



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Δ/ΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ έτους 2014»

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΩΝ-ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2014-2015

Η παρούσα αφορά στην επιθεώρηση, συντήρηση, ρύθμιση, μέτρηση-ανάλυση των καυσαερίων των λεβήτων-καυστήρων (αερίου και πετρελαίου) και στην επισκευή τους, εφόσον απαιτείται, που βρίσκονται εγκατεστημένοι στα δημοτικά κτίρια του Δήμου Βόλου σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΑ ΥΠΕΚΑ 189533/07-11-2011 (ΦΕΚ 2654/09-11-2011) για την χειμερινή περίοδο 2014-2015.

Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία όλων των λεβήτων-καυστήρων (στο σύνολο 84) των δημοτικών κτιρίων, που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αναλυτική κατάσταση της μελέτης, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τους Ελληνικούς Κανονισμούς και τις υποδείξεις του εκάστοτε κατασκευαστή και της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι εργασίες συντήρησης, που προβλέπονται να γίνουν, περιγράφονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (6.617.40€)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα επιβαρύνει τον ΚΑ: 30-7331.018 του έργου «Συντήρηση και ανακαίνιση δημοτικών κτιρίων έτους 2014» και τον αντίστοιχο ΚΑ: 30-7331.025 του οικονομικού έτους 2015 με επικαιροποίηση της σύμβασης και αναλύεται ως εξής:

#### **ΟΜΑΔΑ Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΟΥ (39 λέβητες)**

A1-A5. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	32	1.810,00€
A6-A7. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	7	380,00€
A8. Μηνιαία μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων και ανάλογη ρύθμιση καυστήρων άνω 400KW (βλ. τιμολόγιο)	4	360,00€

ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΒΟΛΟΥ **2.550,00 €**  
Φ. Π. Α. ,23% **586,50 €**

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΒΟΛΟΥ **3.136,50 €**

ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

#### **ΟΜΑΔΑ Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ (25 λέβητες)**

B1-B4. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	23	1.280,00€
B5-B6. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	2	110,00€
B7. Μηνιαία μέτρηση-ανάλυση καυσαερίων και ανάλογη ρύθμιση καυστήρων άνω 400KW (βλ. τιμολόγιο)	4	360,00€

ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ **1.750,00 €**  
Φ. Π. Α. ,23% **402,50 €**

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Δ. Ε. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ **2.152,50 €**

ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

**ΟΜΑΔΑ Γ. ΛΟΙΠΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (20 λέβητες)**

Γ1. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα φυσικού αερίου (βλ. τιμολόγιο)	2	90,00€
Γ2. Συντήρηση λέβητα-καυστήρα πετρελαίου (βλ. τιμολόγιο)	18	990,00€

ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ **1.080,00 €**  
Φ. Π. Α. ,23% **248,40 €**

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ **1.328,40 €**

ΧΙΛΙΑ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α., 23%

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή, τις τεχνικές ή/και επαγγελματικές ικανότητες και τη συμφωνία με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος διαγωνισμού

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, καθώς και οι ενώσεις και κοινοπραξίες αυτών, που έχουν το δικαίωμα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να παρέχουν τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών και την αντίστοιχη εμπειρία στην εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής λεβήτων-καυστήρων σε εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης με καύση αερίων καυσίμων και έχουν ως κύρια απασχόλησή τους τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, με επαγγελματική έδρα ή πλήρως στελεχωμένο παράρτημα στο Βόλο.

Το 70% της αμοιβής θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση της προληπτικής συντήρησης και το υπόλοιπο μετά την λήξη της χειμερινής περιόδου 2014 – 2015

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΟΛΟΣ 20/10/2014

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΚΙΤΣΑ ΣΤΥΛΙΔΟΥ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ