

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Γραμματέας της Κοινότητας Μάνου Θεανώ, για την τήρηση των πρακτικών του Κοινοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΗ 20/2020

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ 1ο Η.Δ. : Αγορά οικοπέδου εμβαδού 133,65 τμ στο Ο.Τ. 334 επί των οδών Κονδύλη – Ζέρβα στην περιοχή Καζανάκι Ν. Ιωνίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 παρ. 12 του Ν.3731/2008

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το παρακάτω με αριθμ. Πρωτ. 61178/7-09-2020 έγγραφο

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ**

**Βόλος 7-9-2020
Αριθ. Πρωτ: 61178**

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφ. Ειρήνης 131
Ταχ. Κώδικας : 38446 –Ν.Ιωνία Βόλου
Πληροφορίες : Επ.Μαρίτσης
Τηλέφωνα : 2421 3 53127
2421 3 53128 (&ΦΑΞ)

**Προς
το Συμβούλιο
της Δ.Κ. Ν.Ιωνίας**

ΘΕΜΑ: Αγορά οικοπέδου εμβαδού 133,65 τμ στο Ο.Τ. 334 επί των οδών Κονδύλη – Ζέρβα στην περιοχή Καζανάκι Ν. Ιωνίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 20 παρ. 12 του Ν.3731/2008

Σας ενημερώνουμε ότι η κ. Χρυσάνθη Νάσιου-Κουκογιάννη ζητά με την επισυναπτόμενη αριθμ. 323/18-2-2016 αίτησή της την αγορά εκ μέρους του Δήμου του οικοπέδου της, έκτασης 133,65 τμ, που βρίσκεται επί των οδών Κονδύλη – Ζέρβα στο Ο.Τ. 334, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως «Χώρος Σχολικής Στέγης» (ΦΕΚ 220 ΑΑΠ'/27-10-2015) στην περιοχή Καζανάκι Ν. Ιωνίας λόγω της μακρόχρονης δέσμευσής του, γεγονός που καθιστά αδύνατη την οποιαδήποτε εκμετάλλευσή του.

Η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Μαγνησίας είχε προχωρήσει στην αγορά των τριών λοιπών οικοπέδου του Ο.Τ. 334 τα έτη 2008 και 2009 για την ανέγερση σχολικών κτιρίων .Η διαδικασία αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ως άνω οικοπέδου, που ξεκίνησε το 2010 δεν ολοκληρώθηκε λόγω μεταφοράς των σχετικών στους ΟΤΑ α' βαθμού, βάσει των διατάξεων του Ν.3852/2010.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης για την αγορά του εν λόγω ακινήτου, προκειμένου στη συνέχεια το Τμήμα μας να εισηγηθεί το θέμα αρχικά στην Επιτροπή Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παρ. 6 του Ν.3463/2006 και ακολούθως στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΜΑΡΙΤΣΗΣ**

Ο Πρόεδρος προτείνει, να γνωμοδοτήσουν θετικά επί του θέματος.
Στην συνέχεια κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει την αγορά εκ μέρους του Δήμου του εν λόγω οικοπέδου, έκτασης 133,65 τμ, που βρίσκεται επί των οδών Κονδύλη – Ζέρβα στο Ο.Τ. 334, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως «Χώρος Σχολικής Στέγης».

Και αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Πρόεδρο.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 20/2020

Η Πρόεδρος του
Συμβουλίου της
Δημοτικής Κοινότητας
Ν.Ιωνίας

Υπογραφή



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Βόλος 15 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

★ ΑΛΕΞΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Τα Μέλη

Υπογραφές