



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Δ/ση: Μικρασιατών 81 – Κτίριο Σπίρερ

Πληροφορίες: Ι. Αρέθας

Τηλ.: 2421355628

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Θέμα: ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 7ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΒΟΛΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΥΚΛΑΔΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΒΟΛΟΥ ΜΕΤΑ ΤΑ ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ DANIEL ΚΑΙ ELIAS

CPV : 45110000-1

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά επισκευαστικές εργασίες που απαιτούνται για τα σχολεία 7^ο Λύκειο Βόλου και Πολυκλαδικό Λύκειο Βόλου που προέκυψαν εξαιτίας των καιρικών φαινομένων Daniel και Elias στην περιοχή του Βόλου.

Όσον αφορά το 7^ο Λύκειο Βόλου οι πρωτοφανείς θεομηνίες που έπληξαν την περιοχή δημιούργησαν ζημιές στην όψη του σχολείου με αποτέλεσμα πολλά εξωτερικά επιχρίσματα να έχουν αποσαθρωθεί και να εγκυμονούν κινδύνους στη διέλευση των μαθητών. Επίσης στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου δημιουργήθηκαν καθιζήσεις όπως επίσης εισχώρησαν ύδατα στο υπόγειο με αποτέλεσμα να καταστραφούν τοίχοι με γυψοσανίδες. Ακόμη εξαιτίας των υδάτων πολλά δομικά στοιχεία από σκυρόδεμα υπέστησαν αποφλοίωση και πρέπει να αποκατασταθούν με την ενδεδειγμένη συντήρηση.

Για την αποκατάσταση προτείνεται η αποξήλωση των εξωτερικών επιχρισμάτων που έχουν αποσαθρωθεί και η κατασκευή νέων με χρωματισμό με εξωτερικό ακρυλικό χρώμα όπου έγινε καθαίρεση. Στο υπόγειο πρέπει να αντικατασταθούν οι κατεστραμμένοι τοίχοι από γυψοσανίδες ενώ θα πρέπει να αποκατασταθεί η βλάβη που έχουν υποστεί τα δομικά στοιχεία από σκυρόδεμα. Στον περιβάλλοντα χώρο προτείνεται η εκσκαφή και η εξυγίανση του τμήματος που υπέστη καθίζηση και η διάστρωση με σκυρόδεμά C20/25.

Όσον αφορά το Πολυκλαδικό Λύκειο οι θεομηνίες δημιούργησαν ζημιές στην υγραμόνωση του δώματος με αποτέλεσμα να εισέλθουν ύδατα στην πλάκα οροφής και να γίνουν εκτεταμένες αποσαθρώσεις επιχρισμάτων. Επίσης στον περιβάλλοντα χώρο του σχολείου οι θεομηνίες προκάλεσαν εκτεταμένες βλάβες δηλαδή αποφλοιώσεις των δομικών στοιχείων από σκυρόδεμα όπως στις εξωτερικές σκάλες και στα περιστύλια εισόδου.

Για την αποκατάσταση προτείνεται η αποξήλωση όλων των εσωτερικών επιχρισμάτων της πλάκας οροφής που έχουν αποσαθρωθεί και η κατασκευή νέων και να γίνει χρωματισμός της πλάκας οροφής όπου έγινε καθαίρεση. Στο περιβάλλοντα χώρο προτείνεται η αποκατάσταση των βλαβών των δομικών στοιχείων από σκυρόδεμα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας και όπου απαιτείται εξωτερικός χρωματισμός.

Το συνολικό κόστος της αποκατάστασης προϋπολογίζεται σε 57.000 € (χωρίς Φ.Π.Α.).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 7ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΒΟΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΟΛΥΚΛΑΔΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΒΟΛΟΥ ΜΕΤΑ ΤΑ
ΚΑΙΡΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ DANIEL ΚΑΙ ELIAS

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ									
1	Εκκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΝΑΟΙΚ 20.05.01	ΟΙΚ 2124	001	m3	100,00	7,92	792,00	
2	Καθαίρεση επιχρισμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.23	ΟΙΚ 2252	002	m2	550,00	5,60	3.080,00	
3	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ΝΑΟΙΚ 10.07.01	ΟΙΚ 1136	003	ton.km	15.301,43	0,35	5.355,50	
4	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ 10.01.02	ΟΙΚ 1104	004	ton	900,00	1,65	1.485,00	
Σύνολο : 1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ								10.712,50	10.712,50
2. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ									
1	Επισκευή – συντήρηση φερόντων στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος	ΝΑΟΙΚ Ν:77.97.1	ΟΙΚ 3611	005	m2	235,00	70,00	16.450,00	
2	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	006	m2	550,00	10,10	5.555,00	
3	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά	ΝΑΟΙΚ 71.21	ΟΙΚ 7121	007	m2	300,00	13,50	4.050,00	
4	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΝΑΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	008	m2	500,00	9,00	4.500,00	
5	Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΑΟΙΚ 23.03	ΟΙΚ 2303	009	m2	350,00	5,60	1.960,00	
6	Ορθομαρμαρώσεις από πλάκες μαρμάρου μήκους έως 2,00 m, από μάρμαρο σκληρό, πάχους	ΝΑΟΙΚ 75.61.04	ΟΙΚ 7564	010	m2	50,00	90,00	4.500,00	
7	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	ΝΑΟΙΚ 78.34	ΟΙΚ 7809	011	m2	135,00	22,50	3.037,50	
8	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από	ΝΑΟΙΚ 32.01.05	ΟΙΚ 3215	012	m3	45,00	95,00	4.275,00	
9	Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων	ΝΑΟΙΚ 23.05	ΟΙΚ 2304	013	m2	350,00	5,60	1.960,00	
Σύνολο : 2. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								46.287,50	46.287,50
Σε μεταφορά									57.000,00

ΑΑ	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Άθροισμα									57.000,00
ΦΠΑ								24,00%	13.680,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									70.680,00

Όροι

1) θα υπάρχει μέριμα από τον ανάδοχο για την μεταφορά των υλικών στους χώρους εφαρμογής τους, καθώς και τον πλήρη καθαρισμό μετά το πέρας της εργασίας των επιφανειών. Τέλος, ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την παροχή νερού και ρεύματος.

2) Ο ανάδοχος με δική του ευθύνη θα πρέπει να μεριμνεί για τις σχετικές αδειοδοτήσεις από αρμόδιους φορείς όταν και εφόσον αυτό απαιτείται.

Ο συντάξας



Ιωάννης Αρέθας
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος
του τμήματος



Ιωάννης Αρέθας
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



Ελένη Προβιά
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.