



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Βόλος, 26 / 9 /2014  
Αρ. Πρωτ.107912

Προς:  
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου  
κ. Μουλά Γεώργιο

κ. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε την με αριθ.**250/2014** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά «**Λήψη απόφασης καθορισμού ορίων του Δ. Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας**» προκειμένου να εισαχθεί ως θέμα ημερήσιας διάταξης στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΜΠΕΟΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Αριθ. Απόφασης : 250/2014**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Μπέος Αχιλλέας**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μπέος Αχιλλέας**      **ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : Αγγελοπούλου Χρυσούλα**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Πρακτικού της 20ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**, της 24/9/2014

Στο ΒΟΛΟ σήμερα την 24η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12:00 συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βόλου σε Δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση στο Δημαρχείο Βόλου, ύστερα από την αριθμ. 104777/19/9/2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε στον καθένα χωριστά σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Γαλάτης Απόστολος, Γαργάλας Κων/νος, Καλογήρου Φρειδερίκη, Κότογλου Δέσποινα, Μαλαματίνης Απόστολος, Μιτζικός Μιχαήλ, Μπέος Αχιλλέας, Σαββάκης Αριστείδης, Στεφόπουλος Χρήστος (προσήλθε στο 6<sup>ο</sup> θέμα), Στόικος Νικόλαος, Χατούρας Νικόλαος (προσήλθε στο 4<sup>ο</sup> θέμα)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ουδείς

**ΑΠΟΦΑΣΗ 250/2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Λήψη απόφασης καθορισμού ορίων του Δήμου Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθ.πρωτ.7169/18-9-2014 εισήγηση της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης-Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού αναφορικά με τον καθορισμό ορίων του Δήμου Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Βόλος, 18 - 9 - 2014  
Αριθ.Πρωτ.: 7169

-----  
Ταχ.Δ/ση: Μικρασιατών 81  
Κτίριο Σπίρερ  
Ταχ.Κώδικας:38221  
Τηλ: 24213 56851  
Fax: 2421023492  
E-mail: polym60@gmail.com

ΠΡΟΣ: Αντιδήμαρχο, κ. Αθ. Σταυρίδη

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης καθορισμού ορίων του Δ. Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας

**ΣΧΕΤ:**

Το Τ.Σ. Μακρινίτσας έλαβε την με αρ. 9/2014 Απόφαση με τίτλο: «Πρώτηση της διαδικασίας για την εκπόνηση της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Μακρινίτσας » με την οποία εισηγείται τα ακόλουθα:

«1) Εισηγείται η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ να εκπονηθεί στα όρια του ΟΚΧΕ στα οποία έχει ήδη εκπονηθεί η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ της Δημοτικής Ενότητας Κάρλας και εκπονείται η μελέτη ΓΠΣ της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς και επειδή από την εκπόνηση της μελέτης αυτής δεν κινδυνεύει να χαθεί οποιοδήποτε δικαίωμα σχετικά με την εδαφική περιφέρεια της Δημοτικής Ενότητας Μακρινίτσας.

2) Εισηγείται να αιτηθεί άμεσα τη σύσταση της Επιτροπής καθορισμού ορίων, ώστε να επιλυθεί το θέμα εγκαίρως για να μην απενταχθεί η μελέτη από το πρόγραμμα ΕΣΠΑ»

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη της σχετικής Απόφασης.

Ο Προϊστάμενος

Γιάννης Πολυμενίδης  
Τοπογράφος Μηχανικός

Συνημμένα:

Η με αρ. 9 /2014 Απόφαση ΤΣ Μακρινίτσας

Εσωτερική Διανομή:

Φ υπόθεσης

Φ 14



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΙΝΙΤΣΑΣ  
ΓΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΙΝΙΤΣΑΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 07 / 2014 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΑΚΡΙΝΙΤΣΑΣ.

ΣΥΝΕΛΙΑΣΗ: της 17<sup>ης</sup> ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2014, ΗΜΕΡΑ ΤΕΤΑΡΤΗ, ΩΡΑ 14.30'.  
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: αριθμ. 99895. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 17 - 09 - 2014.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΙΣ  
09 / 2014

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«ΠΡΟΣΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΣΧΟΟΑΠ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΚΡΙΝΙΤΣΑΣ»

Σήμερα την 17<sup>η</sup> ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2014, ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 14.30', το  
Τοπικό Συμβούλιο συνήλθε στο Κοινοτικό Κατάστημα μετά την αριθμ. 99895 /  
17-09-2014, πρόσκληση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας που  
απευθύνθηκε στους Τοπικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του  
άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι  
από τους Τοπικούς Συμβούλους ήταν:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ, Πρόεδρος
2. ΠΑΡΙΣ ΜΑΝΤΑΣ
- 3.-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΣΗΣ

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Γραμματέας της Τοπικής Κοινότητας  
Λαμπίνα Κοντοζήση, για την τήρηση των πρακτικών του Τοπικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας ύστερα από διαπίστωση της  
απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της  
ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα παρακάτω σχετικά με τη μελέτη ΣΧΟΟΑΠ της  
Δημοτικής Ενότητας Μακρινίτσας :

Μετά την αριθμ. 02/21-03-2014 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μακρινίτσας για τη σύνταξη της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ, όχι στα όρια του ΟΚΧΕ (Οργανισμού Κτηματολογίου Ελλάδας), αλλά σε νέα όρια, το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου με την αριθμ. 310/07-04-2014 Απόφασή του αποδέχθηκε την πρόταση του Τ. Σ. Μακρινίτσας και ζήτησε από τη Δ/νση ΠΕΧΩ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας, με το αριθμ. 3194/25-04-2014 έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Βόλου, να εκπονηθεί η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ στα νέα όρια.

Όμως η Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας απάντησε με το αριθμ. 1484/78001/16-06-2014 έγγραφο ότι ο νέος χάρτης ορίων διαφέρει ουσιαστικά από το χάρτη του Ο.Κ.Χ.Ε. και ζήτησε την πληροφορία αν τα όρια αυτά έχουν καθορισθεί από την Επιτροπή ορίων του άρθρου 11 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ114Α').

Το ίδιο ερώτημα απεύθυνε και η Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βόλου.

Επειδή όμως, όπως όλοι γνωρίζουμε, δεν έχει γίνει τέτοιας καθορισμός και επειδή υπάρχει μεγάλη καθυστερήση, λόγω των ορίων και η μελέτη κινδυνεύει να απενταχθεί από το ΕΣΠΑ εισηγούμαστε :

1.-η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ να εκπονηθεί στα όρια του Ο.Κ.Χ.Ε. στα οποία έχει ήδη εκπονηθεί η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ της Δ.Ε. Κάρλας και εκπονείται η μελέτη ΠΤΣ της Δ.Ε. Ζαγοράς και, επειδή από την εκπόνηση της μελέτης αυτής δεν κινδυνεύουμε να χάσουμε υποιαδήποτε δικαιώματά μας σχετικά με την εδαφική περιφέρεια της Δημοτικής Ενότητας Μακρινίτσας

2. να ζητήσουμε άμεσα τη σύσταση της Επιτροπής καθορισμού ορίων, ώστε να επιλύσουμε το πρόβλημά μας αυτό.

Μετά τα παραπάνω κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εισηγείται η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ να εκπονηθεί στα όρια του Ο.Κ.Χ.Ε. στα οποία έχει ήδη εκπονηθεί η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ της Δημοτικής Ενότητας Κάρλας και εκπονείται η μελέτη ΠΤΣ της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς και, επειδή από την

εκπόνηση της μελέτης αυτής δεν κινδυνεύει να χαθεί οποιαδήποτε δικαίωμα σχετικά με την εδαφική περιφέρεια της Δημοτικής Ενότητας Μακρινίτσας.

2. Εισηγείται να αιτηθεί άμεσα τη σύσταση της Επιτροπής καθορισμού ορίων, ώστε να επιλυθεί το θέμα εγκαίρως για να μην απενταχθεί η μελέτη από το πρόγραμμα ΕΣΠΑ.

3.-Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Μακρινίτσας για τις περαιτέρω ενέργειες.

4.-Κοινοποιεί την παρούσα απόφαση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 09 / 2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ

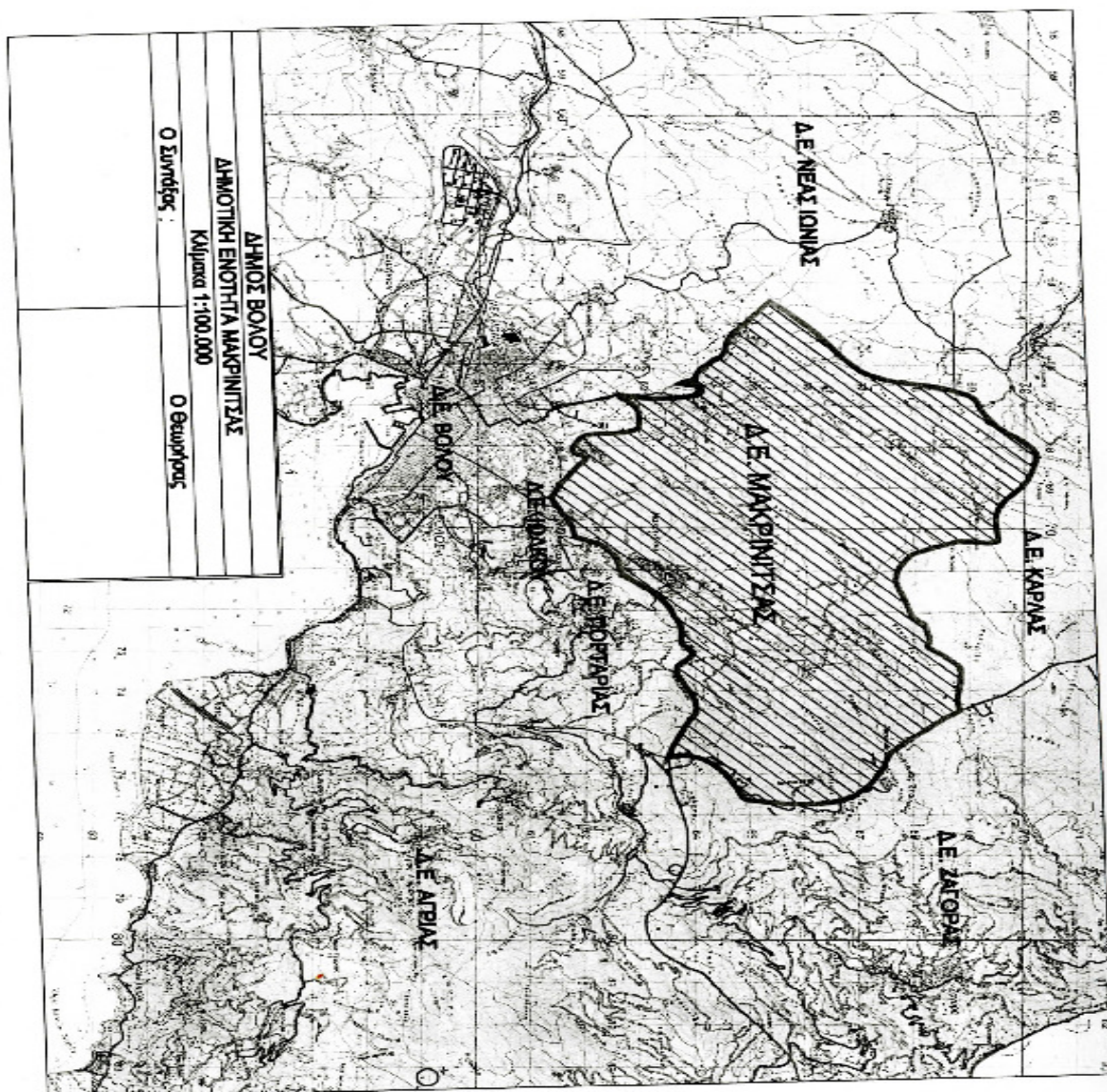
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΗΜ. ΚΟΝΤΟΖΗΣΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΓΙΑΡΙΣ ΜΑΝΤΑΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΣΗΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΥΛΩΝΑΣ





Και πρότείνει τη λήψη σχετικής απόφασης.

### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Έχοντας υπόψη την αριθ.πρωτ.7169/18-9-2014 εισήγηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης-Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού αναφορικά με τον καθορισμό ορίων του Δήμου Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010,

- ο τις διευκρινήσεις που έδωσε στην Επιτροπή ο προϊστάμενος του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση καθορισμού ορίων του Δήμου Βόλου στα όρια της Μακρινίτσας,** σύμφωνα με την υπ' αριθ.9/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μακρινίτσας, ειδικότερα:

**1) Την εκπόνηση της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ στα όρια του ΟΚΧΕ,** στα οποία έχει ήδη εκπονηθεί η μελέτη ΣΧΟΟΑΠ της Δημοτικής Ενότητας Κάρλας και εκπονείται η μελέτη ΓΠΣ της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς και επειδή από την εκπόνηση της μελέτης αυτής δεν κινδυνεύει να χαθεί οποιοδήποτε δικαίωμα σχετικά με την εδαφική περιφέρεια της Δημοτικής Ενότητας Μακρινίτσας.

**2) Τη σύσταση της Επιτροπής καθορισμού ορίων,** ώστε να επιλυθεί το θέμα εγκαίρως για να μην απενταχθεί η μελέτη από το πρόγραμμα ΕΣΠΑ».

Και αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

### **Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 250/2014**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Βόλος 25 Σεπτεμβρίου 2014  
Ο Πρόεδρος της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΜΠΕΟΣ