

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την εκτέλεση όλων των εργασιών για την μετατροπή του εκθεσιακού- αθλητικού κέντρου ώστε να εξασφαλιστούν οι απαιτούμενες κτιριακές υποδομές για να διαμορφωθεί σε συνεδριακό και χώρο συνάθροισης κοινού.

Το Εκθεσιακό – Αθλητικό Κέντρο / Γυμναστήριο Βόλου κατασκευάστηκε από το Δήμο Βόλου με αριθμό οικοδομικής άδειας 378/91 σε οικόπεδο εμβαδού 3866μ² και είναι κτίριο χαλύβδινης κατασκευής, ορθογωνίου σχήματος, διαστάσεων 37x57 μ ύψους 10 μ με συνολική επιφάνεια 2.382μ² και καλυπτόμενη ε3πιφάνεια 2.116,00μ²

Το συνεδριακό κέντρο θα έχει χωρητικότητα 1997 θεατές στη αίθουσα του ισόγειου ,στο υφιστάμενο πατάρι 382 θεατές στη Προσθήκη- επέκταση δύο τμημάτων παταριού από μεταλλική κατασκευή επιφάνειας 226,00μ² - 364 θεατές

Η συνολική χωρητικότητα του συνεδριακού θα είναι 2721 θεατές.

Η εργασία μετατροπής του κτιρίου που απαιτούνται είναι οι εξής:

- Επιχρίσματα – Μερεμέτια των εξωτερικών επιφανειών του κτιρίου
- Εξωτερικό βάψιμο των επιφανειών του κτιρίου
- Βερνικοχρωματισμοί του μεταλλικού σκελετού του κτιρίου
- Προσθήκη- επέκταση δύο τμημάτων παταριού από μεταλλική κατασκευή επιφάνειας 113,00μ² η κάθε μία σε επαφή με τις υφιστάμενες μεταλλικές σκάλες για να εξασφαλιστεί χώρος για 364 θεατές (σύμφωνα με τη Στατική Μελέτη)
- Αποξήλωση των τοιχοπετασμάτων (χωρίσματα) των υφισταμένων γραφείων στο υφιστάμενο πατάρι για να εξασφαλιστεί χώρος για 382 θεατές
- Κατασκευή νέων χώρων υγιεινής στο ισόγειο και στο πατάρι αριστερά και δεξιά της εισόδου καθώς και ανακαίνιση των παλαιών χώρων υγιεινής στο ισόγειο.
- Κατασκευή νέας τοιχοποιίας από γυψοσανίδα στο σημείο των υφιστάμενων μεταλλικών υποστυλωμάτων ώστε να διαχωριστεί ο χώρος εισόδου- φουαγιέ από το χώρο της αίθουσας κοινού
- Κατασκευή βάρου από μεταλλικό σκελετό και επένδυση laminate ομιλητών- ψευδοροφής από γυψοσανίδα με τον απαραίτητο φωτισμό
- Κατασκευή – μετατροπή της εξωτερικής εισόδου με Μεταλλικά πλαίσια (σύμφωνα με τη Στατική Μελέτη)
- Αναμόρφωση του δαπέδου της εξωτερικής εισόδου
- Επένδυση της εξωτερικής όψης των τεγίδων του μεταλλικού σκελετού της οροφής στην πρόσοψη του κτιρίου από μεταλλικές περσίδες.
- Επένδυση πλευρικών τοίχων της αίθουσας που η υφιστάμενη επένδυση των είναι από πλαστικό ραμποτέ από επιφάνειες γυψοσανίδας σε μεταλλικό σκελετό
- Βάψιμο των Εσωτερικών επιφανειών του κτιρίου όπου είναι απαραίτητο
- Βερνικοχρωματισμοί του μεταλλικού σκελετού της προσθήκης μεταλλικής κατασκευής παταριού και εξωτερικής εισόδου του κτιρίου
- Αγορά και τοποθέτηση μοκέτας
- Θα γίνει θερμομόνωση και υγρομόνωση – στεγανοποίηση της μεταλλικής οροφής με εφαρμογή συστήματος spray σκληρής διογκωμένης πολουρεθάνης δύο συστατικών (2K), κλειστής κυψέλης μέσο πάχους d=5cm μεγάλης πυκνότητας $\rho = \pm 55 \text{ kg/m}^3$ και συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda = 0,028$ τύπου BAYMER205, και προστασία της μόνωσης

ΒΟΛΟΣ , /1/2017

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΖΑΝΑΠΑΛΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α