

## ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

### Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΝΕΩΝ

#### ΠΑΓΑΣΩΝ

Οι εργασίες που πρέπει να εκτελεσθούν στο δημοτικό κτίριο το οποίο βρίσκεται στο πάρκο των Νέων Παγασών ώστε να αποκατασταθεί η μορφή και η λειτουργικότητά του είναι οι εξής:

1. Αποξήλωση πρόχειρων κατασκευών (κλειστών ή στεγασμένων χώρων) που εφάπτονται στο κτίριο από τη βόρεια, δυτική και νότια πλευρά του (εμβαδόν περίπου 55μ<sup>2</sup>) εκτός του προθαλάμου των χώρων υγιεινής, ώστε να παραμείνει το νόμιμο περίγραμμα του κτιρίου, δηλαδή αποξήλωση των επικαλύψεων τοίχων και οροφών από πλαστικό, ξύλο ή λαμαρίνα και καθαίρεση του αντίστοιχου μεταλλικού ή ξύλινου σκελετού. Πρέπει να δοθεί προσοχή ώστε κατά την αποξήλωση να μην προκληθούν ζημιές στο στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα το οποίο αποτελεί και το όριο του νόμιμου περιγράμματος του κτιρίου.

2. Στις επιφάνειες από τις οποίες αποξηλώνονται οι παραπάνω πρόχειρες κατασκευές απαιτείται καθαίρεση των πλακοστρώσεων δαπέδου με κεραμικά πλακίδια και τηςτσιμεντοκονίας, εκσκαφή σε μικρό βάθος και επίστρωση με ακανόνιστες πλάκες Πηλίου ώστε το δάπεδο να είναι ομοιόμορφο και επίπεδο σε σχέση με τον περιβάλλοντα χώρο.

3. Αποξήλωση υπόστεγου με ξύλινο σκελετό το οποίο εφάπτεται στη νότια πλευρά του κτιρίου και αποξήλωση του πάγκου που βρίσκεται κάτω από αυτό. Κατά την εκτέλεση των εργασιών πρέπει να δοθεί προσοχή ώστε να μην προκληθούν ζημιές στο υπόστεγο διαστάσεων περίπου 16,25x5,20 το οποίο εφάπτεται στην ανατολική πλευρά του κτιρίου (όψη προς τη θάλασσα) το οποίο είναι νομίμως υφιστάμενο και θα διατηρηθεί.

4. Στη βόρεια πλευρά του κτιρίου όπου είναι κατασκευασμένος με γυψοσανίδα προθάλαμος των χώρων υγιεινής θα εκτελεστούν οι παρακάτω εργασίες για την αποκατάστασή του:

α) αποξήλωση της κατεστραμμένης επένδυσης, β) τυχόν ενίσχυση του σκελετού και αντικατάσταση των διαβρωμένων τμημάτων του, γ) επένδυση μετσιμεντοσανίδα πάχους 12,5χλ.

Βόλος, 09/6/2016

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΔΟΜΝΙΚΗ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

κ.α.α.  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΕΘΑΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ