



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ:  
ΤΙΤΛΟ:**

**«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ  
ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΑΡΕΩΣ»**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ                           | 3 |
| 2. | ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | 3 |

Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον ν.4412/2016 3

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 3. | ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ                | 12                                      |
| 4. | ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ                             | 14                                      |
| 5. | ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ –ΒΡΑΒΕΙΩΝ              | 15                                      |
| 6. | ΔΑΠΑΝΗ ΒΡΑΒΕΙΩΝ                                       | 16                                      |
| 7. | ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ                               | 16                                      |
| 8. | ΔΑΠΑΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ | 18                                      |
| 9. | ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ   | Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης. |



## 1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Οι μελέτες που θα εκπονηθούν από τον Ανάδοχο είναι οι εξής :

<b>1. Αρχιτεκτονική Μελέτη</b>	
Προμελέτη	α) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου β) κτιρίων
Οριστική μελέτη	α) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου β) κτιρίων
Μελέτη Εφαρμογής	α) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου β) κτιρίων
<b>2. Στατική Μελέτη κτιρίων</b>	
Προμελέτη	
Μελέτη Εφαρμογής	
<b>2. Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη</b>	
Προμελέτη	α) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου β) κτιρίων
Μελέτη Εφαρμογής	α) Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου β) κτιρίων
<b>3. Φυτοτεχνική μελέτη</b>	
Προμελέτη	
Μελέτη Εφαρμογής	
<b>4. Σύνταξη μελετών ΣΑΥ- ΦΑΥ</b>	
<b>5. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης</b>	

## 2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 και τον εγκριθέντα κανονισμό Αριθμ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147). που παρατίθεται μαζί με τους υπολογισμούς.» έχουμε τους παρακάτω υπολογισμούς.

**Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον ν.4412/2016**

## 1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 06 &amp; 07)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ' : ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ



## 1. Άρθρο ΟΙΚ.1.1 Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων και έργων διαμόρφωσης ελευθέρων χώρων.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Αρχιτεκτονικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{E \cdot (TAO) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAO) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

όπου είναι :

E = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ2) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

TAO = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου ή έργου.

ΣBv = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου.

ΣA = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης

κ και μ = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης

τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού.

Οι συντελεστές ΣBv, ΣA, κ και μ ορίζονται στον πίνακα Ι α της παρ.7.

2. Τα κτιριακά έργα εντάσσονται σε πέντε (5) βασικές κατηγορίες, σύμφωνα με τον Πίνακα Ια της παρ. 7 του άρθρου αυτού. Τα έργα διαμόρφωσης ελευθέρων χώρων εντάσσονται στην κατηγορία V του ως άνω πίνακα.

3. Η βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών (TAO) δηλαδή η αμοιβή ανά μονάδα φυσικού αντικείμενου, E ως παραπάνω, ορίζεται για όλες τις κατηγορίες σε 9,75 €/μ2.

4. Ο Συντελεστής Βαρύτητας (ΣBv) για κάθε είδος κτιρίου ή έργου ορίζεται λαμβάνοντας ως μονάδα (1) τον συντελεστή των κατοικιών μέσης κατηγορίας του πίνακα Ια.

5. Η κατηγοριοποίηση των έργων και ο καθορισμός του ΣBv γίνεται με βάση τους αντικειμενικούς παράγοντες που καθορίζουν τον βαθμό δυσκολίας κάθε μελέτης (μέγεθος κτιρίου, κατηγορία, είδος ανά κατηγορία, ποιότητα).

6. Ο συντελεστής ΣA ορίζεται στον πίνακα Ια της παρ. 7.

### 1.1. Αμοιβή για την αρχιτεκτονική μελέτη των κτιριακών εγκαταστάσεων. (κατ. 06)

#### **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙΙ**

*ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΩΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΟΓΚΟΥ ΤΟΥΣ*

$$\kappa = 2,10 \quad \mu = 50,00$$

$$TAO = 9,75 \text{ €}$$

$$\Sigma Bv = 1$$

$$\Sigma A = 1$$

$$E = 300m^2$$

$$\tau\kappa (19.03.2020) = 1,227 \text{ (ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 2 ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ 439.6 /19.03.2020 Υπ. Υποδομών}$$

& Μεταφορών)

η αμοιβή υπολογίζεται :  $A_{1.1} = \{2,10 + 50/11,02\} * 3.804,31 = 25.249,99\text{€}$

### **ΟΙΚ 1.2. Παθητική Πυροπροστασία**

Όπου απαιτείται Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1, στον οποίο η TAO πολλαπλασιάζεται επί 2%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,0 και 35 για όλες τις κατηγορίες μελετών.



$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (\text{TAO}) \cdot \Sigma B \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \bullet 1,06 \bullet E \bullet (\text{TAO}) \bullet \Sigma B \bullet \Sigma A \bullet \tau\kappa$$

Η αμοιβή μελέτης παθητικής πυροπροστασίας είναι:  $A1.2 = \{2,00 + 35/3,02\} \cdot 78,04 = 1.060,52\text{€}$

**Σύνολο A1.α = A1.1 + A1.2 = 25.249,99€ + 1.060,52€ = 26.310,50€**

**1.2. Αμοιβή για την αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου. (κατ. 07)  
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ V ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΩΤΕΥΟΝΤΟΣ ΑΣΤΙΚΟΥ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ Η' ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟΥ Η' ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ Ο  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Η' ΜΝΗΜΕΙΩΝ**

$\kappa = 2,90$   $\mu = 63,00$

$\text{TAO} = 9,75 \text{ €}$

$\Sigma B = 0,20$

$\Sigma A = 1$

$E = 45.200\text{m}^2$

$\tau\kappa (19.03.2020) = 1,227$

η αμοιβή υπολογίζεται :  $A1.\beta = \{2,90 + 63/34,28\} \cdot 120.216,31 = 569.561,59\text{€}$

Άρθρο ΟΙΚ 5- Γενικές & Ειδικές Διατάξεις

5. Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Στάδιο μελέτης	Μελέτες		
	Αρχιτεκτονική	Στατική	Η/Μ
Προμελέτη	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%

- 15. Σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του/των παραλειπομένου/ων σταδίου/ων.

Αμοιβή των αρχιτεκτονικών μελετών:

1.1 Για A1.α = 26.310,50€

Στάδιο μελέτης	Ποσοστό	Ποσό €
Προμελέτη	35%	9.208,68
Οριστική μελέτη	25%	6.577,63
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	10.524,20
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>26.310,50</b>

**ΑΡΑ A1.α = 26.310,50€**



1.2 Για Α1.β = = 569.561,59€

Στάδιο μελέτης	Ποσοστό	Ποσό €
Προμελέτη	35%	199.346,56
Οριστική μελέτη	25%	142.390,40
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης )	40%	227.824,64
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>569.561,59</b>

ΑΡΑ Α1.β = 569.561,59€

- ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο ΓΕΝ 7 Αμοιβή Σύνταξης τευχών Δημοπράτησης:

**Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης**

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Άρα Α1.α = 26.310,50€ X 8% = 2.104,84€

α/α	Είδος	Ποσοστό	Αμοιβή €
1	Τεχνική Περιγραφή	10%	210,48
2	Τεχνικές Προδιαγραφές	30%	631,45
3	Τιμολόγιο Μελέτης	13%	273,63
4	Προϋπολογισμός Μελέτης	5%	105,24
	Σύνολο	<b>58%</b>	
	<b>Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης</b>		<b>1.220,81</b>

Και Α1.β = 569.561,59€ X 8% = 45.564,93€

α/α	Είδος	Ποσοστό	Αμοιβή €
1	Τεχνική Περιγραφή	10%	4.556,49
2	Τεχνικές Προδιαγραφές	30%	13.669,48
3	Τιμολόγιο Μελέτης	13%	5.923,44
4	Προϋπολογισμός Μελέτης	5%	2.278,25
	Σύνολο	<b>58%</b>	
	<b>Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης</b>		<b>26.427,66</b>



**2. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ. 08)**

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ' : ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**2. Άρθρο ΟΙΚ.2.1 Στατικές μελέτες κτιριακών έργων**

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E * (TAO) * \Sigma\sigma\tau * \Sigma\beta N * 100}{178,3 * \tau\kappa}}} \right\} * 1,06 * E * (TAO) * \Sigma Bv * \Sigma\sigma\tau * \tau\kappa$$

1. Η ως άνω προκύπτουσα αμοιβή, εφόσον είναι μεγαλύτερη από την οριζόμενη στη παρ. ΟΙΚ 1.1.1., αποτελεί και την προεκτιμώμενη αμοιβή Αρχιτεκτονικής μελέτης.
2. Στον τύπο της προηγούμενης παρ.1 έχει εισαχθεί ο συντελεστής Σστ, ο οποίος είναι ο συντελεστής Στατικής Μελέτης και είναι το ποσοστό συμμετοχής του φέροντα οργανισμού στην τιμή μονάδας του φυσικού αντικείμενου (ΤΑ0), που έχει ορισθεί στην παρ. 3 του άρθρου ΟΙΚ.1. Ο Συντελεστής Σστ, ορίζεται στον Πίνακα Ιβ.
3. Οι στατικές μελέτες για κάθε είδος κτιρίου θα κατατάσσονται αναλόγως του είδους της φέρουσας κατασκευής στις κατηγορίες του Πίνακα Ιγ της παρ.6, για τον ορισμό των συντελεστών κ και μ.
4. Οι συντελεστές ΣΒν, Ε, τκ και ΤΑ0 είναι οι ίδιοι του Πίνακα Ια και ορίζονται στη παρ. ΟΙΚ 1.1.1.
5. Όπου απαιτείται αποτύπωση του Φέροντος Οργανισμού υφισταμένου κτιρίου, το οποίο δεν είναι χαρακτηρισμένο ως μνημείο ή διατηρητέο ή παραδοσιακό, η προεκτιμώμενη αμοιβή της, είναι ίση με το 75% της αμοιβής προμελέτης που αντιστοιχεί στο υπόψη κτίριο, θεωρουμένου ως νέου.

Αμοιβή για την στατική μελέτη κτιρίων.

Καταστήματα

ΤΑ0 = 9,75 €

ΣΒν = 1,00

Σστ = 0,30

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙ

κ = 2,4 μ = 28,00

E = 300m<sup>2</sup>

Τκ (19.03.2020) = 1,227

η αμοιβή υπολογίζεται :  $A_{2.a} = \{2,4 + 28/7,37\} * 1.141,29 = 7.057,07€$

Ανάλυση σε στάδια μελέτης Στατικών με παράλειψη σταδίου οριστικής μελέτης

Σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ. 5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις, η κατανομή κατά στάδιο των αμοιβών, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, υπολογίζεται η αμοιβή της στατικής μελέτης :

$A_{2.a} = 7.057,07€$



Στάδιο μελέτης	Ποσοστό	Ποσό €
Προμελέτη	35%	2.476,27
Οριστική μελέτη (50%)	25%	884,38
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης )	40%	2830,03
ΣΥΝΟΛΟ		6.190,69

**Σύμφωνα με το Οικ. 2.1.5** 'Όπου απαιτείται αποτύπωση του Φέροντος Οργανισμού υφισταμένου κτιρίου, το οποίο δεν είναι χαρακτηρισμένο ως μνημείο ή διατηρητέο ή παραδοσιακό, η προεκτιμώμενη αμοιβή της, είναι ίση με το 75% της αμοιβής προμελέτης που αντιστοιχεί στο υπόψη κτίριο, θεωρουμένου ως νέου' προκύπτει

Αμοιβή αποτύπωσης φέροντα οργανισμού  $A2.β = 2.476,27 * 0,75 = 1.857,21€$

**ΑΡΑ  $A2 = 6.190,69 + 1.857,21 = 8.932,27€$**

- ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο ΓΕΝ 7 Αμοιβή Σύνταξης τευχών Δημοπράτησης όπως αναφέρονται και παραπάνω.

Άρα  $A2 = 8.932,27 € \times 8\% = 714,58€$

α/α	Είδος	Ποσοστό	Αμοιβή €
1	Τεχνική Περιγραφή	10%	71,46
2	Τεχνικές Προδιαγραφές	30%	214,37
3	Τιμολόγιο Μελέτης	13%	92,90
4	Προϋπολογισμός Μελέτης	5%	35,73
	Σύνολο	58%	
<b>Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης</b>			<b>414,46</b>



### 3. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (κατ.09)

3.1 Για τον υπολογισμό της αμοιβής της απαιτούμενης ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης για τον φωτισμό του χώρου ανάπλασής χρησιμοποιείται το άρθρο ΓΕΝ.4 της σχετικής απόφασης Υπουργού, λόγω μη ύπαρξης ειδικού τιμολογίου.

#### Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη:  $300 \cdot \tau\kappa$
  - β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:  $450 \cdot \tau\kappa$
  - γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών:  $600 \cdot \tau\kappa$ ,
- όπου  $\tau\kappa$  είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Σύμφωνα με την εκτίμηση της Υπηρεσίας υπολογίζεται παρακάτω η σχετική αμοιβή :  
Απαιτείται ένας (1) επιστήμονας με εμπειρία από 10 έτη έως 20 έτη και για ανθρωποημέρες απασχόλησης δύο μήνες (44) &  $\tau\kappa$  (19.03.2020) = 1,227, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται :

$$A3.a = 450 \cdot 1 \cdot 44 \cdot 1,227 = 24.294,60\text{€}$$

3.2 Για τον υπολογισμό της αμοιβής της απαιτούμενης ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης για τις κτιριακές εγκαταστάσεις χρησιμοποιείται το άρθρο ΟΙΚ. 3 Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες της απόφασης του Υπουργού.

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TAo) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

Αμοιβή για την Η/Μ μελέτη κτιρίων.

Καταστήματα

$$TAo = 9,75 \text{ €}$$

$$\Sigma Bv = 1$$

$\Sigma HM = 36\%$  (Ύδρευση 2, αποχέτευση 2, πυρόσβεση 3, πυρανίχνευση 3, θέρμανση κλιματισμός αερισμός 14, ισχυρά 10, ασθενή 2)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II

$$\kappa = 2 \quad \mu = 35,00$$

$$E = 300\text{m}^2$$

$$\tau\kappa$$
 (19.03.2020) = 1,227

η αμοιβή υπολογίζεται :  $A3.\beta = \{2 + 35,00/7,84\} \cdot 1.369,55 = 8.853,16\text{€}$

3.3 Για τον υπολογισμό της αμοιβής της απαιτούμενης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας για τις κτιριακές εγκαταστάσεις χρησιμοποιείται το άρθρο ΟΙΚ. 3.3.2 Ενεργητική πυροπροστασία (έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) της απόφασης του Υπουργού.



“Όπου απαιτείται Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον γενικό τύπο, της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 στον οποίο η ΤΑο πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης.”

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \tau\kappa}}} \right\} \bullet 1,06 \bullet E \bullet (TAo) \bullet \Sigma Bv \bullet \Sigma A \bullet \tau\kappa$$

$$TAo = 9,75 \times 0,03 = 0,2925$$

$$\Sigma Bv = 1$$

$$\Sigma A = 1$$

$$\kappa = 2,3 \quad \mu = 45,00$$

$$E = 300m^2$$

$$\tau\kappa (19.03.2020) = 1,227$$

η αμοιβή υπολογίζεται :

$$A3.\gamma = (2,3+45/3,42) \times 114,13 = 1.764,21\text{€}$$

Ανάλυση σε στάδια μελέτης Ηλεκτρομηχανολογικών, με παράλειψη σταδίου οριστικής μελέτης Σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ. 5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις, η κατανομή κατά στάδιο των αμοιβών, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, υπολογίζεται η αμοιβή των μελετών ΗΜ :

$$\bullet A3.\alpha + A3.\beta + A3.\gamma = 24.294,60 + 8.853,16 + 1.764,21 = 34.911,97\text{€}$$

Στάδιο μελέτης	Ποσοστό	Ποσό €
Προμελέτη	35%	12.219,19
Οριστική μελέτη (50%)	25%	4.364,00
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	13.964,79
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>30.547,98</b>

$$\bullet \text{ΑΡΑ Α3} = 30.547,98 \text{ €}$$

$$\bullet \text{ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ}$$

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο ΓΕΝ 7 Αμοιβή Σύνταξης τευχών Δημοπράτησης όπως αναφέρονται και παραπάνω.

$$\text{Άρα Α3} \times 8\% = 30.547,98 \text{ €} \times 8\% = 2.443,84\text{€}$$

α/α	Είδος	Ποσοστό	Αμοιβή €
1	Τεχνική Περιγραφή	10%	244,38
2	Τεχνικές Προδιαγραφές	30%	733,15
3	Τιμολόγιο Μελέτης	13%	317,70
4	Προϋπολογισμός Μελέτης	5%	122,19
	Σύνολο	58%	
<b>Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης</b>			<b>1.417,43</b>



**4. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (κατ.25)**

Για τον υπολογισμό της αμοιβής της απαιτούμενης φυτοτεχνικής μελέτης για τον διαμόρφωση του περιβάλλοντα χωρου της ανάπλασής χρησιμοποιείται το άρθρο ΓΕΝ.4 της σχετικής απόφασης Υπουργού, λόγω μη ύπαρξης ειδικού τιμολογίου.

**Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης**

1- Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300\*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450\*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600\*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Σύμφωνα με την εκτίμηση της Υπηρεσίας υπολογίζεται παρακάτω η σχετική αμοιβή :  
Απαιτείται ένας (1) επιστήμονας με εμπειρία από 10 έτη έως 20 έτη και για ανθρωποημέρες απασχόλησης δύο μήνες (44)

Τκ (19.03.2020) =1,227

Οπότε η αμοιβή υπολογίζεται :  $A4 = 450 * 1 * 44 * 1,227 = 24.294,60€$

Ανάλυση σε στάδια Φυτοτεχνικής μελέτης, με παράλειψη σταδίου οριστικής μελέτης Σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ. 5 Γενικές & Ειδικές Διατάξεις, η κατανομή κατά στάδιο των αμοιβών, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, υπολογίζεται η αμοιβή της αντίστοιχης μελέτης :

Στάδιο μελέτης	Ποσοστό	Ποσό €
Προμελέτη	35%	8.503,11
Οριστική μελέτη (50%)	25%	3.036,83
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης )	40%	9.717,84
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>21.257,78</b>

**ΑΡΑ Α4 = 21.257,78€**

- ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο ΓΕΝ 7 Αμοιβή Σύνταξης τευχών Δημοπράτησης όπως αναφέρονται και παραπάνω.

Άρα Α4 =  $21.257,78€ \times 8\% = 1.700,62€$

α/α	Είδος	Ποσοστό	Αμοιβή €
1	Τεχνική Περιγραφή	10%	<b>170,06</b>
2	Τεχνικές Προδιαγραφές	30%	<b>510,19</b>
3	Τιμολόγιο Μελέτης	13%	<b>221,08</b>
4	Προϋπολογισμός Μελέτης	5%	<b>85,03</b>
	Σύνολο	<b>58%</b>	
<b>Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης</b>			<b>986,36</b>



**5. ΣΑΥ – ΦΑΥ**

Σύμφωνα με την απόφαση Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 « Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147).» ΦΕΚ 2519/Β' / 20.06.2017, ορίζονται τα παρακάτω:

**Άρθρο ΓΕΝ.6 Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ**

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

2. Η αμοιβή *A*, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma Ai * \beta * \tau_k \text{ όπου:}$$

$\Sigma Ai$  = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

$\beta$  = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma Ai}{175 * \tau_k}}}$$

$\kappa, \mu$  συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι:  $\kappa = 0,40$  και  $\mu = 8,00$ .  
Ο συντελεστής  $\beta$  (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

$$\Sigma Ai = A1.a + A1.\beta + A2 + A3 + A4 = 26.310,50\text{€} + 569.561,59\text{€} + 8.932,27 + 30.547,98\text{€} + 21.257,78 \text{€} = 656.610,12\text{€}$$

$$\beta = 0,40 + 8,00 / 14,49 = 0,95 (\%) = 0,0095$$

$$\text{άρα } A5 = 656.610,12\text{€} \times 0,0095 \times 1,227 = 7.664,60\text{€}$$

**3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**

		Προϋπολογισμένη αμοιβή (ευρώ)
<b>1</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>	
1.1	Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων. (κατ. 06)	26.310,50
1.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής μελέτης κατηγορίας 06	1.220,81
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1</b>	<b>27.531,31</b>
<b>2</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ</b>	
2.1	Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατ.07)	569.561,59
2.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικών	26.427,66



	<b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>	<b>595.989,25</b>
<b>3</b>	<b>ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>	
3.1	Στατικές Μελέτες (κατ.08 )	8.932,27
3.2	Τεύχη Δημοπράτησης Στατικών	414,46
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 3</b>	<b>9.346,73</b>
<b>4</b>	<b>ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ</b>	
4.1	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη (κτιρίων/ περιβάλλοντα χώρου ) (κατ. 9)	30.547,98
4.2	Τεύχη Δημοπράτησης ΗΜ μελέτης	1.417,43
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 4</b>	<b>31.965,40</b>
<b>5</b>	<b>ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>	
5.1	Μελέτη φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου (κατ. 25)	21.257,78
5.2	Τεύχη δημοπράτησης Φυτοτεχνικής Μελέτης	986,36
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 5</b>	<b>22.244,14</b>
<b>6</b>	<b>ΣΑΥ ΦΑΥ</b>	<b>7.664,60</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ</b>	<b>694.741,44</b>
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	104.211,22
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>798.952,66</b>
	ΦΠΑ 24%	191.748,64
	<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>990.701,30</b>



## 4. ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ	ΚΑΤΗΓΟ- ΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙ- ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ
1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	6	27.531,31	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού μίας μονάδας – ένας μελετητής με τουλάχιστον πτυχίο Α΄ βαθμίδα Μ.Ε.Μ (Α΄ τάξη και άνω)
2	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	7	569.561,59	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού 12 μονάδων - δυο μελετητές με πτυχίο Γ΄ βαθμίδα Μ.Ε.Μ. και έναν μελετητή με πτυχίο Β΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ. ( Ε΄ τάξη )
3	ΣΤΑΤΙΚΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	8	9.346,73	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού μίας μονάδας - ένας μελετητής με τουλάχιστον πτυχίο Α΄ βαθμίδα Μ.Ε.Μ (Α΄ τάξη και άνω)
4	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΤΙΡΙΟ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ )	9	31.965,41	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δύο μονάδων - ένας μελετητής με τουλάχιστον πτυχίο Β΄ βαθμίδα Μ.Ε.Μ (Β΄ τάξη και άνω)
5	ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	25	22.244,14	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δύο μονάδων - ένας μελετητής με τουλάχιστον πτυχίο Β΄ βαθμίδα Μ.Ε.Μ (Β΄ τάξη και άνω)



## 5. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ –ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Σύμφωνα με τα α) άρθρο 11 ‘Βραβεία – αμοιβή κριτικής επιτροπής’ & β) άρθρο 15 ‘Ανάθεση μελετών’, της οικ. 26804/16-6-2011 αποφ. «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων.» Υπ. ΥΠΕΚΑ ορίζονται τα παρακάτω :

Ο υπολογισμός των βραβείων του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ορίζεται σε ποσοστό 20% της προεκτιμώμενης αμοιβής & η αμοιβή της μελέτης που πρόκειται να ανατεθεί καθορίζεται σε ποσοστό 60% της προεκτιμώμενης αμοιβής .

		Προϋπολογισμένη αμοιβή (ευρώ)	Συμβατικό ποσό ανάθεσης 60% της προεκτιμώμενης	Ποσά βραβεία 20%
<b>1</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>			
1.1	Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων. (κατ. 06)	26.310,50		
1.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής μελέτης κατηγορίας 06	1.220,81		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1</b>	27.531,31		
<b>2</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ</b>			
2.1	Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατ.07)	569.561,59		
2.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικών	26.427,66		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>	595.989,25		
<b>3</b>	<b>ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>			
3.1	Στατικές Μελέτες (κατ.08 )	8.932,27		
3.2	Τεύχη Δημοπράτησης Στατικών	414,46		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 3</b>	9.346,73		
<b>4</b>	<b>ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ</b>			
4.1	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη (κτιρίων/ περιβάλλοντα χώρου ) (κατ. 9)	30.547,98		
4.2	Τεύχη Δημοπράτησης ΗΜ μελέτης	1.417,43		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 4</b>	31.965,40		
<b>5</b>	<b>ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>			
5.1	Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης Περιβάλλοντος χώρου κα έργων πρασίνου	21.257,78		



	(κατ. 25)			
5.2	Τεύχη δημοπράτησης Φυτοτεχνικής Μελέτης	986,36		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 5</b>	22.244,14		
<b>6</b>	<b>ΣΑΥ ΦΑΥ</b>	7.664,60		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ</b>	694.741,44	<b>416.844,87</b>	<b>83.368,97</b>
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	104.211,22	62.526,73	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	798.952,66	479.371,60	<b>83.368,97</b>
	ΦΠΑ 24%	191.748,64	115.049,18	20.008,55
	<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	990.701,30	594.420,78	103.377,53

## 6. ΔΑΠΑΝΗ ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Η δαπάνη των βραβείων ορίζεται με ποσοστά 45%, 33% και 22% για τα Α', Β' και Γ' βραβεία αντίστοιχα:

α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΒΕΙΩΝ	Α' ΒΡΑΒΕΙΟ (45%)	Β' ΒΡΑΒΕΙΟ (33%)	Γ' ΒΡΑΒΕΙΟ (22%)
1	ΣΥΝΟΛΟ	83.368,97	37.516,04	27.511,76	18.341,17
2	ΦΠΑ 24%	20.008,55	9.003,85	6.602,82	4.401,88
3	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΒΕΙΩΝ</b>	<b>103.377,53</b>	<b>46.519,89</b>	<b>34.114,58</b>	<b>22.743,06</b>

## 7. ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

		Συμβατικό ποσό ανάθεσης 60% της προεκτιμώμενης	Α' ΒΡΑΒΕΙΟ
<b>1</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>		
1.1	Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων. (κατ. 06)	15.786,30	
1.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής μελέτης κατηγορίας 06	732,49	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1</b>	16.518,79	



<b>2</b>	<b>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ</b>		
2.1	Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατ.07)	341.736,95	
2.2	Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικών	15.856,60	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>	<b>357.593,55</b>	
<b>3</b>	<b>ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>		
3.1	Στατικές Μελέτες (κατ.08 )	5.359,36	
3.2	Τεύχη Δημοπράτησης Στατικών	248,68	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 3</b>	<b>5.608,04</b>	
<b>4</b>	<b>ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ</b>		
4.1	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη (κτιρίων/ περιβάλλοντα χώρου ) (κατ. 9)	18.328,79	
4.2	Τεύχη Δημοπράτησης ΗΜ μελέτης	850,46	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 4</b>	<b>19.179,24</b>	
<b>5</b>	<b>ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</b>		
5.1	Μελέτη φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος χώρου κα έργων πρασίνου (κατ. 25)	12.754,67	
5.2	Τεύχη δημοπράτησης Φυτοτεχνικής Μελέτης	591,82	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 5</b>	<b>13.346,48</b>	
<b>6</b>	<b>ΣΑΥ ΦΑΥ</b>	4.598,76	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 6</b>	<b>4.598,76</b>	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1 +2+3+4+5+6</b>	<b>416.844,87</b>	<b>37.516,04</b>
	<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ – Α΄ ΒΡΑΒΕΙΟ)</b>	<b>379.328,83</b>	
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	56.899,32	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>436.228,15</b>	<b>37.516,04</b>
	ΦΠΑ 24%	104.694,76	9.003,85
	<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>540.922,91</b>	<b>46.519,89</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	<b>587.442,80</b>	



## 8. ΔΑΠΑΝΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Με βάση τα παραπάνω η δαπάνη του σύνθετου αρχιτεκτονικού διαγωνισμού και της ανάθεσης των μελετών προϋπολογίζεται σε **644.300,44** με ΦΠΑ (24%) και αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

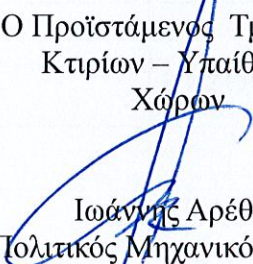
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ) ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΟΥ ΦΠΑ (24%)		
1	ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΟΥ 1 <sup>ΟΥ</sup> ΒΡΑΒΕΙΟΥ	587.442,80
2	ΔΑΠΑΝΗ 2 <sup>ΟΥ</sup> ΒΡΑΒΕΙΟΥ	34.114,58
3	ΔΑΠΑΝΗ 3 <sup>ΟΥ</sup> ΒΡΑΒΕΙΟΥ	22.743,06
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>644.300,44</b>

**ΒΟΛΟΣ**  
**15 ΜΑΙΟΥ 2020**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

  
Αγγελική Καλφοπούλου  
Αρχιτέκτων Μηχ.

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος Τμήματος  
Κτιρίων – Υπαίθριων  
Χώρων  
  
Ιωάννης Αρέθας  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/ Α΄

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η αναπληρώτρια Δ/τρια  
Τεχνικών Υπηρεσιών  
  
Ελένη Προβιά  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/ α΄  
