



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τμήμα Πολεοδομικού Ελέγχου

Δ/νση : Μικρασιατών 81

Τ.Κ 38333

Πληρ.: Α. Ακριβογιάννη

Τηλ. : 2421356841

email: gr.poleod@volos-city.gr



Βόλος 03-01-2025

Αρ. Πρωτ. 234

σχετ. 84281 / 2024

ΠΡΟΣ : Δ/νση Πρασίνου Δήμου Βόλου

Τοπάλη 12

Τ.Κ 38221 Βόλος

email: prasino@volos-city.gr

ΚΟΙΝ: κ. Μπέτσιο Αθανάσιο

κ. Μακρή 9 Τ.Κ 38222 Βόλος

email: thanasis@completeconstruction.gr

ΘΕΜΑ: Έκθεση αυτοψίας

ΣΧΕΤ: α. Το υπ' αρ. πρωτ. 82958 /26-09-2024 έγγραφό σας.

β. Η από 19-12-2024 έκθεση αυτοψίας

Σας διαβιβάζουμε την από 19-12-2024 έκθεση αυτοψίας αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας έμπροσθεν της ιδιοκτησίας στη διασταύρωση των οδών Επισκοπής 50 και Γιάννη Δήμου στο Βόλο, σχετικά με την αναγκαιότητα κοπής δέντρων που βρίσκονται επί των πεζοδρομίων των ανωτέρω οδών.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.

Συν: Έκθεση αυτοψίας και αντίγραφο κάτοψης pilotis

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΑΝΝΑ ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κ.Α.Α
ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΣΟΠΟΥΡΙΔΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε

Εσωτ. διανομή:

Φ.14

Α. Ακριβογιάννη

Ε. Μπακογιάννη



Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ακριβές Αντίγραφο

Βασιλού Μαρία


ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

ΣΧΕΤ : Το υπ' αρ. πρωτ. 82958/ 26-09-2024 έγγραφο της Δνσης Πρασίνου του Δήμου Βόλου

Την 19/12/2024, η υπογεγραμμένη Αναστασία Ακριβογιάννη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, υπάλληλος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου, μετά από αυτοψία έμπροσθεν της ιδιοκτησίας στη διασταύρωση των οδών Επισκοπής 50 και Γιάννη Δήμου στο Βόλο διαπίστωσα τα ακόλουθα από μακροσκοπικό έλεγχο:

Στην ανωτέρω ιδιοκτησία, ανεγείρεται νέα πεντάωροφη οικοδομή με υπόγειο επί pilotis, κατόπιν έκδοσης της με Α/Α πράξης 1117260/10-7-2024 οικοδομικής άδειας, όπου έχει ολοκληρωθεί ο οικοδομικός σκελετός και έχουν προχωρήσει τα επόμενα στάδια κατασκευής (τοιχοποιίες κλπ). Επί του πεζοδρομίου της οδού Επισκοπής, υπάρχουν τέσσερα (4) δέντρα και επί του πεζοδρομίου της οδού Γιάννη Δήμου υπάρχουν τρία (3) δέντρα. Σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο της κάτοψης pilotis, όπου αποτυπώνονται οι θέσεις στάθμευσης, φαίνεται ότι απ' όλα τα ανωτέρω δέντρα μόνο το δεύτερο δέντρο κατά σειρά (με κατεύθυνση από βορρά προς νότο) επί της οδού Επισκοπής εμποδίζει στην πρόσβαση προς τις θέσεις στάθμευσης.

Η υπάλληλος που διενέργησα την αυτοψία


Αναστασία Ακριβογιάννη
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε

