδότης έναντι του αναδόχου πλην της χορήγησης της παράτασης της προθεσμίας περαίωσης στην περίπτωση καθυστέρησης της περαίωσης του έργου ένεκα της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, μη οφειλομένης σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Χρήση έργου προ της αποπεράτωσης

Ο εργοδότης δικαιούται να λάβει υπό την κατοχή του ή να κάνει χρήση οποιουδήποτε περατεθέντος μερικώς ή ολικώς τμήματος του έργου χωρίς να θεωρείται ότι τούτο αποτελεί αποδοχή οποιασδήποτε εργασίας μη αποπερατωθείσης σύμφωνα προς τη σύμβαση. Αν η ανωτέρω κατοχή ή χρήση ήθελε καθυστερήσει την πρόοδο της εργασίας τότε χορηγείται.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Τελικός (εξοφλητικός) λογαριασμός

Εκδίδεται βάσει των προτοκόλλων προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου και της σχετικής εγκριτικής αποφάσεως της Νομαρχίας. Τα στοιχεία αυτά αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά έκδοσης του εξοφλητικού λογαριασμού, αντίτυπα δε ή αντίγραφα τούτων επισυνάπτονται σε αυτόν.

Προ της θεώρησης του λογαριασμού τούτου ζητείται από τον ανάδοχο η προαγωγή βεβαίωσης του αρμόδιου Υποκαταστήματος του ΙΚΑ περί εξόφλησης όλων των σχετικών προς την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικών εισφορών και απαλλαγής του εργοδότη από τυχόν μελλοντικών απαιτήσεων του ΙΚΑ.

Βόλος 12-03-2014

Ο Διευθυντής Τεχν. Υπηρεσιών

Η Συντάξασα

**Γεώργιος Γίδαρης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3**

**Τύρου Θεοφανή
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ3**