



Δήμος Βόλου  
Municipality of Volos



Στρατηγική  
Βιώσιμης Αστικής  
Ανάπτυξης Δήμου  
Βόλου 2021 - 2027



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ  
ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ  
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ  
2021-2027**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Πλαίσιο Σχεδιασμού Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης
2. Χρηματοδοτήσεις από Ευρωπαϊκούς και Εθνικούς πόρους
3. Ορισμός Στρατηγικής για Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη (ΣΒΑΑ)
4. Παρουσίαση ΣΒΑΑ 2014 – 2020
5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027
  - 5.1 Συμπεράσματα για Δήμο Βόλου
  - 5.2 Συμπεράσματα για Αστική Περιοχή
  - 5.3 Χάρτης πλημμυρών
6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης
  - 6.1 Προβλήματα πολιτών
  - 6.2 Προβλήματα φορέων πόλης
  - 6.3 Έργα που υλοποιούνται στην Περιοχή Παρέμβασης
7. Προτεινόμενες παρεμβάσεις



## 1. Πλαίσιο Σχεδιασμού Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης

Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «ΘΕΣΣΑΛΙΑ», με την υπ' αριθμ. πρωτ.381/10-7-2023 πρόσκλησή της, καλεί τους δήμους για υποβολή προτάσεων Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (BAA) με εφαρμογή του εργαλείου των Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ), στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 5 «Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις» του Προγράμματος «ΘΕΣΣΑΛΙΑ» 2021-2027



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



## 2. Χρηματοδοτήσεις από Ευρωπαϊκούς και Εθνικούς πόρους

### ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

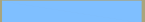
• **Ευρωπαϊκοί πόροι**  
(ΕΤΠΑ, ΕΚΤ, ΟΧΕ, ΟΧΕ – ΒΑΑ, Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας κλπ.)

• **Εθνικοί πόροι**  
(Πράσινο Ταμείο, Φιλόδημος Ι, Φιλόδημος ΙΙ, Αντώνης Τρίτσης, ΠΔΕ, κλπ.)

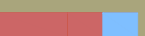
ΠΕΠ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
(ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)



ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι



ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ,  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



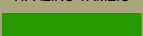
ΠΕΠ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ



ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ



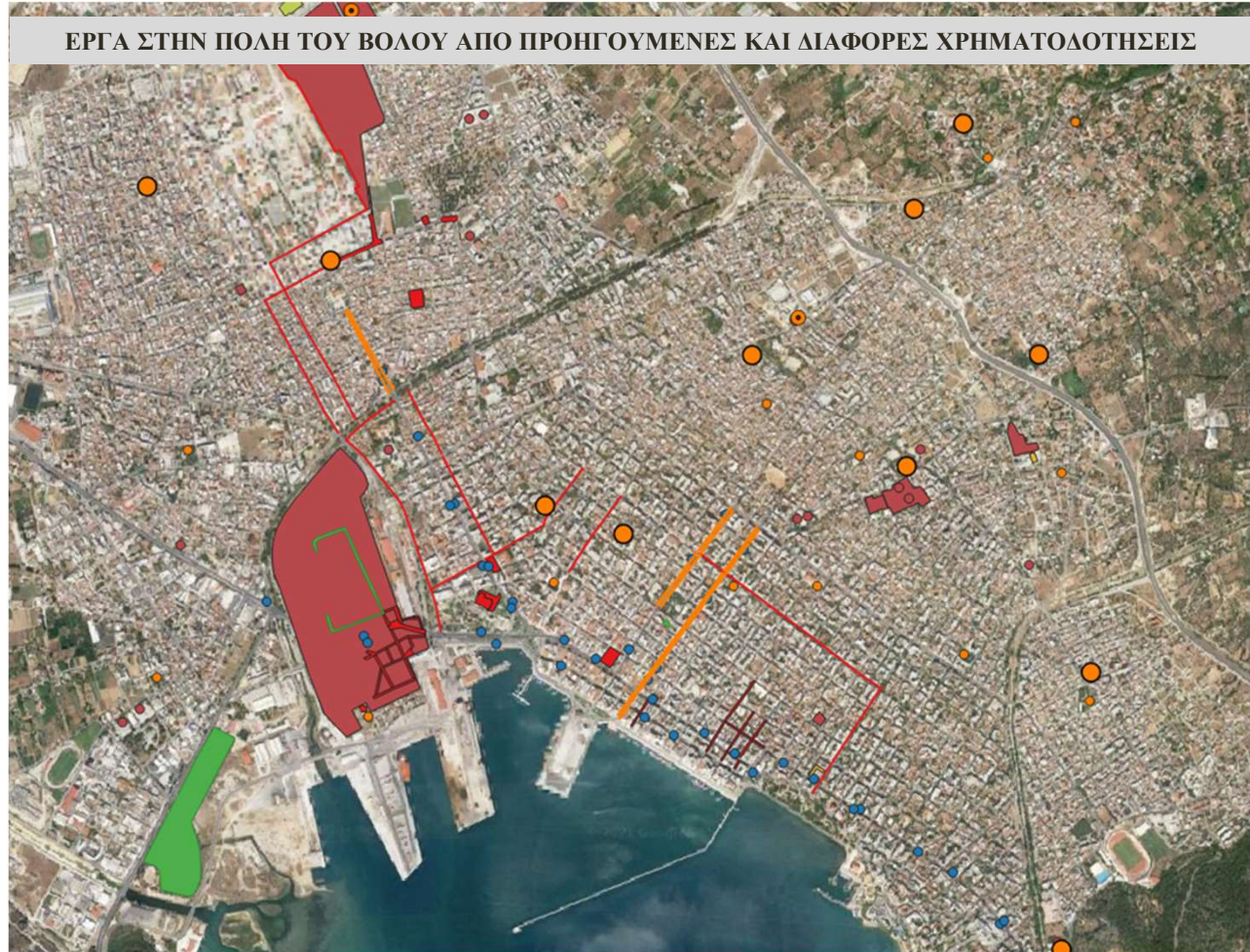
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ



Υ.ΜΕ.ΠΕΡ.Α.Α.



### ΕΡΓΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΒΟΛΟΥ ΑΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ



Νοέμβριος 2023

### 3. Ορισμός Στρατηγικής για Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη (ΣΒΑΑ)

## 3. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ (ΣΒΑΑ) ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΧΩΡΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΟΧΕ)

### Τι είναι

ΟΧΕ : Χρηματοδοτικό εργαλείο      ΣΒΑΑ: Στρατηγική Υλοποίησης

### Τι εξυπηρετεί

Τον Στόχο της Ευρωπαϊκής Ένωσης «Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της, μέσω της προώθησης της βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης όλων των εδαφικών τύπων και των τοπικών πρωτοβουλιών»

### Τι προϋποθέσεις έχει

- οριοθετημένη Περιοχή Παρέμβασης
- πραγματικές αναπτυξιακές ανάγκες και δυνατότητες της Περιοχής Παρέμβασης
- συγκεκριμένο Σχέδιο Δράσης
- ενίσχυση κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές
- τουλάχιστον το 30% των πόρων θα πρέπει να κατευθυνθεί σε δράσεις που συμβάλλουν στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής
- συνεκτικότητα μεταξύ διαφορετικών στρατηγικών
- συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων εταίρων

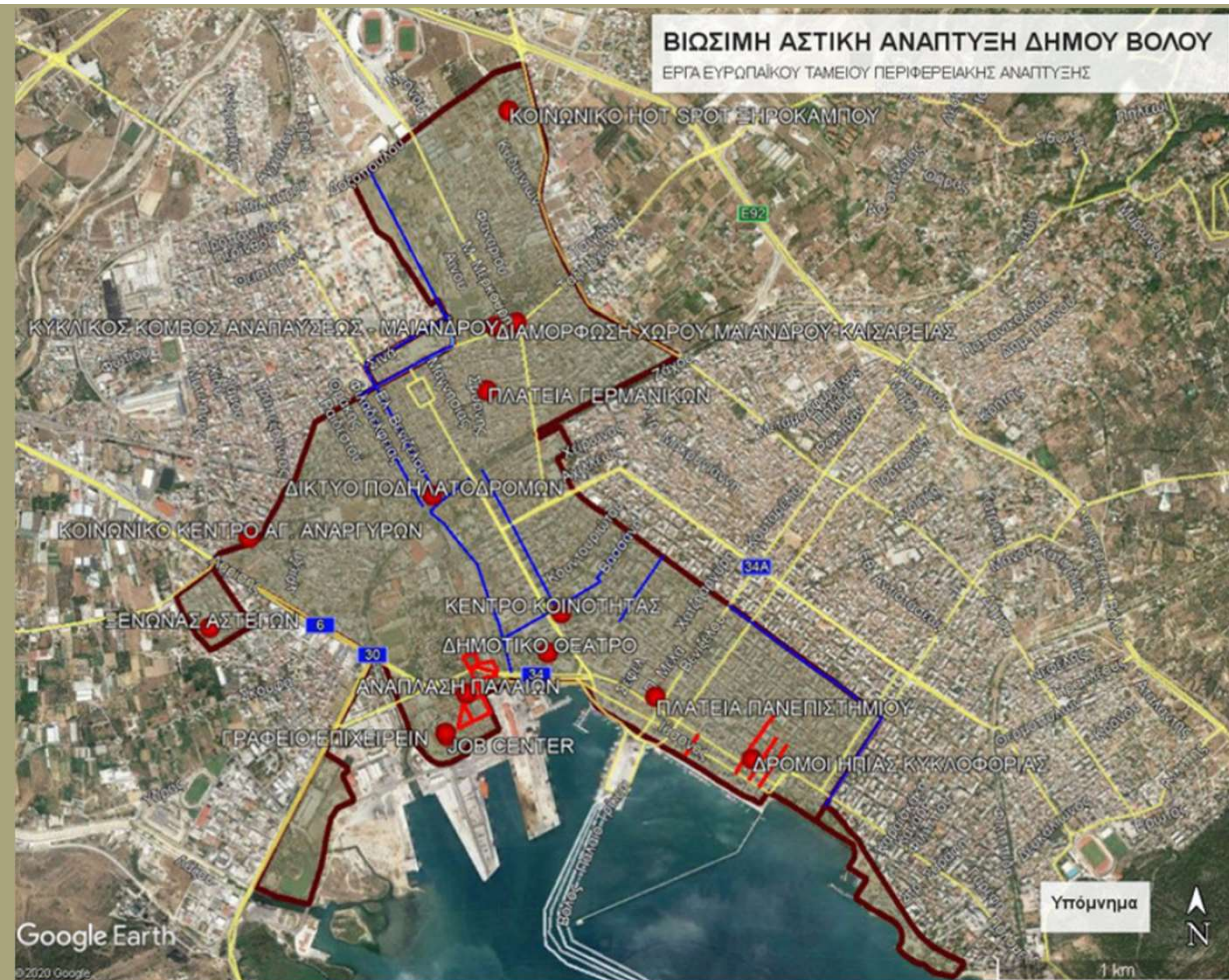


Sustainable Urban Development Strategies

Νοέμβριος 2023



## 4. Παρουσίαση ΣΒΑΑ 2014 – 2020 Δήμου Βόλου



### ΕΤΠΑ

- Δράσεις μετριασμού των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής
- Δράσεις βελτίωσης της κινητικότητας και αναβάθμισης του αστικού Περιβάλλοντος
- Δράσεις δημιουργίας και αναβάθμισης κοινωνικών υποδομών

### ΕΚΤ

- Δράσεις βελτίωσης κοινωνικών υποδομών και ενεργειών του ΟΤΑ για την υποστήριξη της προσβασιμότητας ατόμων που πλήττονται από φτώχεια
- Δράσεις προώθησης της Απασχόλησης, της επιχειρηματικότητας και της Κοινωνικής Οικονομίας

Νοέμβριος 2023

## 4. Παρουσίαση ΣΒΑΑ 2014 – 2020 Δήμου Βόλου

### ΕΤΠΑ

Δράσεις μετριασμού των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής

1. Επέκταση δικτύου πεζοδρόμων και δρόμων ήπιας κυκλοφορίας στον κεντρικό αστικό ιστό
2. Μετατροπή της οδού Γαμβέτα σε ήπιας κυκλοφορίας

Δράσεις βελτίωσης της κινητικότητας και αναβάθμισης του αστικού Περιβάλλοντος

- 1.Επισκευή - Ενίσχυση Φέροντα Οργανισμού και Ανακαίνιση του Δημοτικού Θεάτρου
- 2.Ανάπλαση Περιοχής του Παλαιού Λιμεναρχείου στα "Παλαιά" του Βόλου
- 3.Διαμόρφωση δημοτικού χώρου στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου – Καισαρείας
4. Διαμόρφωση Πλατείας Πανεπιστημίου
5. Παρέμβαση στην οδό Μαιάνδρου με δημιουργία θέσεων πάρκινγκ και διαπλάτυνση του πεζοδρομίου
6. Επέκταση δικτύου ποδηλατοδρόμων στον αστικό ιστό Βόλου – Νέας Ιωνίας
7. Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος αυτόματης διάθεσης ποδηλάτων
8. Ανάπλαση πλατείας Γερμανικών και δημιουργία παιδικής χαράς προσβάσιμη σε όλους

Δράσεις δημιουργίας και αναβάθμισης κοινωνικών υποδομών

1. Παρεμβάσεις στις Εξωτερικές Όψεις και στον Περιβάλλοντα Χώρο Κτιρίου για τη Λειτουργία Κέντρου Κοινότητας
2. Βελτίωση υποδομής γραφείου διευκόλυνσης, ενδυνάμωσης και τεκμηρίωσης της απασχόλησης (Job Center)
- 3.Εκσυγχρονισμός εξοπλισμού Κοινωνικών Δομών και Δομών Απασχόλησης του Δήμου Βόλου στην περιοχή παρέμβασης
- 4.Εναιιοποίηση Συστημάτων Κοινωνικής Υποστήριξης και Βελτίωση της προσβασιμότητας στο πολεοδομικό συγκρότημα του Βόλου

### ΕΚΤ

Δράσεις βελτίωσης κοινωνικών υποδομών και ενεργειών του ΟΤΑ για την υποστήριξη της προσβασιμότητας ατόμων που πλήττονται από φτώχεια

- 1.Λειτουργία δύο (2) Κοινωνικών HotSpot σε θύλακες φτώχειας του Δήμου Βόλου (Νεάπολη, Ξηρόκαμπος) στο πλαίσιο της ΣΒΑΑ Δήμου Βόλου

Δράσεις προώθησης της Απασχόλησης, της επιχειρηματικότητας και της Κοινωνικής Οικονομίας

- 1.Γραφείο Διευκόλυνσης, ενδυνάμωσης και τεκμηρίωσης της απασχόλησης στην περιοχή παρέμβασης (Job Center)

Νοέμβριος 2023

## 5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027

- Πολυκαναλική έρευνα στους κατοίκους του Δήμου (NOVOVILLE)
- Ερωτηματολόγια προς φορείς σχετικά με προβλήματα και ανάγκες
- Επεξεργασία στοιχείων από ΕΛΣΤΑΤ, Επιμελητήριο Μαγνησίας, Δ.ΥΠ.Α., Τ.Ε.Β.Α. κλπ.
- Επιχειρησιακός Σχεδιασμός Δήμου και άλλα στρατηγικά σχέδια



**Τ.Ε.Β.Α.**  
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
Επισιτιστικής & Βασικής  
Υλικής Συνδρομής



Νοέμβριος 2023





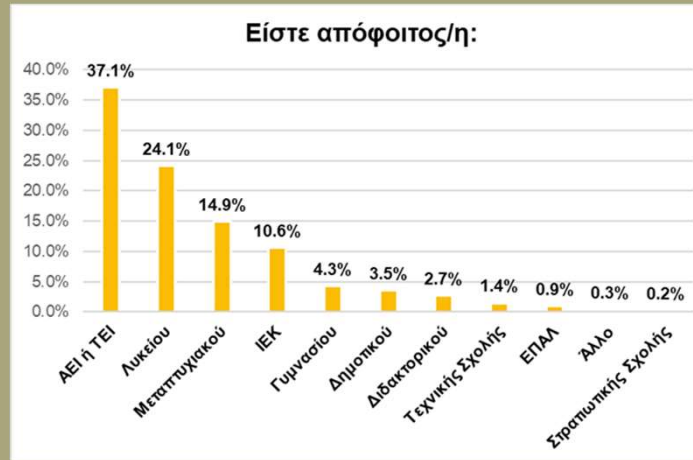
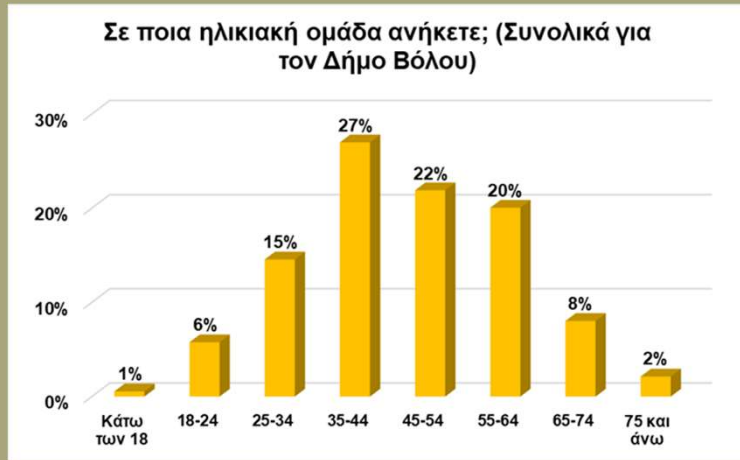
<b>Πότε</b>	Ιούλιος - Αύγουστος 2023
<b>Πώς</b>	Έρευνα πεδίου, τηλεφωνική έρευνα και έρευνα μέσω κοινωνικών δικτύων
<b>Ποιοι</b>	Συνολικός αριθμός συμμετεχόντων: <b>1.598</b> (έρευνα πεδίου:212, τηλεφωνική:102, chatbot:1.284) Αρ. χρηστών που είδαν την χορηγούμενη καμπάνια στα κοινωνικά δίκτυα (reach): <b>56.304</b>
<b>Πού</b>	<b>1. Δήμος Βόλου</b> <b>2. Αστική περιοχή (πολεοδομικό συγκρότημα Βόλου – Νέας Ιωνίας)</b> <b>3. Επιμέρους περιοχές-πολεοδομικές ενότητες</b> -ΑΪΒΑΛΙΩΤΙΚΑ – ΝΕΕΣ ΠΑΓΑΣΕΣ -ΝΕΑΠΟΛΗ – ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ – ΠΑΛΛΑΙΑ -ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ – ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ –ΑΝΑΛΗΨΗ – ΟΞΥΓΟΝΟ -ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ -ΧΙΛΙΑΔΟΥ – ΜΟΣΧΑΤΟ - ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ – ΚΑΛΛΙΘΕΑ – ΕΦΤΑ ΠΛΑΤΑΝΙΑ -ΚΑΡΑΓΑΤΣ -ΝΕΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΑ – ΓΟΡΙΤΣΑ -ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ – ΕΡΓΑΤΙΚΑ – ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ -ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ -ΠΕΤΡΟΥ & ΠΑΥΛΟΥ - ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ -ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ – ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ - ΑΛΛΟ

## Τι στοιχεία

- Δημογραφικά δεδομένα
- Οικονομικά δεδομένα (κατοίκων και απασχολούμενων στο Δήμο Βόλου)
- Στοιχεία κτιριακού αποθέματος (κατοικίες και επαγγελματικοί χώροι)
- Καταγραφή αναγκών, προβλημάτων και προτάσεων των πολιτών

## 5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027

### 5.1 Συμπεράσματα για Δήμο Βόλου



novoville

### Ενδεικτικά συμπεράσματα για σύνολο Δήμου Βόλου

- Το υψηλότερο ποσοστό των απαντήσεων δόθηκε από την ηλικιακή ομάδα 35-44

- Οι συμμετέχοντες, κατά το 37,1% ήταν απόφοιτοι τριτοβάθμιας εκπαίδευσης

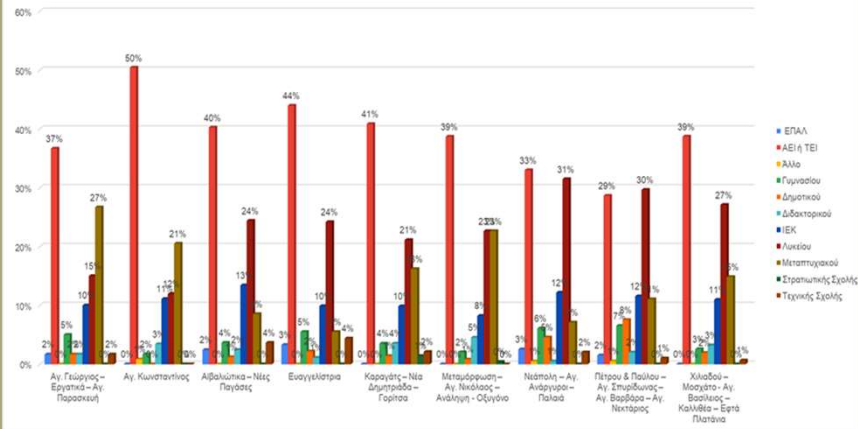
- Το μεγαλύτερο ποσοστό των απαντήσεων δόθηκε από το κέντρο της πόλης του Βόλου

Νοέμβριος 2023

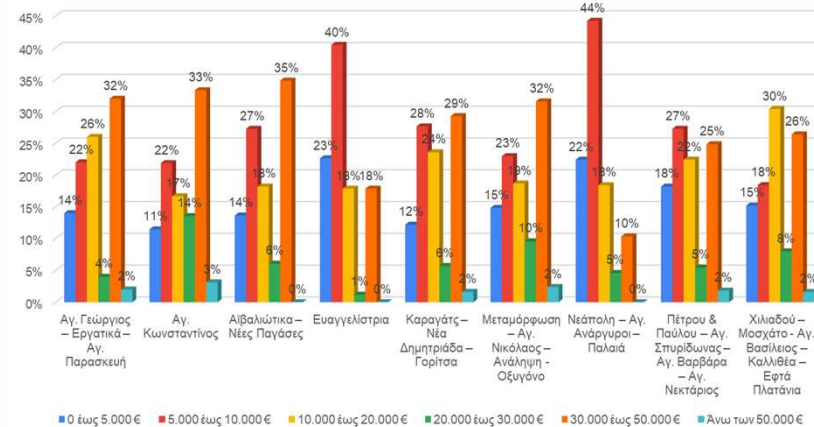
## 5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027 5.2 Συμπεράσματα για την Αστική Περιοχή

Μορφωτικό επίπεδο συμμετεχόντων

novoville



Ετήσιο ατομικό εισόδημα συμμετεχόντων



### Ενδεικτικά συμπεράσματα για Αστική Περιοχή

- Τα χαμηλότερα ποσοστά ανώτατης εκπαίδευσης παρατηρούνται στους συμμετέχοντες που κατοικούν στις περιοχές Νεάπολη - Αγ. Ανάργυροι - Παλαιά (41%) και Πέτρου & Παύλου - Αγ. Σπυρίδωνας - Αγ. Βαρβάρα - Αγ. Νεκτάριος (42%).
- Το ετήσιο ατομικό εισόδημα στη Νεάπολη - Αγ. Ανάργυροι - Παλαιά, εμφανίζεται ως το χαμηλότερο συγκριτικά με τις υπόλοιπες περιοχές, καθώς το 66% των συμμετεχόντων που απάντησαν στην ερώτηση έχει εισόδημα έως 10.000 €.

Νοέμβριος 2023

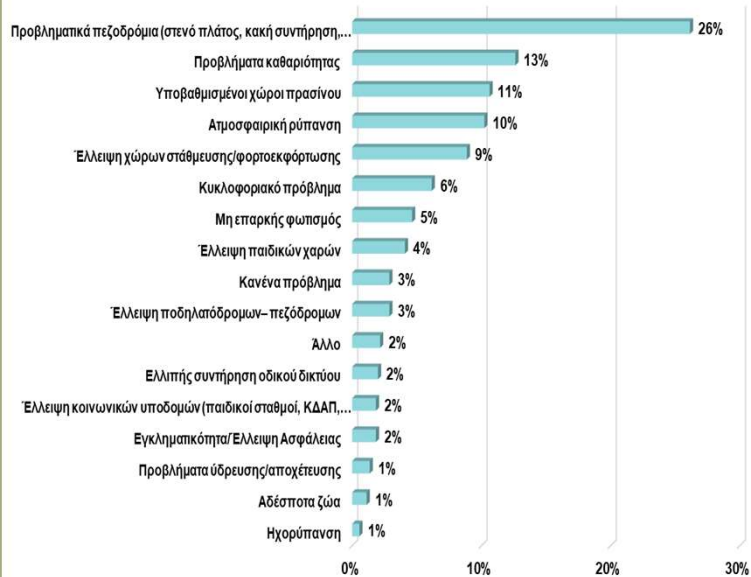


## 5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027

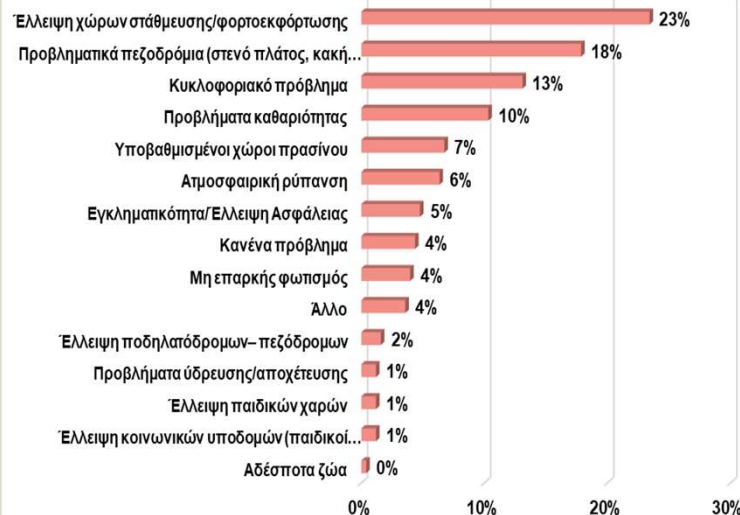
### 5.2 Συμπεράσματα για την Αστική Περιοχή

novoville

Ποιο είναι το κυριότερο πρόβλημα που εντοπίζετε στην περιοχή όπου βρίσκεται η κατοικία σας; (Αστική Περιοχή)



Ποιο είναι το κυριότερο πρόβλημα που εντοπίζετε στην περιοχή όπου βρίσκεται ο επαγγελματικός σας χώρος; (Αστική Περιοχή)



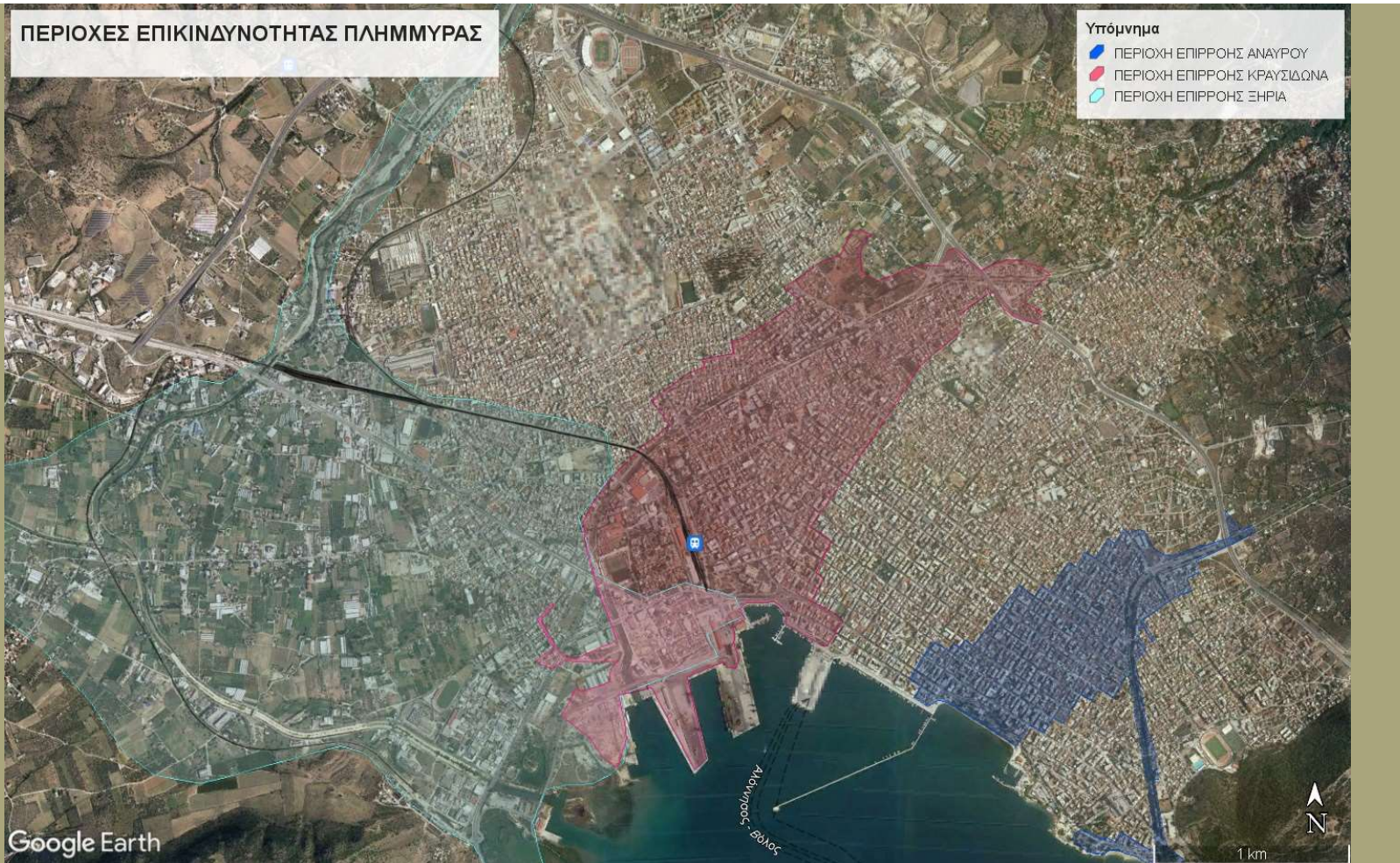
### Ενδεικτικά συμπεράσματα για Αστική Περιοχή

- Τα κυριότερα προβλήματα που αναφέρουν οι κάτοικοι της Αστικής Περιοχής παραμένουν ίδια με το σύνολο του Δήμου. Στην υψηλότερη θέση βρίσκονται τα προβληματικά πεζοδρόμια (στενό πλάτος, κακή συντήρηση, κατάληψη κοινόχρηστων χώρων) με ποσοστό 26%.
- Τα κυριότερα προβλήματα που αναφέρουν οι επαγγελματίες της Αστικής Περιοχής παραμένουν ίδια με το σύνολο του Δήμου. Στην υψηλότερη θέση βρίσκεται η έλλειψη χώρων στάθμευσης /φορτοεκφόρτωσης (23%) και το θέμα των προβληματικών πεζοδρομίων (18%).

Νοέμβριος 2023

## 5. Μεθοδολογία σχεδιασμού ΣΒΑΑ 2021-2027

### 5.3 Χάρτης πλημμυρών



### ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ DANIEL-ELIAS

Οι πρόσφατες συνθήκες που ζήσαμε, με τα καιρικά φαινόμενα των 05/09/2023 (φαινόμενο Daniel) και 27/09/2023 (φαινόμενο Elias) επαλήθευσαν τις μελέτες υδραυλικής προσομοίωσης όπου ο κλάδος του Κραυσίδωνα αναφέρεται ότι πλημμυρίζει λόγω των έντονων πιέσεων που ασκούν τα τεχνικά έργα, καθώς τόσο η περιοχή του Παλαιού Λιμεναρχείου, όσο και η περιοχή των δύο κόμβων (Δημαρχείου και Παπαδιαμάντη) και η ευρύτερη περιοχή του Πλινθοκεραμοποιίου Τσαλαπάτα αντιμετώπισαν τα μεγαλύτερα προβλήματα πλημμύρας.

Νοέμβριος 2023

## 6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης

### ΆΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΔΕΛΟΜΕΝΑ

- είσοδος πόλης από Αθηνών και από Λαρίσης
- χωροθέτηση **Μουσείου Αργούς**
- σχεδιαζόμενη **ανάπλαση Πεδίου Άρεως**
- **ανάπτυξη εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Θεσσαλίας**
- νέο **Δικαστικό Μέγαρο** (μελέτη σε εξέλιξη)
- συμβατότητα με στόχους **Επιχειρησιακού Προγράμματος 2020-2023** του Δ. Βόλου
- **τρέχουσα** Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης
- **Δημαρχείο πόλης**

### **ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ 2021-2027**

**Νεάπολη**

**Άγιοι Ανάργυροι**

**Παλαιά**

**Πλατεία Ρήγα Φεραίου**

Νοέμβριος 2023



## 6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης



**Πληθυσμός: 8.500 κάτοικοι**

**Έκταση : 2,2 τ.χλμ.**

Νοέμβριος 2023

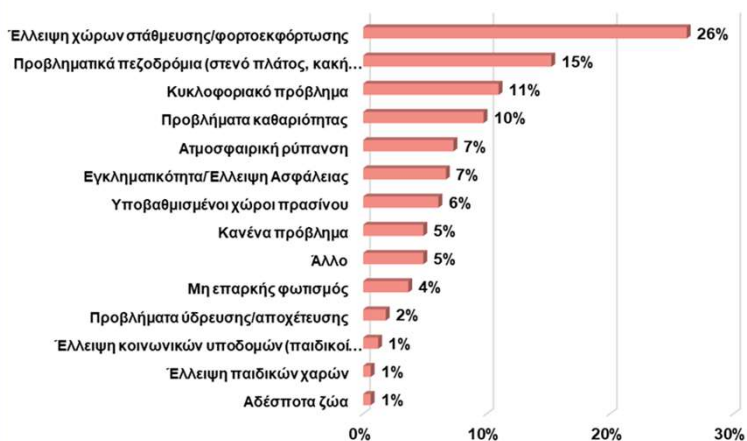
## 6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης

### 6.1 Προβλήματα πολιτών

#### Προβλήματα (κάτοικοι και επαγγελματίες)

- Κυριότερο πρόβλημα των κατοίκων είναι τα προβληματικά πεζοδρόμια, το κυκλοφοριακό πρόβλημα και η εγκληματικότητα / έλλειψη ασφάλειας σε σχέση με το σύνολο του Δήμου.
- Οι επαγγελματίες δηλώνουν ως κυριότερο πρόβλημα την έλλειψη χώρων στάθμευσης / φορτοεκφόρτωσης τα προβληματικά πεζοδρόμια και την εγκληματικότητα.
- Οι κυριότερες προτάσεις αναβάθμισης που παραθέτουν οι κάτοικοι είναι η βελτίωση της καθαριότητας, η δημιουργία και συντήρηση των πεζοδρομίων και η αύξηση αστυνόμευσης. Για τους επαγγελματίες προτεραιότητα αποτελεί, η βελτίωση και συντήρηση του οδικού δικτύου.

#### Ποιο είναι το κυριότερο πρόβλημα που εντοπίζετε στην περιοχή όπου βρίσκεται ο επαγγελματικός σας χώρος; (Περιοχή Παρέμβασης)



#### Προτάσεις αναβάθμισης στην Περιοχή Παρέμβασης



Νοέμβριος 2023

## 6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης 6.2 Προβλήματα φορέων πόλης

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ / ΑΝΑΓΚΕΣ	ΦΟΡΕΑΣ
Προσβασιμότητα πεζών και ΑμεΑ (πεζόδρομοι, κόμβοι, κλπ.)	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας / Ιατρικός Σύλλογος / Επιμελητήριο Μαγνησίας / Πρωτοβάθμια Εκπ/ση / Υπεραστικό ΚΤΕΛ / Σωματείο Κινητικά Αναπήρων / Σωματείο Ατόμων με Αναπηρία Όρασης
Έλλειψη δικτύου ποδηλατοδρόμων	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας / Επιμελητήριο Μαγνησίας / Πρωτοβάθμια Εκπ/ση
Έλλειψη χώρων πρασίνου	Ιατρικός Σύλλογος / Επιμελητήριο Μαγνησίας / ΟΛΒ
Κενά κτίρια και αδόμητοι χώροι (πρώην ANEM, Οινόπνευμα, κλπ.)	Επιμελητήριο Μαγνησίας / Εταιρεία Ανάπτυξης Πηλίου / Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (ΔΥΠΙΑ)
Ανάδειξη πολιτιστικής ταυτότητας και η ιστορική εξέλιξη της συνοικίας των Παλαιών	Επιμελητήριο Μαγνησίας / Πρωτοβάθμια Εκπ/ση
Έλλειψη διδακτηρίου στην περιοχή των Αγίων Αναργύρων	Πρωτοβάθμια Εκπ/ση
Μη λειτουργία της πεζογέφυρας Κραυσίδανα	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
Αδέσποτα ζώα	ΟΛΒ
Ηχορρύπανση (Παλαιά)	Επιμελητήριο Μαγνησίας
Δυσκολία στάθμευσης κατά τις ώρες λειτουργίας των καταστημάτων (Παλαιά)	Επιμελητήριο Μαγνησίας
Επιπτώσεις από τη λειτουργία του λιμανιού	Επιμελητήριο Μαγνησίας
Πλημμυρικά φαινόμενα της οδού Λαρίσης	Επιμελητήριο Μαγνησίας
Εγκατάσταση σταθμών μέτρησης της αέριας ρύπανσης	Ιατρικός Σύλλογος
Χρήσεις γης	Σύλλογος Ιδιοκτητών Συνεργείων Αυτοκινήτων και Μοτοσυκλετών
Πυράσσου, Λαχανά, Αλμυρού, Ζάχου & Σέκερη (έως Αθηνών), σε δρόμους ήπιας κυκλοφορίας	Αστικό ΚΤΕΛ
Σέκερη (Αθηνών έως Ζάχου) διπλής κατεύθυνσεως	Αστικό ΚΤΕΛ
Υπογείωση εναρίων δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας	ΔΕΔΗΕ Α.Ε.



Νοέμβριος 2023



6. Παρουσίαση προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης  
6.3 Έργα που υλοποιούνται στην Περιοχή Παρέμβασης

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
1	Πλατεία Ρήγα Φεραίου	Επισκευή – ενίσχυση φέροντα οργανισμού και ανακαίνιση του Δημοτικού Θεάτρου (έργο)
2	Παλαιά	Ανάπλαση περιοχής του Παλαιού Λιμεναρχείου στα Παλαιά του Βόλου (έργο)
3	Παλαιά	Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων στα Παλαιά Βόλου (έργο)
4	Παλαιά	Ανάπλαση των Παλαιών του Βόλου (μελέτη – έργο – υπηρεσίες συμβούλου)
5	Παλαιά	Εξοπλισμός παιδικών χαρών Δήμου Βόλου (περιοχή Παλαιού Λιμεναρχείου)
6	Νεάπολη	Μελέτη Μουσείου Αργούς
7	Νεάπολη	Δημιουργία Κεντρικού Πράσινου Σημείου Δήμου Βόλου και προώθηση της Οικιακής Κομποστοποίησης
8	Νεάπολη	Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας
9	Νεάπολη	Εξοπλισμός παιδικών χαρών Δήμου Βόλου (ΚΔΑΠ Νεαπόλεως)
10	Άγιοι Ανάργυροι	Εξοπλισμός παιδικών χαρών Δήμου Βόλου (Πλατεία Αγ. Αναργύρων)
11	Άγιοι Ανάργυροι	Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας
12	Πλατεία Ρήγα Φεραίου - Παλαιά -Νεάπολη	Προμήθεια εξοπλισμού, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση στεγάστρων, για την αναβάθμιση των στάσεων, για την εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού (9 στάσεις, οδοί Λαμπράκη και Λαρίσης)
13	Παλαιά	Γραφείο Διευκόλυνσης, ενδυνάμωσης και τεκμηρίωσης της απασχόλησης στην περιοχή παρέμβασης (Job Center) (συνεχιζόμενο)
14	Παλαιά	Γραφείο Πληροφόρησης για το επιχειρείν στην περιοχή παρέμβασης
15	Άγιοι Ανάργυροι	Λειτουργία κοινωνικού hotspot Αγ. Αναργύρων σε θύλακες φτώχειας (συνεχιζόμενο)

**ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

ΠΕΠ Θεσσαλίας / Πρόγραμμα Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2014-2020 (έργο ΕΤΠΑ)
Υ.Π.ΕΝ./Πράσινο Ταμείο
ΥΠ.ΕΣ./ Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης
ΥΠ.ΕΣ./ Πρόγραμμα Φιλόδημος II
Ίδιοι πόροι
ΠΕΠ Θεσσαλίας
ΥΠ.ΕΣ./ Πρόγραμμα Φιλόδημος II
ΠΕΠ Θεσσαλίας / Πρόγραμμα Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης 2014-2020 (έργο ΕΚΤ)

## 7. Προτεινόμενες παρεμβάσεις

A/A	ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ / ΑΝΑΓΚΕΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
1	Προσβασιμότητα πεζών και ΑμεΑ (πεζόδρομοι, κόμβοι, κλπ.)	-Διαμόρφωση ελαφρά υπερυψωμένων τμημάτων πεζοδιαβάσεων περιοχής κόμβων (ΣΒΑΚ) -Διαμόρφωση οδού Σέκερη -Διαμόρφωση πεζοδρομίων και οδών ήπιας κυκλοφορίας στην περιοχή της Νεάπολης
2	Δίκτυο ποδηλατοδρόμων	Επέκταση δικτύου ποδηλατοδρόμων
3	Αναβάθμιση χώρων πρασίνου	-Ανάπλαση Πεδίου Άρεως (μελέτη + έργο) -Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου Ιερού Ναού Αγίου Τρύφωνα -Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου πλατείας Αγίων Αναργύρων -Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου πολιτιστικού κέντρου Νεάπολης -Διαμόρφωση πλατείας Ρήγα Φεραίου -Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου νέων Πανεπιστημιακών εγκαταστάσεων (όπισθεν σταθμού ΚΤΕΛ) -Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου Αθλητικού Κέντρου Νεάπολης και Βαρέων Αθλημάτων (Υδρας – Νεαπόλεως) -Διαμόρφωση Πλατείας Κολοκοτρώνη – Μιαούλη – Οικονόμου– Παπαφλέσσα - Διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου ΤμΗΜΜΥ του Π.Θ.
4	Ανάδειξη πολιτιστικής ταυτότητας και τουριστικής ταυτότητας	-Κατασκευή Μουσείου Αργούς -Διαμόρφωση κτηρίων παραπλεύρως Μουσείου της πόλης

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα δεδομένα

**ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ**



**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ  
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΗ  
ΝΕΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΤ  
ΒΟΛΟΥ 2021-2027  
(1/2)**

Νοέμβριος 2023

## 7. Προτεινόμενες παρεμβάσεις

A/A	ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ / ΑΝΑΓΚΕΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
5	Αξιοποίηση κενών κτιρίων και αδόμητων χώρων (πρώην ANEM, Οινόπνευμα, κλπ.)	-Αξιοποίηση οικοπέδου πρώην Περιφερειακής Αγοράς
6	Πλημμυρικά φαινόμενα	-Αναβάθμιση δικτύου ομβρίων περιοχής κυκλικών κόμβων Δημαρχείου και οδού Παπαδιαμάντη
7	Εξοικονόμηση ενέργειας	-Ενεργειακή αναβάθμιση Δημαρχείου Βόλου - Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων 18ου-29ου Δημοτικού Σχολείου Βόλου -Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος κτιρίων 4ου Γυμνασίου - Λυκείου Βόλου
8	Ανεπάρκεια κτιριακής υποδομής	Προσθήκη κατ' έκταση και καθ' ύψος κτηρίου βιβλιοθήκης στο ΚΔΑΠ Νεαπόλεως
9	Αναβάθμιση δικτύου ύδρευσης	Επέκταση δικτύου ύδρευσης στην περιοχή Άγιοι Ανάργυροι – Νεάπολη
10	Προώθηση απασχόλησης	- Γραφείο Διευκόλυνσης, ενδυνάμωσης και τεκμηρίωσης της απασχόλησης στην περιοχή παρέμβασης (JobCenter) (συνεχιζόμενο) - Γραφείο Πληροφόρησης για το επιχειρείν στην περιοχή παρέμβασης - Λειτουργία κοινωνικού hotspot Αγίων Αναργύρων σε θύλακες φτώχειας (συνεχιζόμενο)

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα δεδομένα

**ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ**




**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ  
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΗ  
ΝΕΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΤ  
ΒΟΛΟΥ 2021-2027  
(2/2)**

Νοέμβριος 2023



# ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ 2021-2027

Υπόμνημα

 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ



**ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ  
ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2021-2027**

Επειδή...

**Η γνώμη σου ακούγεται!**



...αναμένουμε τις παρατηρήσεις σας!

**Σας ευχαριστώ!**

Έως 22/11/2023 στην ηλεκτρονική διεύθυνση [m.mpampouka@volos-city.gr](mailto:m.mpampouka@volos-city.gr)  
Η παρουσίαση είναι διαθέσιμη στην ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ Δ. ΒΟΛΟΥ/ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΟΙΚΟΙ/ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ /ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ  
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Δ. ΒΟΛΟΥ 2021-2027  
<https://dimosvolos.gr/el/stratigiki-biosimis-astikis-anaptuksis-dimou-bolou-2021-2027>

Νοέμβριος 2023