



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ (ΝΠΔΔ)
ΤΗΛ. 24210-28517

Βόλος, 10-7-2014

Αριθ. Πρωτ.: 318

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΤΟΥ 2^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓΡΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΙΑΔΕΙΟ»**

Η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βόλου (ΝΠΔΔ)

1.Προκηρύσσει ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την μίσθωση του Σχολικού Κυλικείου του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγριάς «Γεωργιάδειο», (Τέρμα Ν. & Ελ. Πορφυρογένη - Αγριά).

2.Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με την ΚΥΑ υπ' αριθμ. 64321/Δ4/16-5-2008 (ΦΕΚ 1003/Β/2008) «Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 111526/Δ4/2010 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1541/Β/2010)

Την υπ. Αριθμ. 41/2014 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βόλου με την οποία θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

Άρθρο 1^ο

Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπ/σης Δήμου Βόλου (Αρ. Ζάχου - Επτά Πλατανίων, κτίριο Μουρτζούκου) στις **18-8-2014**, ημέρα Δευτέρα και από ώρα **12:00 μμ έως 12:15 μμ** (ώρα λήξης κατάθεσης δικαιολογητικών) και από **12:15 μμ έως 12:30 μμ** (ώρα ανοίγματος προσφορών), ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι θα παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση όλων των στοιχείων και των προσφορών όσων συμμετέχουν στο διαγωνισμό.

Τα Δικαιολογητικά και οι Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή **μετά την έναρξη** της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερομένους ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους **απορρίπτονται** ως απαράδεκτες.

Άρθρο 2^ο

Χρονική διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι για **έξι (6) χρόνια**. Θα αρχίσει με την έναρξη του νέου σχολικού έτους 2014-2015 και θα λήξει την 30^η Ιουνίου του έτους 2020 με δυνατότητα ανανέωσης για τρία (3) χρόνια.

Άρθρο 3^ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των 4,00 ευρώ € ετησίως.

Άρθρο 4^ο

Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στον παραπάνω πλειοδοτικό διαγωνισμό έχουν:

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση
- β) Συνταξιούχοι
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο, σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 τ.Α'/9.2.07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

Άρθρο 5^ο

Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) **Έγγραφο αίτηση** με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) **Έγγραφη οικονομική προσφορά** που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται **σε ξεχωριστό** από τα άλλα δικαιολογητικά, σε **κλειστό αδιαφανή φάκελο**, καθαρογραμμένη χωρίς σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους ορίζεται στα τέσσερα (4,00) ευρώ ανά μαθητή ετησίως.

γ) **Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας** σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή.

δ) **Πιστοποιητικό πολυτεχνίας** από τον αρμόδιο φορέα.

ε) **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.**

στ) **Πιστοποιητικό Εισαγγελίας** ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) **Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου**

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως **εγγύηση** το ποσό των 300€.

Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη αυτής άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Επίσης η εγγύηση συμμετοχής του διαγωνισμού καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής όταν διαπιστωθεί ότι υπάρχει εσκεμμένη καθυστέρηση στην ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Όσοι από τους συμμετέχοντες παρακωλύουν την διενέργεια του διαγωνισμού, αυτομάτως αποκλείονται με απόφαση του Δ.Σ. από την παρούσα διαδικασία καθώς κι από κάθε μελλοντικό διαγωνισμό και θα επιβαρύνονται με την παρακράτηση της εγγύησης συμμετοχής τους και με την καταβολή των εξόδων δημοσίευσης καθώς επίσης και οποία άλλη οικονομική ζημία έχει υποστεί η Σχολική Επιτροπή.

Στην περίπτωση που ο αναδειγμένος πλειοδότης δεν προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κατακύρωση του διαγωνισμού για την υπογραφή της σύμβασης ή παραιτηθεί η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής και καταβάλλει και το ποσό για τα έξοδα δημοσίευσης.

θ) **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/86 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ότι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Άρθρο 6°

Τρόπος επιλογής μισθωτή και ανάθεσης εκμετάλλευσης του κυλικείου

Για την επιλογή του μισθωτή λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- α) Η τιμή της προσφοράς,
- β) Η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου και
- γ) Η πολυτεχνική ιδιότητα.

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει εκείνος που θα συγκεντρώνει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των α, β, γ ανωτέρω περιπτώσεων, που θα γίνει ως εξής:

Κάθε προσφορά σε ευρώ πολλαπλασιάζεται επί δύο (2).

Κάθε χρόνος προϋπηρεσίας σε μίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ως ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (8).

Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται πέντε (5) μόρια.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι, η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά η οποία δεν πρέπει να είναι σε καμία περίπτωση χαμηλότερη από την αρχική. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται μέχρι κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα για να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων και για όσο χρονικό διάστημα κρίνει η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού.

Άρθρο 7°

Καταβολή μισθώματος

Η ετήσια καταβολή του μισθώματος θα γίνεται στο Λογαριασμό της Σχολικής Επιτροπής (ΕΤΕ, Αρ. λογ/μού: 202-540000-76) σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου κάθε έτους. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο:

$$v = (1/189) \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$$

όπου:

v: το ύψος των δόσεων,

189: οι εργάσιμες ημέρες του έτους,

α: η προσφορά,

β: ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις,

γ: οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του Σχολείου. Στον

αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών άλλων σχολικών μονάδων στην περίπτωση που θα συστεγαστούν και θα εξυπηρετούνται από το κυλικείο. Οι ημέρες και ώρες λειτουργίας του κυλικείου ταυτίζονται με αυτές της λειτουργίας της Σχολικής Μονάδας και θεωρούνται 189 εργάσιμες ημέρες.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου θα επιβαρύνεται με τέλη χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ επ' αυτών).

Άρθρο 8^ο

Υποβολή ενστάσεων

α) Ενστάσεις κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλονται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

β) Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές.

γ) Ενστάσεις κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται.

Άρθρο 9^ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο. Η παρουσία του στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται όμως να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Εάν ο μισθωτής εγκαταλείψει το κυλικείο ή αναιτίως δεν το λειτουργεί υποχρεούται σε καταβολή ποινικής ρήτρας είκοσι (20) ευρώ ημερησίως και μέχρι η λειτουργία του κυλικείου να ανατεθεί σε άλλον μισθωτή. Σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως και εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής,

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε. (πρώην ΤΕΒΕ).

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας. (Σχετική η αριθμ. Δ4/ 182/ 28.4.92 εγκύκλιος).

ε) Θα πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (ΦΕΚ 1183/31-08-2006, τ. Β') Απόφαση του αρμόδιου

Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, «Υγειονομική Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων») και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία καθώς επίσης με την υπ. Αριθμ.Υ1γ/Γ.Π/οικ81025-27/8/2013 απόφαση του Υπουργείου Υγείας “Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων(σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας & δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης” και το υπ. Αριθμ. Α4-112/30/8/2012 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με τις ανώτατες τιμές των ειδών που διατίθενται από τις επιχειρήσεις (κυλικεία, αναψυκτήρια κ.λ.π).

Η Σχολική Επιτροπή μπορεί να τροποποιήσει τους παραπάνω όρους ή και να προσθέσει και άλλους κατά την κρίση της.

Οι παραπάνω όροι είναι **υποχρεωτικοί**. Η παράβαση ενός και μόνου όρου από τον εκμεταλλευτή θα έχει ως συνέπεια την **καταγγελία της σύμβασης**.

3. Συγκροτείται Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

1. Παυλής Σταμάτιος, Διευθυντής του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγριάς «Γεωργιάδειο» με αναπληρωματικό μέλος τον Υποδιευθυντή του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγριάς «Γεωργιάδειο», Καλύβα Περικλή.

2. Μπαρτζιώκα Κυρατσώ, Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βόλου με αναπληρωματικό μέλος τον Καουνά Ιωάννη, Αντιπρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Βόλου.

3. Αντώνης Σουλικιάς, πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγριάς «Γεωργιάδειο» με αναπληρωματικό μέλος την Τσαμαρδινού Στέλλα, αντιπρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγριάς «Γεωργιάδειο».

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας για την αποδοχή του ή όχι.

4. Με την ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες (Θεσσαλία, Μαγνησία) θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Σχολικής Μονάδας και της Σχολικής Επιτροπής καθώς και στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα του Δήμου Βόλου <http://www.volos.gr>.

Όλα τα **έξοδα** δημοσίευσης της διακήρυξης θα βαρύνουν τον **τελικό πλειοδότη**, ο οποίος μετά την υπογραφή του πρακτικού διενέργειας του διαγωνισμού οφείλει σε κάθε περίπτωση να τα καταβάλει.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 41/2014.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΒΟΛΟΣ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ**

**ΜΠΑΡΤΖΙΩΚΑ ΚΥΡΑΤΣΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**