

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ-ΛΕΒΗΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΧΕΙΜΕΡΙΝΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2014-2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΟΛΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

- του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
- του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα το άρθρο 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

πρόχειρο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, με σύστημα προσφοράς ενιαίου ποσοστού έκπτωσης, εφόσον οι προσφορές κρίνονται αποδεκτές με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης για την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών

Άρθρο 1: Εργασία

Ο διαγωνισμός αφορά την παροχή υπηρεσιών συντήρησης καυστήρων-λεβήτων των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Βόλου για την χειμερινή περίοδο 2014-2015 συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης **ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (6.617,40€)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Άρθρο 2: Τόπος και χρόνος Διενέργειας του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις 25/11/2014 ημέρα Τρίτη, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού του Δήμου Βόλου στο κτίριο Σπίρερ, στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας στην οδό Μικρασιατών 81, με ώρα έναρξης στις 10:00 π.μ. και ώρα λήξης παράδοσης προσφορών στις 10:15π.μ.

Άρθρο 3: Τεύχη δημοπράτησης

Τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της παροχής υπηρεσιών κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) παρούσα διακήρυξη,
- β) η τεχνική περιγραφή,
- γ) οι τεχνικές προδιαγραφές,
- δ) το τιμολόγιο,
- ε) ο ενδεικτικός προϋπολογισμός,
- στ) η αναλυτική κατάσταση σχολικών κτιρίων,
- ζ) το έντυπο προσφοράς.

Άρθρο 4: Τόπος και Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας

Ο χώρος παροχής της υπηρεσίας είναι τα :

- Α) Δημοτικά κτίρια της Δημοτικής Ενότητας Βόλου
- Β) Δημοτικά κτίρια της Δημοτικής Ενότητας Νέας Ιωνίας
- Γ) Δημοτικά κτίρια των Λοιπών Δημοτικών Ενοτήτων

Το χρονικό διάστημα παροχής των υπηρεσιών είναι για:

- Α) συντήρηση-ρύθμιση όλων των λεβήτων-καυστήρων - εξήντα (60) ημερες από την υπογραφή

της σύμβασης

Β) μηνιαία μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων και ανάλογη ρύθμιση καυστήρων άνω 400KW - μέχρι 30 Απριλίου 2014

Γ) λοιπές εργασίες – μέχρι 31 Μαΐου, που είναι και η λήξη της σύμβασης

Οι υπηρεσίες, γενικά, θα παρέχονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα οριζόμενα στη σχετική μελέτη-τεχνική περιγραφή και στις τεχνικές προδιαγραφές.

Άρθρο 5: Δικαίωμα συμμετοχής-δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν:

όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, καθώς και ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών, που έχουν το δικαίωμα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να παρέχουν τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών και την αντίστοιχη εμπειρία στην εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και επισκευής λεβήτων-καυστήρων σε εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης με καύση αερίων καυσίμων, ως κύρια απασχόλησή τους τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης με επαγγελματική έδρα ή πλήρως στελεχωμένο παράρτημα στο Βόλο.

2. Συγκεκριμένα, τα προσόντα των συμμετεχόντων, που μπορούν να αναλάβουν τις εργασίες συντήρησης, ορίζονται από το ΠΔ 114/2012 (περί καθορισμού ειδικοτήτων και επαγγελματικών προσόντων για την κατασκευή-συντήρηση-επισκευή εγκαταστάσεων καύσης υγρών και αερίων καυσίμων) και ειδικότερα πρέπει να είναι:

α) διπλωματούχοι μηχανικοί που εμπίπτουν στις διατάξεις του αρ.1 του Ν. 6422/1934, με την εγγραφή τους στο Τ.Ε.Ε.,

β) πτυχιούχοι μηχανικοί (μηχανολόγοι, ηλεκτρολόγοι, ενεργειακής τεχνολογίας και τεχνολογίας πετρελαίου & φυσικού αερίου) με την κτήση του πτυχίου τους

γ) εγκαταστάτες εγκαταστάσεων καύσης (3^{ης} βαθμίδας) και

δ) τεχνίτες και αρχιτεχνίτες εγκαταστάσεων καύσης (1^{ης} ή 2^{ης} βαθμίδας αντίστοιχα), αλλά υπό την συνεχή καθοδήγηση και εποπτεία των ειδικοτήτων **α**, **β** και **γ** που περιγράφονται παραπάνω.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής, επί ποινή αποκλεισμού:

α) Νόμιμη εξουσιοδότηση προς τον προσκομίζοντα την προσφορά.

β) Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό που ορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί του συνολικού ποσού του ενδεικτικού προϋπολογισμού του διαγωνισμού ή μέρους αυτού ανάλογα με τις επιλογές συμμετοχής του ενδιαφερόμενου, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

γ) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή άλλης επαγγελματικής οργάνωσης με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και ότι η κύρια απασχόλησή τους είναι οι υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού.

δ) Κατάσταση με τα στοιχεία των τεχνιτών που θα απαρτίζουν το συνεργείο συντήρησης και άρσης βλαβών (ονοματεπώνυμο, είδος/αριθμός άδειας, καθήκοντα).

Το συνεργείο συντήρησης σε κάθε περίπτωση και ασχέτως της υπόλοιπης σύνθεσης αυτού, θα απαρτίζεται τουλάχιστον από 1 (έναν) αδειούχο εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης, που θα διαθέτει πιστοποιημένο ηλεκτρονικό αναλυτή καυσαερίων με αισθητήρες αερίου (στην εκτύπωση του αναλυτή θα αναγράφονται τα στοιχεία του εγκαταστάτη) και 1 (έναν) ακόμη αδειούχο εγκαταστάτη εγκαταστάσεων καύσης ή 1 (έναν) αρχιτεχνίτη ή 1 (έναν) τεχνίτη εγκαταστάσεων καύσης

ε) Αντίγραφα των αδειών άσκησης επαγγέλματος, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και περιγράφονται στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου

στ) Κατάλογος στον οποίο να αναφέρονται οι κυριότερες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης σταθερής εστίας καύσης αερίου, μέτρησης καυσαερίων (κατά προτίμηση σε δημόσιο φορέα), ο φορέας, το ποσό, ο χρόνος και ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης. Να επισυνάπτονται τα αντίγραφα των συμβάσεων. Ελάχιστη προϋπόθεση συμμετοχής αποτελεί το γεγονός, ο υποψήφιος ανάδοχος να έχει ολοκληρώσει την υλοποίηση 2 έργων, αντίστοιχων με το προκηρυσσόμενο, τα τελευταία 3 έτη, επιτυχώς.

ζ) Αντίγραφο τιμολογίου ή/και σχετικής απόδειξης της αντιπροσωπείας πώλησης ή αρμοδίου εργαστηρίου διακρίβωσης του πιστοποιημένου ηλεκτρονικού αναλυτή καυσαερίων με αισθητήρες αερίων (π.4, αρ.4 της ΚΥΑ ΥΠΕΚΑ ΟΙΚ.189533, ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011), που θα διαθέτει ο αδειούχος εγκαταστάτης/συντηρητής εγκαταστάσεων καύσης και (1) μια εκτύπωση του εκτυπωτή του αναλυτή, που, εκτός των μετρήσεων, θα πρέπει να αναγράφονται είτε δια μέσου του οργάνου είτε ιδιοχείρως, τα στοιχεία του αδειούχου συντηρητή και η ημερομηνία έκδοσης.

η) Δήλωση σχετικά με τα μηχανήματα, τον τεχνικό εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις που διαθέτει ο ενδιαφερόμενος για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 ότι:

ι. έχουν λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης, της τεχνικής περιγραφής και των τεχνικών προδιαγραφών και τους αποδέχονται χωρίς καμία επιφύλαξη

- ii. διαθέτουν κατάλληλη και επαρκή υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό, τεχνικά μέσα κ.λ.π.) για την εκτέλεση των αιτούμενων υπηρεσιών του διαγωνισμού
- iii. συμμετέχουν για το σύνολο του διαγωνιστικού αντικειμένου ή μέρος αυτού
- iv. έχουν την δυνατότητα έναρξης παροχής υπηρεσιών και εκτέλεσης εργασιών που θα τους ανατεθεί από την επόμενη της υπογραφής της σύμβασης
- v. δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας
- vi. δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση.

Τα αντίστοιχα πιστοποιητικά καθώς και απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης τελευταίου τριμήνου θα κατατεθούν από τον ανάδοχο κατά την υπογραφή της σύμβασης.

1) Πιστοποιητικό από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, προς όλους τους ασφαλιστικούς φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή των εισφορών

ια) Υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρονται οι ασφαλιστικοί φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή των εισφορών

ιβ) Πιστοποιητικό από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού

4. Προσφορές γίνονται δεκτές είτε για το σύνολο του αντικειμένου του διαγωνισμού, είτε για το μέρος αυτού (είτε για το σύνολο της ομάδας Α, είτε για το σύνολο της ομάδας Β, είτε για το σύνολο της ομάδας Γ, είτε για μερικό σύνολο αυτών)

5. Κανείς δεν μπορεί να εκπροσωπήσει στην ίδια δημοπρασία περισσότερες από μία εταιρείες ή κοινοπραξίες.

Δεν μπορεί επίσης να συμμετέχει (ξεχωριστά) και για δικό του λογαριασμό, αυτός που εκπροσωπεί διαγωνιζόμενη εταιρεία ή είναι μέλος διοικητικού συμβουλίου τέτοιας εταιρείας. Δεν μπορεί να συμμετέχει στην δημοπρασία για δικό του λογαριασμό υπάλληλος εταιρείας, η οποία λαμβάνει μέρος σε αυτή, ή ειδικοί σύμβουλοι που μισθοδοτούνται ή αμείβονται με οποιονδήποτε τρόπο από την εταιρεία αυτή.

6. Ο ανάδοχος, στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, η οποία κι αντιστοιχεί σε ποσοστό **5%** της συνολικής συμβατικής αξίας μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Άρθρο 6: Κρατήσεις

Ο/οι ανάδοχος/οι υπόκειται σε όλες της νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Άρθρο 7: Τρόπος Πληρωμής

Το 70% της αμοιβής θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση της προληπτικής συντήρησης και το υπόλοιπο μετά την λήξη της χειμερινής περιόδου 2014 – 2015

Άρθρο 8: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων – Δημοσίευση

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της διακήρυξης και της μελέτης από το Τμήμα Τεχνικής Διαχείρισης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόλου, οδός Μικρασιατών 81, 38333, Βόλος, πληροφορίες κ. Οικονόμου Δέσποινα, τηλ. 24210-94025, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες

Περίληψη της παρούσης διακήρυξης υποχρεωτικά τοιχοκολλείται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, θα δημοσιευθεί σε μια ημερήσια εφημερίδα, τοπική ή της έδρας του Νομού, πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Βόλου <http://dimosvolos.gr>

Άρθρο 9: Διατάξεις

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις:

- του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
- του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα το άρθρο 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΜΠΕΟΣ