

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Το έργο αυτό αφορά τη συντήρηση οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων σε δύο σχολεία του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα στο 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Αγριάς και στο 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Άνω Λεχωνίων.

Στα πλαίσια του έργου πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες για την ανακαίνιση των λεβητοστασιών. Και στα δύο σχολεία το λεβητοστάσιο αποτελεί ξεχωριστό ισόγειο κτίσμα με ανεξάρτητη είσοδο, το οποίο εφάπτεται σε κτίριο του σχολείου χωρίς να έχουν εσωτερική επικοινωνία οι δύο χώροι. Επομένως οι εργασίες θα εκτελεστούν χωρίς να επηρεαστούν τα κυρίως κτίρια των σχολείων και η λειτουργία τους.

Όσον αφορά τις οικοδομικές εργασίες, και στα δύο κτίσματα λεβητοστασιών πρόκειται να γίνει επισκευή της τοιχοποιίας, επιχρίσματα, χρωματισμοί, αντικατάσταση επιστέγασης, επίστρωση δαπέδων με πλακίδια και αντικατάσταση κουφωμάτων.

Επιπλέον, στο Δημοτικό Σχολείο Άνω Λεχωνίων θα απαιτηθεί η αποξήλωση κυματοειδών φύλλων επιστέγασης και καπνοδόχου αμιαντοτσιμέντου. Η εργασία αυτή θα εκτελεστεί από ειδικό συνεργείο που θα διαθέτει τη σχετική άδεια και θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη από τη νομοθεσία διαδικασία αποξήλωσης, απορρύπανσης του χώρου και διάθεσης των προϊόντων αποξήλωσης.

Όσον αφορά τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, και στα δύο σχολεία θα γίνει αποξήλωση της εγκατάστασης του λεβητοστασίου για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών. Μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών θα κατασκευαστεί εκ νέου η ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση του λεβητοστασίου.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τον προϋπολογισμό και το τιμολόγιο της μελέτης. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην τήρηση των μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και την ισχύουσα νομοθεσία, ώστε να μην προκύψουν κίνδυνοι για τους μαθητές, τόσο στο εσωτερικό των κτιρίων όσο και στον αύλειο χώρο και να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία των σχολείων.

#### **ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ**

**ΔΟΜΝΙΚΗ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ**  
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΟΥΚΑ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

#### **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** **Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ** **ΚΤΙΡΙΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ** **ΧΩΡΩΝ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΕΘΑΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

#### **ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ** **Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ** **Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ** **ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΛΕΝΗ ΠΡΟΒΙΑ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΚΟΣ**