



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βόλος, 17 / 04 /2019
Αρ. Πρωτ. 33332

Προς:
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μουλά Γεώργιο

κ. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε την με αριθ.**76/2019** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά τη **«Λήψη απόφασης επί της ένστασης κατά της υπ' αριθ.50/2019 Α.Δ.Σ. η οποία αφορά τροποποίηση σχεδίου πόλης επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Θυατείρων της Δ.Ε. Νέας Ιωνίας του Ενιαίου Δήμου Βόλου»** προκειμένου να εισαχθεί ως θέμα ημερήσιας διάταξης στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Βόλος 15 - 04 - 2019
Αρ. Πρωτ. 32390

Τ.Δ/νση: Μικρασιατών 81
Ταχ. Κωδ. 38333
Πληροφορίες: Π. Καραϊσκού
Τηλ. : 2421356859
Fax: 2421026312

ΠΡΟΣ: κ. Δήμαρχο Βόλου

ΘΕΜΑ: Κρίση ένστασης κατά της υπ'αρ. 50/2019 Α.Δ.Σ. η οποία αφορά τροποποίηση σχεδίου πόλης επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Θυατείρων της Δ. Ε. Νέας Ιωνίας του Ενιαίου Δήμου Βόλου (κατάργηση κοινοχρήστου χώρου μετά από την υπ' αρ. 248/2015 Απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου)

ΣΧΕΤ: 1) Υπ' αρ. 50/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου
2) Το από 4-3-2019 έγγραφο της 32 Ταξιαρχίας Πεζοναυτών "Μοράβας" (4ο Επιτελικό Γραφείο Ι) (πρωτ. Υπ. Δόμησης 19105/4-3-2019)

Με την υπ' αρ. 50/2019 Α.Δ.Σ.(1 σχετ) προτάθηκε η έγκριση της τροποποίησης σχεδίου πόλης επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και Θυατείρων της Δ.Ε. Νέας Ιωνίας του Ενιαίου Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα η μετατροπή κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομήσιμο, εμβαδού 640,0 τ.μ., σε συμμόρφωση της υπ' αρ. 248/2015 Απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου. Με την τροποποίηση αυτή δημιουργείται νέο οικοδομικό τετράγωνο με αριθμό 200Α, επιβάλλεται πρασιάς πλάτους 1,5 μ. στην πλευρά του ακινήτου που έχει πρόσωπο στο τμήμα της εφαιπόμενης επί του στρατοπέδου οδού και το τμήμα αυτό χαρακτηρίζεται ως «πεζόδρομος».

Με το παραπάνω (2) σχετικό η 32 Ταξιαρχία Πεζοναυτών "Μοράβας" (4ο Επιτελικό Γραφείο Ι) εκφράζει εν μέρει τη διαφωνία της για την εν λόγω τροποποίηση μετά την διαπίστωση ότι η οδός η οποία προτείνεται να χαρακτηριστεί ως "πεζόδρομος" και η οποία είχε εγκριθεί με το ΦΕΚ 83/Δ/14-5-1968 ως δημοτική οδός, βρίσκεται εντός του χώρου του στρατοπέδου. Αναφέρει επίσης ότι, η αποστέρηση της Στρατιωτικής Υπηρεσίας από τη δυνατότητα χρήσης των πραγμάτων που απαρτίζουν τη δημόσια περιουσία της θα διατάρασσε την ομαλή λειτουργία της.

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη τα όσα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο, θεωρεί ότι πρέπει να προωθηθεί η υπόθεση της τροποποίησης προς έγκριση επισημαίνοντας ότι η αναγνώριση της συγκεκριμένης οδού δεν αποτελεί μέρος αυτής, αλλά έχει εγκριθεί προ πολλών ετών.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψη σχετικής Απόφασης.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΥΠ.
ΔΟΜΗΣΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΔΟΜΗΣΗΣ –
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

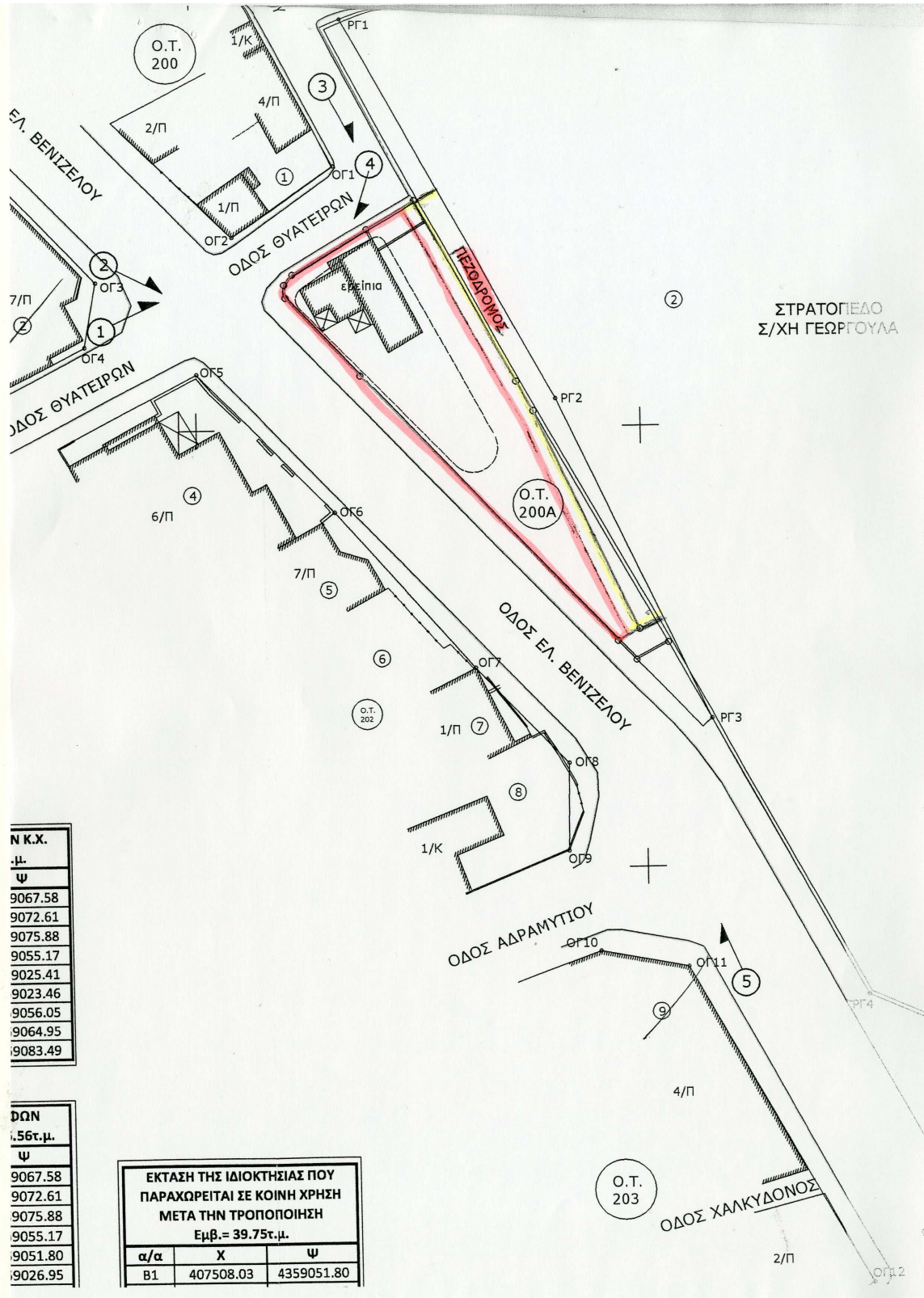
**ΚΥΡΙΑΚΗ
ΤΣΟΠΟΥΡΙΔΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ

1. Φ.14
2. Φ. Υπόθεσης

/ ΕΙΣ.19-στ200 Α κε/



Ν.Κ.Χ.
μ.
ψ
9067.58
9072.61
9075.88
9055.17
9025.41
9023.46
9056.05
9064.95
9083.49

ΔΩΝ
μ.
ψ
9067.58
9072.61
9075.88
9055.17
9051.80
9026.95

ΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ		
Εμβα. = 39.75τ.μ.		
α/α	Χ	Ψ
B1	407508.03	4359051.80