



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Βόλος, 20-4-2015  
Αριθμ. πρωτ.: 34782

**ΜΙΣΘΩΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΑΠΟ 11-5-2015 ΕΩΣ 31-12-2015**  
**& ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΑΛΑΖΙΕΣ ΣΗΜΑΙΕΣ ΑΠΟ 1-6-2015 ΕΩΣ 15-9-2015**

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 33.241,98€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%**

1. ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ: 16.326,00€ συν ΦΠΑ 23%
2. ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΑΛΑΖΙΕΣ ΣΗΜΑΙΕΣ: 10.700,00€ συν ΦΠΑ 23%

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### **A. Μεταφερόμενες χημικές τουαλέτες για τις υπαίθριες μετακινούμενες αγορές του Δήμου Βόλου**

Για την εξυπηρέτηση πωλητών και αγοραστών στις υπαίθριες μετακινούμενες αγορές του Δήμου Βόλου, απαιτείται η μίσθωση ατομικών μεταφερόμενων χημικών τουαλετών και η τοποθέτηση τους στους σχετικούς χώρους.

### **B. Μεταφερόμενες χημικές τουαλέτες για τις ακτές (με γαλάζια σημαία) τ ο υ Δήμου Βόλου**

Για την εξυπηρέτηση των λουομένων στις ακτές του Δήμου Βόλου, οι οποίες έχουν προταθεί να βραβευθούν με Γαλάζια Σημαία και ταυτόχρονα δεν υπάρχουν παρακείμενα καταστήματα, απαιτείται η μίσθωση ατομικών μεταφερόμενων χημικών τουαλετών και ο καθημερινός τους καθαρισμός κατά την διάρκεια της ημέρας, οι οποίες θα τοποθετηθούν από δύο: στην ακτή Αμαρυλίδος, στην ακτή Αμφανών, στην ακτή Αλυκών και μία (1) μικτή (ανδρών – γυναικών) για ΑΜΕΑ στην Ακτή Αναύρου.

Οι χημικές τουαλέτες θα είναι είτε ανοικτού τύπου (δεξαμενή της οποίας το άνοιγμα είναι εξοπλισμένο με διαμορφωμένο κάθισμα τουαλέτας με καπάκι.) είτε κλειστού τύπου (δεξαμενή με κάλυμμα προστασίας από οπτική επαφή και καζανάκι καθαρού νερού ή ανακύκλωσης με μηχανική ποδοκίνητη ή χειροκίνητη αντλία).

Η λειτουργία τους συνοψίζεται στα εξής:

- Οι μεν ανοικτού τύπου, χωρίς κανένα απαιτούμενο χειρισμό από τον χρήστη, έτσι ώστε να αποφεύγεται η πρόωρη απενεργοποίησή της από κακό χειρισμό ή βανδαλισμό ή την ρίψη αντικειμένων στην λεκάνη και να αξιοποιείται πλήρως η χωρητικότητα της δεξαμενής για την επίτευξη του μέγιστου δυνατού αριθμού χρήσεων.

- Οι δε κλειστού τύπου μετά τη χρήση της τουαλέτας γίνεται χρήση μοχλού ώστε η διαχωριστική ταινία να περιστραφεί και να αδειάσει τα λύματα στην δεξαμενή. Ταυτόχρονα με την περιστροφή παρουσιάζεται η άλλη πλευρά της ταινίας, η οποία έχει καθαριστεί μηχανικά από ειδική μεταλλική λεπίδα. Το κάθισμα της λεκάνης με αυτόματο μηχανισμό μετά από κάθε χρήση θα βρίσκεται σε κάθετη θέση και θα παραμένει στεγνό. Η αντλία που καθαρίζει το διαχωριστικό διάφραγμα, χρησιμοποιεί μόνο καθαρό απολυμαντικό υγρό, που περιέχεται σε δεξαμενή ανεξάρτητη από την δεξαμενή λυμάτων. Με αυτόν τον τρόπο εξασφαλίζεται η

απόλυτη υγιεινή και καθαριότητα στον χρήστη και διασφαλίζονται υψηλά επίπεδα υγιεινής στον χώρο της χημικής τουαλέτας.

**Βόλος, 20-4-2015**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΠΕ, MSC**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ο.Α.**

**ΗΛΙΑΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ**

## 2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α. Η μίσθωση αφορά την τοποθέτηση από τον προμηθευτή, καθ' υπόδειξη του Δήμου Βόλου στις Λαϊκές Αγορές στον ενδεδειγμένο χώρο, στην αρχή της κάθε ημέρας δηλαδή στις 6:30 και όχι από την προηγούμενη και να παραμένουν στο χώρο έως τις 14:30 οπότε θα απομακρύνονται με τη μέριμνα και ευθύνη του προμηθευτή για το χρονικό διάστημα από 11-5-2015 έως 31-12-2015.

Οι ημέρες και οι περιοχές τοποθέτησης περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΗΜΕΡΑ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΙΔΟΣ ΛΑΪΚΗΣ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΧΗΜΙΚΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ
1	ΔΕΥΤΕΡΑ	ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	2
2	ΔΕΥΤΕΡΑ	ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ	ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ ΥΠΟΔΗΣΗΣ	
3	ΔΕΥΤΕΡΑ	ΑΓΡΙΑ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	1
4	ΤΡΙΤΗ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	2
5	ΤΡΙΤΗ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	2
6	ΤΡΙΤΗ	Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	1
7	ΤΕΤΑΡΤΗ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	3
8	ΤΕΤΑΡΤΗ	ΒΟΛΟΣ	ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ - ΥΠΟΔΗΣΗΣ	2
9	ΠΕΜΠΤΗ	Ν. ΙΩΝΙΑ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	2
10	ΠΕΜΠΤΗ	Ν. ΙΩΝΙΑ	ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ - ΥΠΟΔΗΣΗΣ	2
11	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	3
12	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΒΟΛΟΣ	ΕΙΔΗ ΕΝΔΥΣΗΣ - ΥΠΟΔΗΣΗΣ	2
13	ΣΑΒΒΑΤΟ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	3
14	ΣΑΒΒΑΤΟ	ΒΟΛΟΣ	ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΙΚΑ	2
			<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>27</b>

Αναλυτικότερα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΜΗΝΙΑΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ/ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΧΗΜΙΚΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ	27	118	907	18	16.326,00
<b>ΦΠΑ 23%</b>						3.754,98
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>20.080,98</b>

Β. Η μίσθωση αφορά ατομικές μεταφερόμενες χημικές τουαλέτες, που θα τοποθετηθούν από δύο: στην ακτή Αμαρυλίδος, στην ακτή Αμφανών, στην ακτή Αλυκών και μία (1) μικτή (ανδρών – γυναικών) για ΑΜΕΑ στην Ακτή Αναύρου το χρονικό διάστημα από 1-6-2015 έως 15-9-2015.

Αναλυτικότερα:

1) Για τις ακτές Αμαρυλίδος, Αμφανών & Αλυκών.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΗΜΕΡΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ/ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΧΗΜΙΚΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ	6	107	642	13,25	8.506,50
<b>ΦΠΑ 23%</b>						1.956,50
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>10.463,00</b>

2) Για την ακτή του Αναύρου.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΗΜΕΡΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ/ΑΝΑ ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΧΗΜΙΚΗ ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ	1	107	107	20,5	2.193,50
<b>ΦΠΑ 23%</b>						504,50
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>2.698,00</b>

Βόλος, 20-4-2015

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ο.Α.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΠΕ, MSC

ΗΛΙΑΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

### **3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

#### **Γενικά - Δυνατότητες**

Για την τοποθέτηση της τουαλέτας δεν θα πρέπει να απαιτείται δίκτυο αποχέτευσης και παροχής νερού.

Στην καμπίνα της τουαλέτας θα πρέπει να υπάρχουν επαρκή ανοίγματα για αερισμό.

Η πόρτα θα πρέπει να έχει άνοιγμα εισόδου κατ' ελάχιστον 90 μοίρες, να ανοίγει προς τα έξω, ένδειξη γένους και μηχανισμό κλεισίματος με ελατήριο και ένδειξη κατειλημμένου. Θα πρέπει επίσης να έχει σύρτη κλειδώματος από μέσα και σε περίπτωση ανάγκης να ανοίγει από έξω με ειδικό κλειδί.

Επίσης θα πρέπει να έχει καθρέπτη και κρεμάστρα ρούχων.

Στην τουαλέτα ΑΜΕΑ ο καθρέπτης, η θήκη του υγρού κρεμοσάπουνου, ο σύρτης κλειδώματος και η κρεμάστρα ρούχων πρέπει να είναι χαμηλού ύψους, ειδική για άτομα με ειδικές ανάγκες.

Η ποιότητα κατασκευής των τουαλετών και η καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων αναλωσίμων θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα.

Οι τουαλέτες πρέπει να έχουν την απαιτούμενη σήμανση γυναικών, ανδρών και ΑΜΕΑ.

Η τουαλέτα ΑΜΕΑ πρέπει να έχει ειδική ράμπα πρόσβασης του αμαξιδίου.

Η τουαλέτα ΑΜΕΑ πρέπει εσωτερικώς να φέρει ειδικές λαβές στήριξης για την εύκολη μετακίνηση του αμαξιδίου.

#### **Υλικά κατασκευής:**

Η χημική τουαλέτα θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση.

Η χημική τουαλέτα θα πρέπει να είναι εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές-χαμηλές θερμοκρασίες, σε κακώσεις και βανδαλισμούς.

Το εσωτερικό της καμπίνας θα πρέπει να είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη έτσι ώστε να είναι εφικτός ο γρήγορος καθαρισμός και η απολύμανση.

Το δάπεδο θα πρέπει να είναι κατασκευασμένο από αντιολισθητικό υλικό.

Η οροφή θα πρέπει να είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαφανές υλικό ώστε επιτρέπεται ο φυσικός φωτισμός.

Τα χρώματα των τοιχωμάτων δεν θα πρέπει να αλλοιώνονται με τον καιρό ακόμα και σε μεταβαλλόμενες κλιματολογικές συνθήκες.

Κατά την παράδοσή τους θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση και εφοδιασμένες με χαρτί υγείας και υγρό κρεμοσάπουνο χεριών εγκεκριμένα από την ΕΕ για διακόσιες (200) χρήσεις.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εγγυάται το μέγιστο των διακοσίων (200) χρήσεων ανά χημική τουαλέτα ανά ημέρα.

Οι τουαλέτες που θα τοποθετηθούν στις παραλίες θα πρέπει να έχουν εξωτερική επένδυση ξύλου ώστε να δένουν με τον πύργο του ναυαγοσώστη και το φυσικό περιβάλλον.

### **Διαστάσεις**

Οι εσωτερικές διαστάσεις να είναι τουλάχιστον 100 ÷130 cm x 100 ÷130 cm (βάση) και 200 ÷240 cm (ύψος).

Η εργονομία και το βάρος της τουαλέτας θα πρέπει να επιτρέπουν την εύκολη μετακίνηση της.

Ο όγκος της θα πρέπει να επιτρέπει την άνετη τοποθέτησή της σε οποιαδήποτε από τις καθορισμένες περιοχές.

Η Χωρητικότητα της δεξαμενής θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 200 λίτρων με τουλάχιστον ένα αεραγωγό για την αποφυγή οσμών στο εσωτερικό της καμπίνας.

Η Χωρητικότητα της δεξαμενής της ΑΜΕΑ θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 110 λίτρων με τουλάχιστον ένα αεραγωγό για την αποφυγή οσμών στο εσωτερικό της καμπίνας

Η Χωρητικότητα του νιπτήρα θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 50 λίτρων.

Ο νιπτήρας της τουαλέτας ΑΜΕΑ θα πρέπει να είναι χαμηλού ύψους, ειδική για άτομα με ειδικές ανάγκες.

Οι εσωτερικές διαστάσεις της τουαλέτας ΑΜΕΑ να επιτρέπουν την άνετη κίνηση του αμαξιδίου και την χρήση όλων των υπηρεσιών.

### **Τεχνικά χαρακτηριστικά λεκάνης**

Η λεκάνη να είναι εφοδιασμένη με καπάκι.

Η λεκάνη ΑΜΕΑ πρέπει να είναι χαμηλού ύψους, ειδική για άτομα με ειδικές ανάγκες.

Θα πρέπει να υπάρχει χαρτί υγείας σε ειδική θήκη.

### **Τεχνικά χαρακτηριστικά δεξαμενής**

Ο σχεδιασμός της τουαλέτας θα πρέπει να επιτρέπει τον μέγιστο αριθμό πλήρων χρήσεων και την εκμετάλλευση όλης της χωρητικότητας της δεξαμενής λυμάτων.

### **Τοποθέτηση**

Οι τουαλέτες πρέπει να τοποθετηθούν από τον προμηθευτή, καθ' υπόδειξη του Δήμου Βόλου στις λαϊκές αγορές και στις ακτές, Αμαρυλίδος, Αμφανών, Αλυκών και Αναύρου η ΑΜΕΑ.

Ο προμηθευτής πρέπει να διατηρεί τις τουαλέτες σε άψογη κατάσταση σε όλη την χρονική διάρκεια της μίσθωσης και να είναι απόλυτα συνεπής για την ευπρεπή εικόνα τους και τους υγειονομικούς όρους λειτουργίας.

### **Έλεγχοι – Δοκιμές – Παραλαβή**

Κατά την παραλαβή θα ελεγχθούν η πληρότητα, αρτιότητα και λειτουργία των παραλαμβανόμενων τουαλετών, αν δηλαδή αυτές πληρούν τις προδιαγραφές και παρέχουν τις απαιτούμενες εγγυήσεις.

Παραλαβή δεν θα γίνεται δεκτή αν το προσφερόμενο αντικείμενο δεν είναι των εγκεκριμένων τύπων και δεν παρέχεται η απαιτούμενη εγγύηση καλής λειτουργίας. Επίσης παραλαβή δεν μπορεί να γίνει δεκτή αν κατά τη δοκιμή αποδειχθεί ότι η τουαλέτα δεν έχει όλες τις δυνατότητες, τα λειτουργικά χαρακτηριστικά και δεν παρέχει όλες τις εγγυήσεις καλής λειτουργίας.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι επίσης, εκτός από την επίδειξη και δοκιμή των τουαλετών, και η ανάρτηση γραπτών αναλυτικών οδηγιών χρήσης τους. Η εγγύηση καλής λειτουργίας θα είναι διάρκειας μέχρι την λήξη της σύμβασης (χωρίς περιορισμό συχνότητας χρήσεων) και θα καλύπτει όλα τα μηχανικά μέρη.

### **ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Για τη σωστή λειτουργία των τουαλετών κατά την περίοδο της ενοικίασης ο μισθωτής θα πρέπει να αναλάβει:



## **A. ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ**

Τη μεταφορά, τοποθέτηση στους καθορισμένους χώρους, τους απαιτούμενους τακτικούς καθαρισμούς και την απομάκρυνση της τουαλέτας μετά το πέρας της λειτουργίας της λαϊκής αγοράς , όπως επίσης και την τακτική συντήρησή τους.

Το σχολαστικό καθάρισμα των τουαλετών πριν τη μεταφορά τους στη θέση τους, το οποίο θα περιλαμβάνει:

Το άδειασμα της δεξαμενής (τουλάχιστον άπαξ ημερησίως ή και συχνότερα), λαμβάνοντας υπόψη τις μετεωρολογικές συνθήκες και τον αριθμό των χρηστών.

Εκκένωση της δεξαμενής της τουαλέτας με αναρρόφηση και απομάκρυνση των λυμάτων από ειδικά βυτία. Θα ακολουθεί καθαρισμός με πίεση και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων.

Καθάρισμα και απολύμανση του εσωτερικού της τουαλέτας με νερό υπό πίεση αμέσως μετά την εκκένωση της δεξαμενής λυμάτων, έτσι ώστε να μη μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά της τοιχώματα με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, δημιουργία οσμών και κακή εν γένει λειτουργία.

Ανανέωση των χημικών για τη διάσπαση των λυμάτων και τοποθέτηση αναλωσίμων (χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο κλπ).

Όλοι οι απαιτούμενοι καθαρισμοί θα γίνονται σε χώρο που διαθέτει ο προμηθευτής και όχι στο χώρο τοποθέτησης ή στο όχημα μεταφοράς.

Ο προμηθευτής πρέπει να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών γι' αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες.

## **B. ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΑΛΑΖΙΩΝ ΣΗΜΑΙΩΝ**

Τη μεταφορά, τοποθέτηση στους καθορισμένους χώρους, τους απαιτούμενους τακτικούς καθαρισμούς και την απομάκρυνση της τουαλέτας μετά το πέρας λήξης της σύμβασης , όπως επίσης και την τακτική συντήρησή τους.

Το καθημερινό σχολαστικό καθάρισμα των τουαλετών θα περιλαμβάνει:

Το άδειασμα της δεξαμενής (τουλάχιστον άπαξ ημερησίως ή και συχνότερα), λαμβάνοντας υπόψη τις μετεωρολογικές συνθήκες και τον αριθμό των χρηστών.

Εκκένωση της δεξαμενής της τουαλέτας με αναρρόφηση και απομάκρυνση των λυμάτων από ειδικά βυτία. Θα ακολουθεί καθαρισμός με πίεση και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων.

Καθάρισμα και απολύμανση του εσωτερικού της τουαλέτας ώστε να μη μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά της τοιχώματα με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, δημιουργία οσμών και κακή εν γένει λειτουργία.

Ανανέωση των χημικών για τη διάσπαση των λυμάτων και τοποθέτηση αναλωσίμων (χαρτί υγιείας, κρεμοσάπουνο κλπ).

Όλοι οι απαιτούμενοι καθαρισμοί πρέπει να γίνονται με ασφαλή τρόπο και να εξασφαλίζεται η μη επιβάρυνση κατά οποιονδήποτε τρόπο του χώρου στον οποίο θα είναι τοποθετημένες.

## **Γ. ΓΕΝΙΚΑ**

Ο προμηθευτής πρέπει να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών γι' αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες.

Ο Δήμος Βόλου διατηρεί το δικαίωμα τακτικών και έκτακτων ελέγχων τήρησης των όρων υγιεινής από αρμόδια όργανα. Σε περίπτωση που οι τουαλέτες δεν πληρούν τους όρους υγιεινής, θα συντάσσεται πρωτόκολλο παράβασης προς την επιτροπή προμηθειών στο οποίο θα αναφέρονται οι παραβάσεις που διαπιστώθηκαν.

Η μη τήρηση των παραπάνω όρων θα συνεπάγεται τη λύση της σύμβασης και την προκήρυξη νέου διαγωνισμού με όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο συνέπειες.

**Βόλος, 20-4-2015**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ο.Α.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΠΕ, MSC**

**ΗΛΙΑΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ**

## **4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1**

Αντικείμενο της μίσθωσης των χημικών τουαλετών είναι να καλύψει τις ανάγκες εξυπηρέτησης πωλητών και αγοραστών των Λαϊκών Αγορών και των απαιτήσεων του προγράμματος των Γαλάζιων Σημαιών περί ύπαρξης W.C στις ακτές όπου δεν υπάρχουν παρακείμενα καταστήματα ώστε να αποφεύγεται η επιβάρυνση του περιβάλλοντος και η δημιουργία εστιών μόλυνσης.

### **Άρθρο 2**

#### **Ισχύουσες διατάξεις.**

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/10
- την παρ 13 του άρθρου 20 του .....3731/08
- το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του ΠΔ 28/80
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών
- .....

### **Άρθρο 3**

#### **Τρόπος εκτέλεσης**

Η μίσθωση θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο διαγωνισμό και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή που θα ανταποκρίνεται στις ζητούμενες τεχνικές προδιαγραφές.

### **Άρθρο 4**

#### **Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος**

Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης είναι :

- α) Τεχνική Έκθεση

- β) Τεχνικές Προδιαγραφές
- γ) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- δ) Συγγραφή Υποχρεώσεων

#### **Άρθρο 5**

##### **Τιμές προσφορών**

Η οικονομική προσφορά του υποψήφιου προμηθευτή, θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σχετικής σύμβασης. Οποιαδήποτε αλλαγή, μετά την υπογραφή της σύμβασης, από την πλευρά του προμηθευτή θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της σύμβασης.

Η αξιολόγηση των προσφορών και η κατακύρωση θα γίνει από τα αρμόδια όργανα του Δήμου .

#### **Άρθρο 6**

##### **Σύμβαση**

Ο ανάδοχος της μίσθωσης των χημικών τουαλετών είναι υποχρεωμένος να προσέλθει το αργότερο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ανακοίνωσης κατακύρωσης για την υπογραφή της αντίστοιχης σύμβασης και να καταθέσει την κατά το 7 άρθρο της παρούσας εγγύησης για την καλή εκτέλεση αυτής.

#### **Άρθρο 7**

##### **Εγγύηση καλής εκτέλεσης - Πληρωμή**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε ..... επί του προϋπολογισμού του έργου. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση του χρόνου της μίσθωσης και την έκδοση των σχετικών βεβαιώσεων και πρωτοκόλλων από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των δύο συμβαλλόμενων. Η πληρωμή θα γίνει τμηματικά. Το οφειλόμενο ποσό θα τιμολογείτε στην τελευταία ημέρα του μήνα. Και συγκεκριμένα, για την χρονική διάρκεια από 11-5-2015 έως 31-5-2015 θα τιμολογηθεί στις 31-5-2015. Το οφειλόμενο ποσό για την χρονική διάρκεια από 1-6-2015 έως 30-6-2015 θα τιμολογηθεί στις 30-6-2015 και ούτε καθεξής. Κάθε τμηματική πληρωμή θα γίνεται μετά τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής και την προσκόμιση των τιμολογίων.

**Η δαπάνη θα επιβαρύνει τους κωδικούς Κ.Α 70.6279.801 δαπάνες λειτουργίας Λαϊκών Αγορών της Διεύθυνσης Τοπικής, Οικονομικής Ανάπτυξης, ΚΑ 70-6279.802 μίσθωση χημικών τουαλετών και καθημερινός καθαρισμός τους για τις ανάγκες του προγράμματος Γαλάζιων Σημαιών, του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.**

### **Άρθρο 8**

#### **Φόροι - τέλη – κρατήσεις – έκδοση άδειας κυκλοφορίας**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις και κάθε άλλης οικονομικής επιβάρυνσης που ισχύουν εκτός από το Φ.Π.Α. ο οποίος βαρύνει το Δήμο.

### **Άρθρο 9**

#### **Χρόνος, χώρος και τρόπος παράδοσης**

A. Για τις ανάγκες των Λαϊκών Αγορών η τοποθέτηση θα ξεκινήσει την 11<sup>η</sup>-5-2015 στα συγκεκριμένα μέρη που θα υποδεικνύονται από την υπηρεσία μας πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον πριν την ημέρα λειτουργίας της Λαϊκής, διότι αλλάζουν οι χώροι διεξαγωγής των Λαϊκών ανά περίοδο αλλά οπωσδήποτε θα είναι εντός των πολεοδομικών συγκροτημάτων των Δημοτικών Κοινοτήτων που περιγράφονται στον σχετικό πίνακα.

Αν υπάρχει μεταφορά της Λαϊκής Αγοράς (λόγω αργίας ή κάποιου έκτακτου γεγονότος) σε άλλη ημέρα και σ' άλλο χώρο θα πρέπει να τοποθετούνται οι τουαλέτες στο νέο χώρο και την ημερομηνία που θα υποδειχτεί έγκαιρα από την υπηρεσία μας.

Ο προμηθευτής πρέπει να παραδίδει τις τουαλέτες σε άψογη κατάσταση και να είναι απόλυτα συνεπής κατά την τοποθέτηση και απομάκρυνση τους.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα μετά από έγκυρη ειδοποίηση του αναδόχου μέρος των χημικών τουαλετών να τις τοποθετήσει σε άλλους χώρους και δραστηριότητες εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

B. Για τις ανάγκες του προγράμματος Γαλάζιων Σημαιών οι χημικές τουαλέτες - συγκροτήματα θα τοποθετηθούν στις ακτές, Αμαρυλίδος, Αμφανών, Αλυκών και Αναύρου η ΑΜΕΑ το αργότερο στις 1-6-2015 και ώρα 10.00.

## **Άρθρο 10**

### **Παραλαβή των ειδών**

Η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη ή τη μερική αυτής ή την αντικατάσταση των όποιων ανωμαλιών παρατηρηθούν κατά την χρονική διάρκεια της σύμβασης. Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

**Βόλος, 20-4-2015**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ο.Α.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ ΠΕ, MSC**

**ΗΛΙΑΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ**