



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

### Άρθρο 1: Διατάξεις

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### Άρθρο 2: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

1. Διακήρυξη δημοπρασίας
2. Προϋπολογισμός και τιμολόγιο της προσφοράς
3. Συγγραφή υποχρεώσεων
4. Τεχνική περιγραφή

### Άρθρο 3: Εργασία

α) Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την εργασία επισκευής και τοποθέτησης του εορταστικού Φωτισμού για τα έτη **2026,2027 και 2028** και αποξήλωσης για τα έτη **2027,2028 και 2029**.

β) Τόπος παροχής της εργασίας :Δήμος Βόλου

γ) Προϋπολογισθείσα δαπάνη **308.667,00 ΕΥΡΩ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

### Άρθρο 4: Εγγυήσεις

Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού υποχρεούται να καταθέσει κατά την υπογραφή της σύμβασης **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης.

Κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων.

Το περιεχόμενο της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **Παράρτημα** της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

## **Άρθρο 5: Τόπος και Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας**

Ο χώρος παροχής της εργασίας και οι εργασίες είναι αναλυτικά:

- 1) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση επιστηλίου φωτιστικού σε κολώνα ύψους τεσσάρων μέτρων στις οδού Αντωνοπούλου– Τοπάλη– Ερμού-και στην Πλατεία Αγ .Νικολάου. (Εναλλακτικά όπου δεν είναι εφικτό σε κάποιο από τα ανωτέρω σε διάφορα πάρκα του δήμου μας μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας μας)
- 2) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση επιστηλίου φωτιστικού σε κολώνα ύψους 9-10 μέτρων στην οδό Λαμπράκη από κόμβο Τελωνείου μέχρι κόμβο Λαρίσης Αθηνών και στις οδούς 2ας Νοεμβρίου, Κόμβου Σταδίου Αγριάς
- 3) Τοποθέτηση και σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση λαμπτήρων τύπου ψείρας σε φυσικά δένδρα στην νησίδα της οδού Λαμπράκη και στους θάμνους στα δύο πεζοδρόμια.
- 4) Τοποθέτηση και σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση λαμπτήρων τύπου ψείρας σε φυσικά δένδρα στα φυλλώματα των δέντρων , σε όλες τις κοινότητες των δημοτικών ενοτήτων, συμπεριλαμβανομένου των Δημοτικών ενοτήτων Βόλου και Ν. Ιωνίας
- 5) Τοποθέτηση, σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση λαμπτήρων τύπου ψείρας κατά μήκος των συρματόσχοινων σε μεταλλικό δέντρο ύψους έως 7 μέτρων, συμπεριλαμβανομένου και της τοποθέτησης του συρματόσχοινου όπου απαιτείτε , σε όλες τις κοινότητες των δημοτικών ενοτήτων, συμπεριλαμβανομένου των Δημοτικών ενοτήτων Βόλου και Ν. Ιωνίας.
- 6) Τοποθέτηση, σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση λαμπτήρων τύπου ψείρας κατά μήκος των συρματόσχοινων σε μεταλλικό δέντρο ύψους άνω των 7 μέτρων, συμπεριλαμβανομένου και της τοποθέτησης του συρματόσχοινου όπου απαιτείτε , σε όλες τις κοινότητες των δημοτικών ενοτήτων, συμπεριλαμβανομένου των Δημοτικών ενοτήτων Βόλου και Ν. Ιωνίας
- 7) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση φωτοσωλήνα σε ιστούς φωτισμού σε όλες τις κοινότητες των δημοτικών ενοτήτων, συμπεριλαμβανομένου των Δημοτικών ενοτήτων Βόλου και Ν. Ιωνίας.
- 8) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση εορταστικού φωτισμού στην «Αργώ».
- 9) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση χριστουγεννιάτικου δέντρου και εορταστικού φωτισμού στο χριστουγεννιάτικο δέντρο στην συμβολή των οδών Λαμπράκη-2ας Νοεμβρίου-Δημητριάδος με πλήρη εξοπλισμό (πρασινάδα, λαμπάκια κλπ.).
- 10) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση γιρλάντας δρόμου με 3d διακοσμητικές “ΠΛΕΚΤΕΣ ΜΠΑΛΕΣ” led με την εξής διάταξη: 2 τεμάχια μπάλες Φ50cm και 1 τεμάχια Φ70cm ή με αντίστροφη διάταξη με τα απαραίτητα συρματόσχοινα για την στήριξη της στην οδό Ερμού και στο Δ.Δ. Μακρινίτσας , 3D χριστουγεννιάτικου φωτεινού στολιδιού σχήματος «γυναικείας τσάντας» με λαμπάκια led και χριστουγεννιάτικου φωτεινού στολιδιού σχήματος «ομπρέλας» με λαμπάκια led στην οδό Ερμού.
- 11) Επισκευή, τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση 3d διακοσμητική παράσταση με φωτοσωλήνα και λυχνίες led στην συμβολή των οδών Λαμπράκη-2ας Νοεμβρίου-Δημητριάδος.

12) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση γιρλάντας με 100 λαμπάκια LED, μήκους δέκα πέντε μέτρων επεκτεινόμενη, χρώμα λαμπάκι λευκό του πάγου για τον στολισμό της οροφής του Δημαρχιακού μεγάρου.

13) Τοποθέτηση σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας και αποξήλωση γιρλάντας με 100 λαμπάκια LED, μήκους δέκα πέντε μέτρων επεκτεινόμενη, χρώμα λαμπάκι μπλε για την κατασκευή της παράστασης «ουρανός» στις οδούς Κουμουνδούρου ,Τοπάλη, Αγ. Νικολάου, Γκλαβάνη, Σπυρίδη και Τάκη Οικονομάκη.

14) Στολισμός 9 (εννέα) κυκλικών κόμβων και συγκεκριμένα κόμβος Λαρίσης-Διμηνίου , κόμβος Λαρίσης-Αθηνών, κόμβος Κ.Τ.Ε.Λ., κόμβος «Ψαράδικα», κόμβος Δημαρχείου, κόμβος Στάδιου-Αγριάς-Πολυμέρη , κόμβος Δοξοπούλου, κόμβος Παρασκευοπούλου με Φυτόκου , καθώς και το παρτέρι στο Ηρώω έναντι Πανεπιστημίου και παρτέρι στο πάρκο Αγ. Κων/νο σε σχεδιασμό που θα υποδείξει η υπηρεσία

15) Έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή επιστηλίων φωτιστικών και όλων των υπόλοιπων υπό τοποθέτηση υλικών.

16) Εκτέλεση εργασιών τοποθέτησης συρματόσχοιου με την τοποθέτηση των απαραίτητων στηριγμάτων σε τοίχο, με την χρήση καλαθοφόρου οχήματος.

17) Εκτέλεση εργασιών τοποθέτησης προσωρινής εγκατάσταση εξοπλισμού (υποδομής) ανάρτησης 3d διακοσμητικής παράστασης στην πλατεία Ωδείου και αποξήλωση.

18) Εκτέλεση εργασιών τοποθέτησης, σύνδεση μέχρι πλήρους λειτουργίας παραστάσεων δώρων εξωτερικά του Δημοτικού θεάτρου.

19) Καθημερινός έλεγχος καλής λειτουργίας των εγκατεστημένων υλικών στις Δ.Ε. Βόλου και Ν. Ιωνίας κατά την αφή και τρεις ώρες μετά, και επισκευή όλων των ζημιών που προκύπτουν σε όλες τις Δημοτικές ενότητες σε όλα τα άρθρα της μελέτης, εντός εικοσιτεσσάρων (24) ωρών, καθόλη την χρονική περίοδο που παραμένει ο στολισμός αναμμένος (τέλη Νοεμβρίου – 7 Ιανουαρίου).

**Ο έλεγχος, η επισκευή και η τοποθέτηση όλων των παραπάνω (χριστουγεννιάτικου διάκοσμου) θα διεξαχθεί σε χρονική περίοδο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Η αποξήλωσή τους θα διεξαχθεί αυστηρώς το χρονικό διάστημα μεταξύ 7 Ιανουαρίου και 10 Φεβρουαρίου ετησίως.**

**Τα υπό τοποθέτηση υλικά (επίσηλα φωτιστικά, λαμπάκια, παραστάσεις, γιρλάντες, μεταλλικά δέντρα, λεντοταινίες, φωτοσωλήνες,προσωρινή εγκατάσταση εξοπλισμού (υποδομής) ανάρτησης 3d διακοσμητικής παράστασης ) είναι του Δήμου Βόλου.**

**Το κόστος χρησιμοποίησης του καλαθοφόρου οχήματος όπου αυτό χρειάζεται για τις εργασίες θα επιβαρύνει τον Ανάδοχο.**

**Το κόστος για τα διάφορα μικροϋλικά (π.χ. συρματόσχοινα, δεματικά, καλώδια, ρελέ διαρροής, διακόπτες, μονωτικές ταινίες κλπ.) όπου αυτά χρειάζονται για τις εργασίες θα επιβαρύνει τον Ανάδοχο.**

**Όλα τα υπό τοποθέτηση υλικά του εορταστικού φωτισμού θα παραλαμβάνονται από τον ανάδοχο από τις αποθήκες του Δήμου και θα παραδοθούν από τον ανάδοχο συσκευασμένα πάλι σε αυτές μετά την αποξήλωση τους μαζί με τα διάφορα μικροϋλικά εκτός των αναλωσίμων.**

**Όσον αφορά την παράσταση «ουρανός» στις οδούς Κουμουνδούρου , Αγ. Νικολάου, Γκλαβάνη, Σπυρίδη και Τάκη Οικονομάκη ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον έλεγχο της καλής τοποθέτησης και ασφάλειας των βυσμάτων**

στερέωσης της παράστασης καθώς και των συρματοσχοινων της παράστασης και γενικότερα της στατικότητας αυτής, εάν δε κρίνει ότι πρέπει να προβεί σε εργασίες για την ασφαλή τοποθέτησης της, αυτές και τα υλικά που θα απαιτηθούν περιλαμβάνονται στην τιμή του άρθρου της μελέτης

Ειδικά όσον αφορά την εκτέλεση εργασιών τοποθέτησης προσωρινής εγκατάσταση εξοπλισμού (υποδομής) ανάρτησης 3d διακοσμητικής παράστασης στην πλατεία Ωδείου ισχύουν τα κάτωθι:

Η τοποθέτηση θα γίνει από εξειδικευμένο προσωπικό ώστε η εγκατάσταση να παρέχει ευστάθεια, μέγιστη ασφάλεια και αντοχή στο ίδιο βάρος της κατασκευής, στην ανεμοπίεση και γενικότερα στις δυσμενείς καταπονήσεις.

**Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει τα κάτωθι μέτρα:**

- Ο χώρος εκτέλεσης των εργασιών θα πρέπει να περιφραχθεί και να απομονωθεί για λόγους ασφάλειας και να τοποθετηθεί κατάλληλη σήμανση επικινδυνότητας η οποία θα διατηρηθεί καθόλη τη διάρκεια των εργασιών. Επιβάλλεται να υπάρχει πινακίδα απαγόρευσης προσέγγισης ατόμων εκτός προσωπικού του αναδόχου.
- Πριν την έναρξη των εργασιών θα ελεγχθεί η θέση της τοποθέτησης της συγκεκριμένης υποδομής για να αποφευχθεί η εμπλοκή με υφιστάμενα εναέρια δίκτυα (ηλεκτροδότησης κ.α.).
- Κατά την πρόσβαση φορτηγού, γερανού κλπ στο εργοτάξιο η σήμανση θα ενισχύεται και από προσωπικό το οποίο με κατάλληλο ρουχισμό, κώνους, αναλάμποντες φανούς σημαίες κλπ θα ρυθμίζει την κυκλοφορία.
- Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τοποθετηθεί η κατάλληλη οδική σήμανση και θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των διερχομένων οχημάτων και πεζών και την εκτροπή της κυκλοφορίας (αν απαιτηθεί).
- Ο χειρισμός των μηχανικών μέσων (ανυψωτικό μηχάνημα κλπ) και η χρήση εργαλείων χειρός και αντικειμένων θα γίνεται από εξουσιοδοτημένο προσωπικό με εκπαίδευση και πιστοποίηση της ικανότητας να χειρίζονται με ασφάλεια τον σχετικό εξοπλισμό.

Γενικότερα απαιτείται αυστηρώς η λήψη όλων των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία μέτρων προστασίας, και η υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας όπως και νομοθετημάτων που περιέχουν πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο, τα οποία τηρούνται κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.

Πέρα όμως από το νομοθετικό πλαίσιο, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν την έναρξη των εργασιών να μελετήσει τις επί τόπου συνθήκες, να σχεδιάσει τα αναγκαία μέτρα ασφάλειας και υγιεινής, να διαθέσει τον απαιτούμενο από τη νομοθεσία και τη φύση του έργου εξοπλισμό και τα κατάλληλα μέσα ατομικής προστασίας για το προσωπικό.

**Επίσης**

1. Θα υπάρχει μέριμνα από τον ανάδοχο για την μεταφορά των υλικών στους χώρους εφαρμογής τους, καθώς και τον πλήρη καθαρισμό μετά το πέρας των

- εργασιών.
2. Στις τιμές μονάδος συμπεριλαμβάνεται, δίχως ιδιαίτερη αποζημίωση και η μεταφορά, αποθήκευση ή επαναφορά του κινητού εξοπλισμού των χώρων, εφόσον απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών. Σε περίπτωση που ο κινητός εξοπλισμός παραμείνει στον χώρο λαμβάνονται από τον ανάδοχο τα απαραίτητα μέτρα προστασίας του.
  3. Κάθε εργασία θα εκτελείται από έμπειρους και ειδικευμένους εργατοτεχνίτες σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής και σύμφωνα με τις οδηγίες εφαρμογής του κατασκευαστή ούτως ώστε το τελικό αποτέλεσμα να είναι λειτουργικά και αισθητικά άρτιο.
  4. Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό και ο ανάδοχος θα φέρει την ευθύνη για κάθε ατύχημα οφειλόμενο σε πλημμελή λήψη μέτρων ασφαλείας, του εργατοτεχνικού προσωπικού και όσων διέρχονται κοντά από τον χώρο εργασίας, γι' αυτό θα μεριμνά για την τοποθέτηση σημάτων κινδύνου. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του ευθύνη να μεριμνεί για τις σχετικές αδειοδοτήσεις από αρμόδιους φορείς – όταν και εφόσον αυτό απαιτείται.
  5. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη φύλαξη των μηχανημάτων, εργαλείων και υλικών, στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών, για κάθε ατύχημα και σε μη εργάσιμες ώρες.
  6. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίσει υπογεγραμμένη βεβαίωση από αρμόδιο μηχανικό για την στατικότητα και την αντοχή της εγκατάστασης μετά την τοποθέτηση της διακοσμητικής παράστασης, ο οποίος θα έχει προβεί στον σχετικό έλεγχο και ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για το συγκεκριμένο κομμάτι των εργασιών.

#### **Άρθρο 6: Παρακολούθηση της Σύμβασης**

Η διοίκηση της σύμβασης ασκείται από την υπεύθυνη υπηρεσία για την παρακολούθηση εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία είναι αρμόδια να ορίσει και να γνωστοποιήσει στον ανάδοχο, τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Για τη διοίκηση και την επίβλεψη της σύμβασης ισχύουν τα όσα αναγράφονται στο άρθρο 216 του Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 7: Τρόπος Πληρωμής**

Ο ανάδοχος θα πληρώνεται ως εξής: Μετά την ολοκλήρωση της τοποθέτησης καταθέτει το αντίστοιχο τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και μετά το πέρας της αποξήλωσης καταθέτει το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών για το υπόλοιπο του ποσού.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

#### **Άρθρο 8: Κρατήσεις**

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης

## **Άρθρο 9: Ποιότητα Παρεχόμενων Υπηρεσιών**

Η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πρέπει να βρίσκεται μέσα στα όρια που θέτει η σχετική νομοθεσία για ανάλογους χώρους.

## **Άρθρο 10: Έκπτωση Αναδόχου – Διάλυση Σύμβασης**

### **10.1 Έκπτωση Αναδόχου**

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

### **10.2 Διάλυση της σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση της σύμβασης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, στις περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412/2016 και να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, όπως ορίζεται στο άρθρο 203 του Ν.4412/2016.

## **Άρθρο 11: Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας.**

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τον νόμο ή τη σύμβαση. Αν, παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

## **Άρθρο 12: Ανωτέρα Βία**

12.1. Ως ανωτέρα βία νοείται οποιαδήποτε απρόβλεπτη και έκτακτη κατάσταση ή συμβάν ανεξάρτητο από τον έλεγχο των συμβαλλόμενων μερών, το οποίο εμποδίζει ένα από τα μέρη κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που υπέχει βάσει της σύμβασης, το οποίο δεν οφείλεται σε παράπτωμα ή αμέλεια εκ μέρους του και το οποίο ήταν αναπόφευκτο παρά την επίδειξη της δέουσας επιμέλειας.

Ελαττώματα του εξοπλισμού, της εγκατάστασης ή των υλικών ή καθυστέρηση διάθεσής τους, εργατικές διαφορές, απεργίες ή οικονομικά προβλήματα δεν μπορούν να προβάλλονται ως ανωτέρα βία, εκτός εάν προκύπτουν άμεσα από στοιχειοθετημένη περίπτωση ανωτέρας βίας.

12.2. Εάν ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αντιμετωπίζει περίπτωση ανωτέρας βίας, ενημερώνει αμελλητί το άλλο μέρος, με συστημένη επιστολή έναντι απόδειξης παραλαβής ή με ισοδύναμο μέσο, αναφέροντας τη φύση, την πιθανή διάρκεια και τα προβλέψιμα αποτελέσματα.

12.3. Έκαστο συμβαλλόμενο μέρος δύναται να αναστείλει την εκτέλεση της σύμβασης, σε περίπτωση που λόγοι ανωτέρας βίας καθιστούν την εν λόγω εκτέλεση αδύνατη. Το συμβαλλόμενο μέρος ενημερώνει αμελλητί το άλλο συμβαλλόμενο μέρος για την αναστολή, παρέχοντας όλους τους απαραίτητους λόγους και λεπτομερή στοιχεία, καθώς και την προβλεπόμενη ημερομηνία συνέχισης της εκτέλεσης της σύμβασης.

12.4. Αφότου οι περιστάσεις επιτρέψουν τη συνέχιση της εκτέλεσης, το συμβαλλόμενο μέρος που ζήτησε την αναστολή ενημερώνει άμεσα το άλλο μέρος.

12.5. Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν θεωρείται ότι παραβιάζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις εάν εμποδίζεται να τις εκπληρώσει για λόγους ανωτέρας βίας και απαλλάσσεται ο **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** από την παροχή που τον βαρύνει, δηλαδή την πληρωμή του **ΑΝΑΔΟΧΟΥ**. Σε περίπτωση που ο **ΑΝΑΔΟΧΟΣ** αδυνατεί να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις για λόγους ανωτέρας βίας, έχει δικαίωμα αμοιβής μόνο για τις πραγματικά εκτελεσθέντες υπηρεσίες.

Βόλος, 02 - 03 - 2026  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΑΝ. ΔΝΤΡΙΑ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΑΓΑΘΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΠΡΟΒΙΑ ΕΛΕΝΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ