

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ: ΒΟΛΟΥ
ΕΡΓΟ:ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΜΟΝΟΠΑΤΙΩΝ ΣΤΙΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ
ΑΠΟ ΑΝΩ ΛΕΧΩΝΙΑ- ΑΓ. ΒΛΑΣΙΟ-
ΑΓ. ΛΑΥΡΕΝΤΙΟ- ΔΡΑΚΕΙΑ-
ΠΟΡΤΑΡΙΑ- ΣΤΑΓΙΑΤΕΣ-
ΜΑΚΡΥΝΙΤΣΑ- ΦΥΤΟΚΟ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Γενικά στοιχεία

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνει παρέμβαση σε ένα πλέγμα δικτύου μονοπατιών και διαδρόμων πεζοπορίας σε περιφερειακές δημοτικές ενότητες του Δήμου Βόλου όπως αυτή διαμορφώθηκε μετά την εφαρμογή του σχεδίου «Καλλικράτης», το οποίο ξεκινά από τον οικισμό Φυτόκου και καταλήγει στον οικισμό των Άνω Λεχωνίων.

Πρόκειται για μια προσπάθεια ήπιας παρέμβασης, η οποία έχει στόχο να προσφέρει την δυνατότητα στον επισκέπτη περιπατητή την άνετη και απρόσκοπτη πεζοπορία συνδέοντας μεταξύ τους οικισμούς και την απόλαυση της μοναδικής θέας προς την πόλη του Βόλου και τον Παρασητικό κόλπο.

Η συγκεκριμένη διαδρομή αποτελούσε τα παλαιά χρόνια, όταν η μετακίνηση των ανθρώπων γινόταν με τα πόδια ή με τα ζώα, τη βασική οδό επικοινωνίας των κατοίκων των παραπάνω οικισμών. Με την πάροδο του χρόνου μεγάλα τμήματα του μονοπατιού σταμάτησαν να χρησιμοποιούνται, με αποτέλεσμα να γίνουν δύσβατα ή ακόμα και αδιάβατα.

Η χλωρίδα της περιοχής του Πηλίου όρους από την οποία διέρχεται το μονοπάτι είναι πλούσια. Συναντά ο πεζοπόρος πλήθος σπανίων βοτάνων και φυτών γνωστών για τις θεραπευτικές ιδιότητες, όπως και τα μοναδικά για την νοστιμιά τους και γνωστά πανελληνίως καρποφόρα δένδρα (καστανιές, μηλιές ροδακινιές κλπ).

Δάση βελανιδιάς και οξιάς καλύπτουν τμήματα της διαδρομής του μονοπατιού και υπεραιώνωβια πλατάνια δροσίζουν δίπλα σε πηγές και στα ρέματα. σε όλη την διαδρομή.

Παρέχεται επίσης η δυνατότητα ανάδειξης και προβολής πολιτιστικών μνημείων (μοναστήρια , ζωκλήσια , αλώνια κλπ).

Πρόκειται για μία διαδρομή που ξεκινά από τον οικισμό του Φυτόκου με κατεύθυνση προς την Μακρυνίτσα από την οποία και διέρχεται.

Στην συνέχεια προχωρά συναντά τις Σταγιάτες, ακολουθεί την διαδρομή προς Πορταριά και αφού διέλθει αυτής προχωρά συναντώντας τους οικισμούς της Δράκειας, του Αγ. Λαυρεντίου, του Αγ. Βλασίου καταλήγοντας στον οικισμό των Άνω Λεχωνίων και συγκεκριμένα στην θέση «παλαιόκαστρο».

Προτεινόμενες παρεμβάσεις

Με όσα παραπάνω σημειώνονται για την υπάρχουσα κατάσταση με την παρούσα μελέτη προτείνονται οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- 1)Διαπλάτυνση και καθαρισμός των μονοπατιών από θάμνους , κλαδιά, χόρτα σε πλάτος 2 μέτρων, έτσι ώστε να γίνει δυνατή η διέλευση πεζοπόρων χωρίς εμπόδια.
- 2)Άρση των καταπτώσεων χωμάτων και λίθων κατά μήκος των μονοπατιών αποκαθιστώντας την ομαλότητα διέλευσης αυτών όπου χρειάζεται.
- 3)Κατασκευή ξηρολιθιάς σε σημεία που χρειάζεται να δημιουργηθεί ποιο ομαλή κλίση για την άνετη διέλευση των περιπατητών.
- 4)Τέλος θα γίνει σήμανση των μονοπατιών με ειδικές πινακίδες οι οποίες θα δείχνουν την διαδρομή θα επισημαίνουν τα ενδιαφέροντα σημεία και τοποθεσίες και θα παρέχουν κάθε πληροφορία που κρίνεται απαραίτητο να δοθεί στον επισκέπτη.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 90.000,000€ μαζί με το ΦΠΑ και οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με το Ν.3669/08 περί κατασκευών δημοσίων έργων.

Ειδικές επισημάνσεις επί της εκτελέσεως των εργασιών

Σημειώνεται ρητά ότι ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την έναρξη των εργασιών να προβεί σε ενδεδειγμένη αναγνώριση ολόκληρου του έργου συνεργαζόμενος με την επίβλεψη, να συντάξει και υποβάλλει προς έγκριση της Υπηρεσία αναλυτικό πρόγραμμα εκτελέσεως των εργασιών λαμβάνοντας υπ' όψη τόσο τον Προϋπολογισμό της μελέτης όσο και την ιεράρχηση των προτεραιοτήτων κατά

εργασία και θέση του έργου συνεκτιμώντας το ευρύτατο μέτωπο αναπτύξεως των εργασιών ώστε να καταστεί δυνατή η αυτοτελής ομαλή λειτουργία βασικών τμημάτων κατ' αρχήν και η εκλογίκευση της ισομερούς κατανομής και απορρόφησης των σχετικών κονδυλίων του έργου.

Οι τυχόν δανειοληψίες των χωμάτων θα γίνουν από δανειοθαλάμους που θα εγκρίνει η Επίβλεψη με την αμετάκλητη προϋπόθεση της αποφυγής ζημιών στο περιβάλλον, ήτοι μεγάλων ορυγμάτων του τοίχου δημιουργούν προβλήματα αλλά κατά το δυνατόν επιφανειακή εκσκαφή και ταυτόχρονα αποκατάσταση και με σχετική ισοπέδωση του απομένοντος φυσικού εδάφους.

Τα άχρηστα προϊόντα εκσκαφών καθαίρεσεων ,αποκλάδωσης, εκθάμνωσης θα απορριφθούν σε θέσεις που θα εγκρίνει η επίβλεψη και με σχετική διασπορά.

Θα καταβληθεί ιδιαίτερα προσοχή και μέριμνα κατά τη διαμόρφωση των χώρων στην απόδοση των κλίσεων για την απορροή όμβριων υδάτων.

Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται εποικοδομητικά με τις τοπικές Αρχές ώστε να αποφευχθούν τυχόν δυσλειτουργίες , καθυστερήσεις κλπ αρνητικές επιπτώσεις στην εκτέλεση του έργου.

Ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρήσει την αισθητική των υπαρχουσών κατασκευών ενσωματώνοντας κάθε νέα επέμβαση ,προσθήκη κλπ με προσοχή ώστε να μην λυεται η φυσική συνέχεια της κατασκευής ,από τα αισθητά ίχνη των νέων επεμβάσεων, επιλέγοντας τα ανάλογα υλικά και τρόπον εκτέλεσης όμοιοι προς αυτόν που έχουν εκτελεστεί οι υφιστάμενες κατασκευές.

Προς τούτο πριν από κάθε είδους εργασία θα προηγείται και θα εγκρίνεται το σχετικό τελικό δείγμα που οφείλει να θέσει εγκαίρως υπ' όψιν της Επίβλεψης ο Ανάδοχος αζημίως.

Ιδιαίτερος θα πρέπει να προσεχθεί η απόχρωση και το μέγεθος των λίθων σε κάθε είδους λίθινες κατασκευές ,το τυχόν αρμολόγημα και ο πανομοιότυπος τρόπος εκτέλεσης αισθητικά με τις υπάρχουσες κατασκευές.

Η αφανής χρήση στερεοποιητικών κονιαμάτων αριανιού θα επικαλύπτονται εντέχνως και τυχόν ίχνη αυτών των υλικών θα αποκαθίστανται με σχολαστικό καθαρισμό.

Όλες οι προβλεπόμενες εργασίες εκτελούνται με κάθε πρόσφορο μέσον μη αποκλεισμένης της δια χειρών εκτέλεσης και μεταφοράς με ζώα όπως και της εκτέλεσης με μηχανικά μέσα (αυτοκινούμενη μικρή μπετονιέρα ή μικρός φορτωτής κλπ.) αυστηρά στις θέσεις που θα εγκρίνει η Επίβλεψη αποκλεισμένης ρητά της χρησιμοποίησης τμημάτων που υπέστησαν σοβαρές ζημιές στο παρελθόν από αυτή τη χρήση.

Γενικά η χρήση κάθε είδους μηχανημάτων τελεί κάτω από την απόλυτη και αυστηρή έγκριση της Επίβλεψης.

Ο Ανάδοχος οφείλει να μελετήσει και να θέσει υπ' όψιν της Επίβλεψης τρόπους σύντομης και ασφαλούς εκτέλεσης των εργασιών προκειμένου να αποφευχθούν αδικαιολόγητες καθυστερήσεις οφειλόμενες στην έλλειψη εγκαίρως λυσιτελούς προγραμματισμού όπως την εκτέλεση των εργασιών ταυτόχρονα σε ανάλογα μέτωπα.

Η τιμή μονάδος για κάθε εργασία αφορά το τμήμα του έργου στο οποίο αναφέρεται συγκεκριμένα και ονομαστικά στο Τιμολόγιο της μελέτης δεδομένου ότι έχουν συνεκτιμηθεί οι δυσκολίες και οι όποιες άλλες συνθήκες και παράγοντες που την επηρεάζουν.

Βόλος 28 / 9 /2012
Ο συντάξας

Ιωάννης Ντρογγούλης
Τεχν. Μηχ/κός

Ο Προϊστάμενος

Ο Διευθυντής τεχν. υπηρεσιών

Γεώργιος Σωτήρης
Πολιτικός Μηχανικός

Γεώργιος Γίδαρης
Πολιτικός Μηχανικός