



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

**ΕΡΓΟ: Μεταστέγαση του ΚΕΠ
Αγριάς**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών για την μεταστέγαση του ΚΕΠ Αγριάς σε δημοτικό κτίριο όπισθεν του ξενοδοχείου Valis Resort.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πρόκειται για την διαμόρφωση χώρου σε τμήμα ισογείου κτιρίου ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες της υπό μεταφορά υπηρεσίας. Στο εσωτερικό γίνονται παρεμβάσεις για τη δημιουργία χώρων εργασίας και βοηθητικών χώρων, ενώ στον περιβάλλοντα χώρο θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για τη σύνδεση του κτιρίου με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

Ο χώρος του ΚΕΠ διαμορφώνεται ως εξής: παραμένει ένας μεγάλος ενιαίος χώρος για την τοποθέτηση των υπαλληλικών γραφείων και την αναμονή των πολιτών και δημιουργούνται ένα WC ΑΜΕΑ και ένα WC κοινού – προσωπικού.

ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Συνοπτικά, οι εργασίες που προτείνονται για την διαμόρφωση του χώρου ώστε να καταστεί λειτουργικός για να μεταστεγαστεί το ΚΕΠ Αγριάς είναι οι εξής:

Καθαιρέσεις : 1. αποξήλωση κουφωμάτων αλουμινίου (μη ανοιγόμενα)

2. αποξήλωση δαπέδου στο χώρο δημιουργίας των WC

Εκσκαφές: διάνοιξη τάφρου στον αύλειο χώρο και αυλακιών στα WC

Χρωματισμοί: βάψιμο των γυψοσανίδων αλλά και των συμβατικών τοίχων

Τοιχοποιία: κατασκευή τοίχων με γυψοσανίδα-μεταλλικό σκελετό και μόνωση

Κουφώματα: τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου στα εξωτερικά ανοίγματα και ξύλου στα εσωτερικά ανοίγματα

Δάπεδο: επίστρωση του δαπέδου αλλά και των τοίχων των WC με κεραμικά πλακίδια

Ηλεκτρομηχανολογικά: Στον χώρο των WC θα τοποθετηθούν, τα προβλεπόμενα από το σχέδιο, είδη υγιεινής και θα γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες για την σύνδεσή τους με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης. Στο χώρο εξυπηρέτησης πολιτών θα τοποθετηθούν φωτιστικά σώματα τύπου Led, για τη διασφάλιση επαρκούς φωτισμού, δύο κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου για την θέρμανση και την ψύξη του χώρου καθώς και ένας εναλλάκτης τοίχου αέρα-αέρα για τον απαραίτητο αερισμό. Επιπλέον θα γίνουν οι απαραίτητες επεκτάσεις στο ηλεκτρολογικό δίκτυο για την υποστήριξη των αλλαγών σύμφωνα με το σχέδιο της κάτοψης και την τροφοδότηση των μηχανημάτων που θα εγκατασταθούν.

Στο χώρο του ΚΕΠ θα τοποθετηθούν τα προβλεπόμενα, από την μελέτη πυρασφάλειας, μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας.

Τέλος προβλέπονται εργασίες για την κατασκευή ενσύρματου δικτύου υπολογιστών για την εξυπηρέτηση των αναγκών του ΚΕΠ.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΣΕΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΙΑ ΣΟΦΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΤΙΡΙΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ
ΧΩΡΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΟΥΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΕΘΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΛΕΝΗ ΠΡΟΒΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ