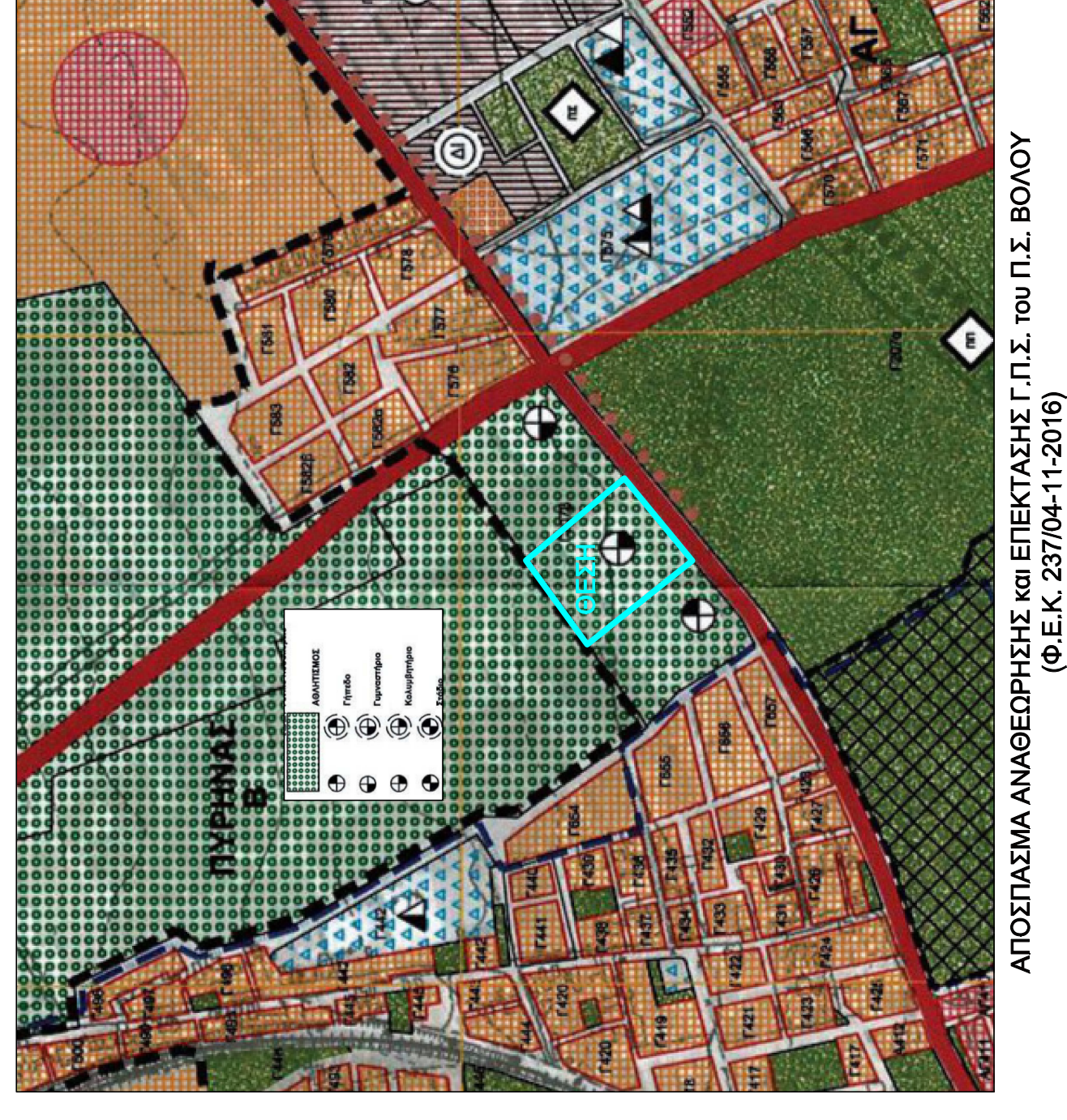
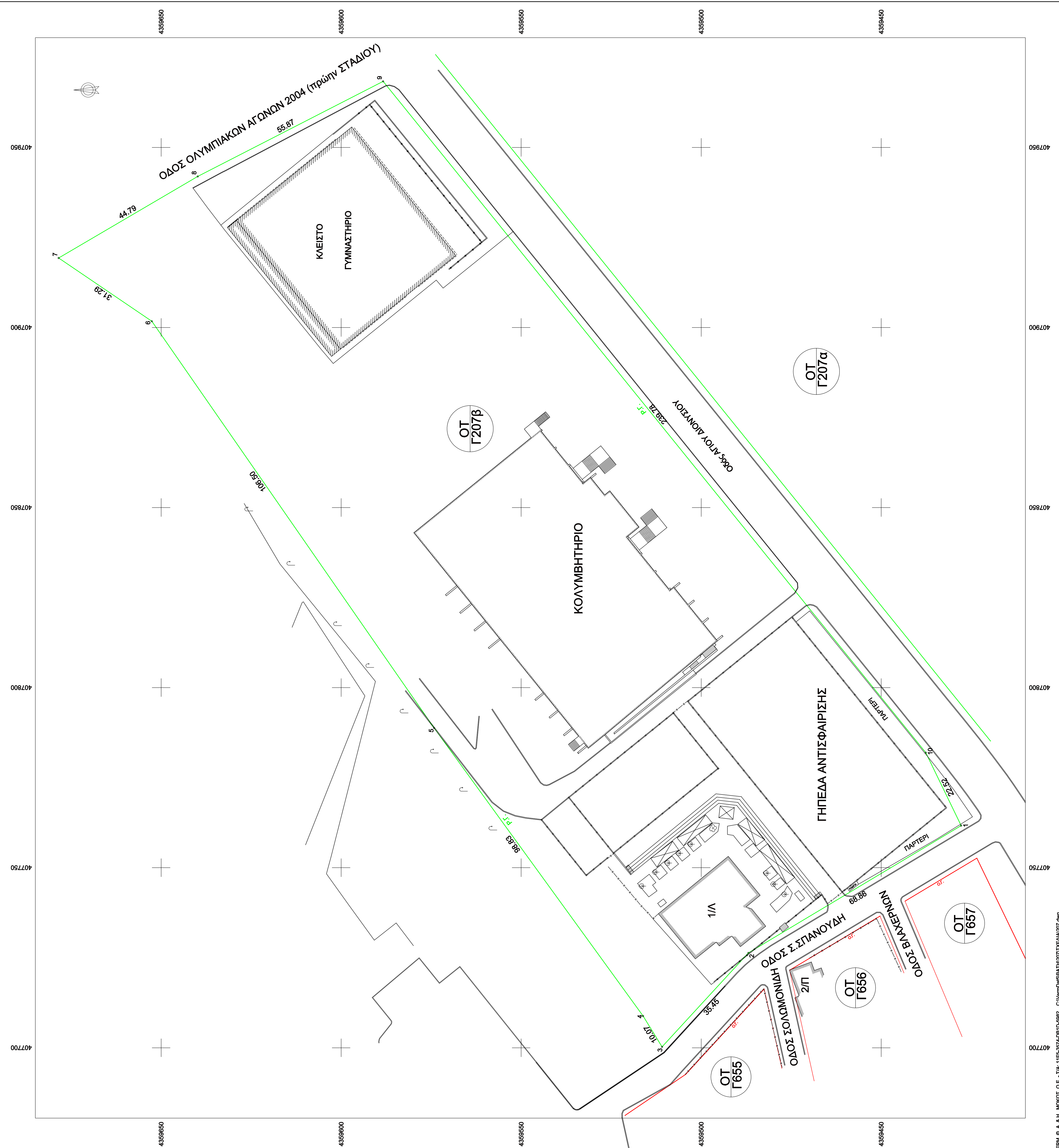


Συντεταγμένες ορίων					
Σημείο	X (m)	Y (m)	X (m)	Y (m)	Σημείο
1	407761.669	4359427.846	407726.323	4359486.925	3
4	407708.809	4359516.184	407786.795	4359574.228	6
7	407919.277	4359676.622	407941.921	4359639.889	9
10	407181.938	4359437.850			
Συντεταγμένες ορίων σε ΟΤΜ3					
Σημείο	X (m)	Y (m)	X (m)	Y (m)	Σημείο
1	132163.640	597930.850	132126.100	597989.850	3
7	132110.490	597943.080	132190.310	597974.500	6
10	132163.680	597940.720	132549.260	597943.310	9



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΦΟΡΕΤΗΣΗΣ και ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Γ.Π.Σ. του Π.Σ. ΒΟΛΟΥ
(Φ.Ε.Κ. 237/04-11-2016)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΑΓ.ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ Ν.ΙΩΝΙΑΣ
 - Π.Δ. 26-08/06-10-1986(Φ.Ε.Κ. 932 'Α)
 - 2/83 Π.Ε. Απ.Νομ. Γ.Τ. 382/17-03-1993

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Κατά κανόνα : Πρόσωπο 14 μ. - εμβαδόν 300 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Σ.Δ. 0,8 Μ.Σ.Δ. 0,9
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : κατά ΝΟΚ
 Μέγιστο ύψος : 8,5 μ.

- Το ακίνητο με τα στοιχεία 1.2.3.4....10.1 εμβαδού 26.537,88 τ.μ. βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ν.Ιωνίας της Δ.Ε. Ν.Ιωνίας του ενιαίου Δήμου Βόλου, στη ΠΕ ΧΙΝ συνοικίας Αγ.Νεκταρίου, όπου έχει κυρωθεί η 2/83 Π.Ε., είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος αθλητικών και είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
 -Για την οικοδόμηση του απαιτείται έγκριση όρων δόμησης από τους αρμόδιους φορείς.
 - Υπάρχει στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα, επίσης υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 αλλά ακόμα δεν υφίσταται η υποχρέωση υποβολής δηλώσης ιδιοκτησίας.
 - Η αποτύπωση έχει γίνει στο σύστημα ΕΓΣΑ '87. _

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΠΡΟΣΩΠΟΝ	ΣΗΜΕΙΟ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ				
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ Δ.Ε. Ν.ΙΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ				
ΕΡΓΟ				
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ				
Ο.Τ. Γ207β Οδός ΑΓ.ΔΙΟΥΝΣΙΟΥ				
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΟΝΟΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	T
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ν.ΚΑΤΣΙΦΡΑΣΣΗΣ Γεωργιάδης, π.κ.	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018		
ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΘΟΤΕΛΕΜΑΤΟΣ	Ι.ΑΡΒΑΣ Γεωργιάδης, π.κ.	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018		
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Κ/ΛΙΜΑΚΑ	1:500		
Η Αντιπρόεδρος ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.	ΓΕΩΡΓΙΑ ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΗ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018	Κ	ΑΡ
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ				