

11702

Πην Περιφέρεια Θεσσαλίας
Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας και Σποράδων

Κ.Α. Αντισυνταγματικός
Υπ' όψιν κ. Επαφύλης Γα.η

ΔΙΠΛΩΗ

Χρυσάνθης Νάσιου του Γεωργίου και της Αλίκης, σπ. Αργυρίου Κουκουγιαννη,
κατοίκου Βόλου, σόος Βαλαορίτου αριθ. 2

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΤΗ ΤΗΣ
ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ημερομηνία: 18/2/00

Αριθμός: 323

Βόλος, 16 Φεβρουαρίου 2001

Είμαι ιδιοκτήτρια ενός οικοπέδου επιβαδού 130,70 τμ., το οποίο βρίσκεται στην οδό Χρυσοστόμου Σμύρνης στη Ν. Ιωνία Μαγνησίας, στο υπ' αριθ. 334 Ο.Τ., όνομα του υπ' αριθ. 408/1992 συμβολαίου γονικής παροχής του σπύφου αριθ. Αθ. Δραγογιάννη (τομ. 351 αριθ. 363 βιβλίων μεταγραφών Υποθήκευ Βόλου).

Με την υπ' αριθ. 177/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Ιωνίας Μαγνησίας, αποφασίσθηκε η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 334, που περιλαμβάνει από τις οδούς Ζέρβα - Χρ. Σμύρνης - Βαλαορίτου και Γ. Κονδύλη, τ. Δήμου Ν. Μαγνησίας και συγκεκριμένα ο χαρακτηρισμός του ως χώρου ανέγερσης νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού. Η απόφαση αυτή τελεσίδικη με την υπ' αριθ. πρωτ. 525/13-3-2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ηδη, προς το σκοπο υλοποίησης της χρήσης που προβλέφθηκε με την ως άνω τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, έχουν αγορασθεί, αρμοδιώς, όλα τα υπόλοιπα οικοπέδα του ιδίου Ο.Τ., πλην του δικού μου.

Επειδή, η μακροχρόνια ρυμοτομική δέσμευση του προαναφερομένου ακινήτου μου για ανέγερση κοινωφελούς κτίριου, προκαλεί σε меня σημαντική οικονομική ζημία - διαφυγόντα κέρδη, λόγω αδυναμίας εκμετάλλευσής του.

Επειδή, ήδη έχουν αγορασθεί όλα τα λοιπά οικοπέδα του ιδίου Ο.Τ. του τα συγκεκριμένη κοινωφελή χρήση, οπότε θα πρέπει για τον ίδιο σκοπο μάλλον να αρθρώσει σε αγορά και του δικού μου, καθόσον πλέον καθίσταται αδύνατη υπό τις συνθήκες αυτές η οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευσή του, ακόμη και εάν αποδεσμευθεί.

Για τους λόγους αυτούς, και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματός μου από τη μακροχρόνια δέσμευσή του ακινήτου μου έναντι απαλλάγματος με την παρούσα ζητώ όπως προβεί, χωρίς άλλη συναισθητική ή άλλη αξιολογική, στη βάση της αντικειμενικής του αξίας, προς υλοποίηση του σκοπού της δέσμευσής του.

Αντιθέτω μου με τον οποίο μπορεί να επηρεαστεί για τον θάνατο πρίν τον δικηγορο Βολόδο Σπύρονο Η. Χορμυζοπούλου, κάτοικο Βόλου, σόος Κονδύλη το αριθ. 128, τηλ. 2421023791, fax 2421028373, e-mail: 2421023791@net.gr, 2421023791@yahoo.gr.

Η αιτιολογία

