



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Δ/ση: Σέκερη 1, Βόλος

Πληροφορίες: Τσέλιου Στυλιανή

Τηλ.:24210-25614

Φαξ:24210-25463

ΒΟΛΟΣ: 17-10-2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΜΑ: Αποκατάσταση και στεγανοποίηση Αρμού Διαστολής του 7ου Γενικού Λυκείου Βόλου.

Η παρούσα τεχνική μελέτη αφορά την αποκατάσταση και στεγανοποίηση ενός αρμού διαστολής στο δώμα και στα κάθετα στοιχεία του πρώτου ορόφου.

Συγκεκριμένα κατά την αυτοψία που διενεργήθηκε στις 17-10-2016 παρατηρήθηκε η εισροή ομβρίων υδάτων εντός του σχολείου και συγκεκριμένα στον διάδρομο προς το κλιμακοστάσιο, στο σημείο όπου υφίσταται αρμός διαστολής. Το άνοιγμα του αρμού ξεκινάει από το δάπεδο του δώματος μήκους 4,05 μ. και έχει προχωρήσει εκατέρωθεν στην τοιχοποιία του πρώτου ορόφου.

Κρίνεται αναγκαία η σφράγιση εκ' νέου του αρμού και η στεγανοποίησή του στο δώμα με τοποθέτηση ελαστομερής ασφαλτικής στεγανωτικής μεμβράνης.

Επιφάνειες προς επέμβαση: Μήκος αρμού: 4,05 μ

Κάθετα στοιχεία πρώτου ορόφου = $3,10 \times 2 = 6,20$ μ.

Τα υλικά που θα χρειαστούν είναι:

- 1) Αφροί πολουρεθάνης για το γέμισμα του βάθους.
- 2) Μαστίχη πολουρεθάνης (PU) για την σφράγιση του αρμού.
- 3) Ελαστομερή ασφαλτική στεγανωτική μεμβράνη τροποποιημένη με θερμοπλαστικά ελαστομερή υλικά (SBS, -20°C , 5,6 Kgr), οπλισμένη με πολυεστερικό ύφασμα των 180gr/m² και επικάλυψη γκρι ψηφίδας, για την εξωτερική στεγανοποίηση.
- 4) Αστάρι διαλυτού – ασφαλτόκολλα, για την κόλληση της μεμβράνης.
- 5) Επισκευαστικό μπετό, για την αποκατάσταση των διαβρωμένων τμημάτων.
- 6) Στόκος σπατουλαρίσματος, για την εσωτερική αποκατάσταση των ρωγμών.
- 7) Πλαστικό χρώμα εσωτερικών επιφανειών, δυο αποχρώσεων.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

- 1) Αποξήλωση και απομάκρυνση των πρόσθετων πλακών από τσιμέντο, επιφάνειας $E = 4,05 \times 0,40 = 1,62$ τμ, καθώς και των διαβρωμένων δομικών στοιχείων.
- 2) Καθαρισμός του αρμού από πρόσθετα στοιχεία εξωτερικά και εσωτερικά.
- 3) Εφαρμογή επισκευαστικού μπετού όπου έχουμε απομάκρυνση διαβρωμένων δομικών στοιχείων.
- 4) Πλήρωση του βάθους του κενού με αφρό πολουρεθάνης και σφράγιση του με μαστίχη πολουρεθάνης (PU), $E = (4,05 \times 0,40) + (4,05 \times 0,60) + (6,20 \times 0,10) = 4,67$ τμ.
- 5) Τοποθέτηση του ασφαλτόπανου ψηφίδας στον αρμό, εμβαδού $E = 4,05 \times 1,50 = 6,08$ τμ.
- 6) Πλήρη αποκατάσταση των εσωτερικών φουσκωμάτων στην τοιχοποιία, περιμετρικά του αρμού $E = 6,20 \times 1,00 + 4,05 \times 0,40 = 7,82$ τμ, (απόξεση – στοκάρισμα - χρωματισμός).

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν με έντεχνο τρόπο και με επίβλεψη της υπηρεσίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του τμήματος Συντηρήσεων	Η συντάξασα Υπάλληλος
Ελένη Προβιά Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ	Δημήτριος Χριστοδούλου Χωροτάκτης Μηχανικός ΠΕ	Τσέλιου Στυλιανή Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.