



Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
E1	409534.30	4356943.59	E2	409518.69	4356921.11	E3	409512.06	4356911.48
E4	409508.43	435696.95	E6	409487.78	435687.14	E7	409482.70	435688.50
E8	409441.14	4356808.81	E9	409433.37	4356796.34	E10	409434.42	4356765.74
E11	409407.75	4356769.78	E12	409426.98	4356800.67	E13	409434.96	4356813.57
E14	409476.11	4356873.16	E15	409481.68	4356681.28	E17	409502.25	4356911.25
E18	409505.66	4356916.08	E20	409527.74	4356947.867			

Η αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό Leica TS06 PLUS (s.No: 1389265) και είναι εξαρτημένη στο σύστημα ΕΓΣΑ87.
Η εξάρτηση έγινε με διπλόσυχνο δέκτη GPS HOPIZON ModelNo HKS10000R (s.No: V1124741400GM).
Η εφαρμογή των ρυμοτομικών γραμμών και οικοδομικών γραμμών έγινε σύμφωνα με το από 5-4-1930 Π.Δ/γμα Ρυμοτομίας (ΦΕΚ. 102Α).

ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ, ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

1. ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Η προτεινόμενη επέμβαση βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δήμου Βόλου στη συνοικία "Αγ.Νικολάου", η οποία εντάχθηκε με το από 5-4-1939 Π. Δ/γμα Ρυμοτομίας (Φ.Ε.Κ. 102Α).

Επίσης με την με αριθμό 3018/16/095/2016 Απόφαση του Γ.Γ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ. 237ΑΑΠ/4.11.2016) εγκρίθηκε η Μελέτη Αναθεώρησης και Επέκτασης του ΓΠΣ του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Βόλου.

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Οι αρτιότητες της ευρύτερης περιοχής καθορίζονται από τα Β.Δ/γμματα 4-6-1950 (ΦΕΚ.89Α) και 19-2-1959 (ΦΕΚ.34Α).

Οι όροι δόμησης της ευρύτερης περιοχής καθορίζονται από το Π.Δ/γμα 27-9-1978 (ΦΕΚ.571Δ), την Απόφαση Νομάρχη Μαγν/σίας με αριθμό 8411/15-12-1992 (ΦΕΚ.341Δ) και το Γ.Π.Σ (ΦΕΚ. 237ΑΑΠ/2016).

3. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Η προτεινόμενη επέμβαση:

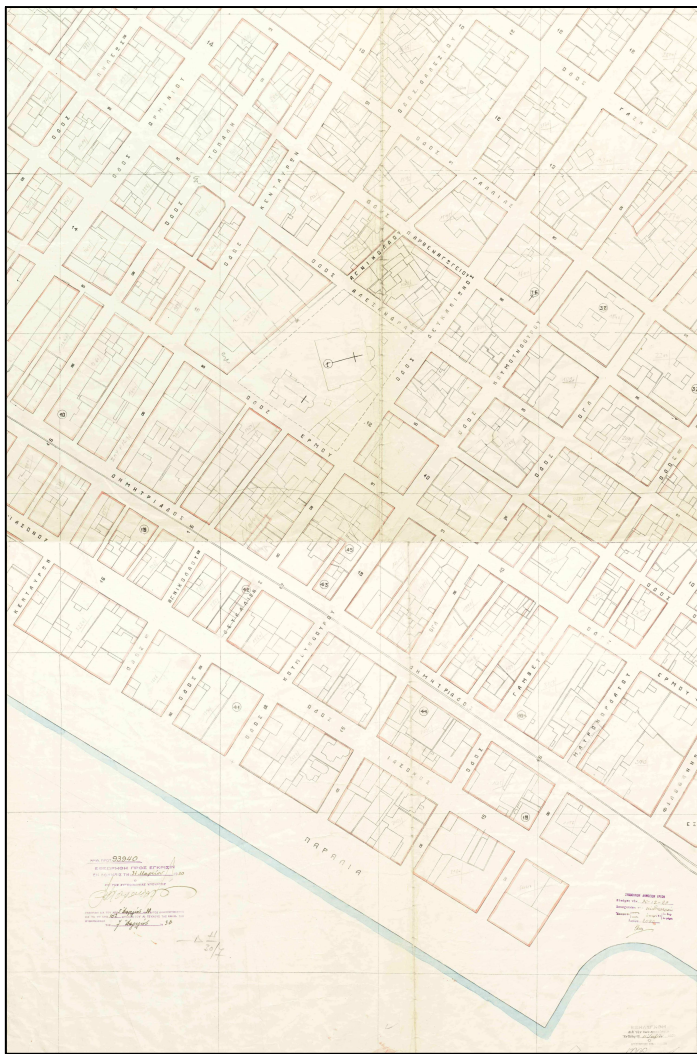
2. Η απόσταση της οδού Γαμβέτα από την θάλασσα είναι μικρότερη των 500 μ.
3. Δεν βρίσκεται εντός περιοχής που προστατεύεται σύμφωνα με τα άρθρα 18 και 19 του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ. 160Α) ή βάση διεθνών συνθηκών, εκτός των αποφάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 3 της παρούσης δήλωσης.
4. Δεν βρίσκεται πλησίον ρέματος ή δεν διέρχεται μέσα στην περιοχή ετήσιας πλημμύρας.

- Οι οικοδομικές γραμμές διέρχονται από τα σημεία E1,E2,...E19 και E20.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ "ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ και ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ του Γ.Π.Σ. του Π.Σ. ΒΟΛΟΥ"
(Φ.Ε.Κ. 237 Α.Α.Π./237/04-11-2016)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ 1930 ΚΛ. 1 : 5.000
Φ.Ε.Κ. 102 Α'/1930



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚΧΑ οδού ΓΑΜΒΕΤΑ πόλης Βόλου Δήμου Βόλου



ΘΕΩΡΗΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Βεβαιώνεται ότι ελέγχθηκε το τοπογραφικό διάγραμμα και διαπιστώθηκε ότι ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη πραγματική κατάσταση. Επίσης βεβαιώνεται η ορθή εφαρμογή των εγκεκριμένων ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών του σχεδίου πόλεως καθώς και η ορθότητα των αναγραφόμενων στις δηλώσεις διατάξεων: όρων δόμησης, χρήσεων γής, χαρακτηρισμένων κοινοχρήστων χώρων και απαιτούμενων εγκρίσεων.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΣΗΜΕΙΟ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ

Μετατροπή της οδού ΓΑΜΒΕΤΑ και τμήματος της οδού ΕΡΜΟΥ σε ήπιας κυκλοφορίας

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ				ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
<div>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</div> <div>Οδός Γαμβέτα μεταξύ των οδών Ιάσωνος και 28ης Οκτωβρίου</div>				<div>T</div>	
	ΟΝΟΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ		
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Ν.ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΣΙΔΗΣ τοπογράφος μηχαν.	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021			
	Π.ΓΑΛΑΝΗΣ πολιτικός μηχαν.				
Ο Ελέγχας ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ι. ΑΡΕΘΑΣ πολιτικός μηχαν.	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021		ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ				ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
<div>Η</div> <div>Αναπληρώτρια Προϊσταμένη ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.</div>	ΕΛΕΝΗ ΠΡΟΒΙΑ πολιτικός μηχαν.	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021		<div>K</div> <div>AP</div>	
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ					