



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Βόλος, 31.10.2019

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ

ΧΩΡΩΝ

Δ/ση : Μικρασιατών 81 (κτίριο Σπίρερ)

ΤΚ : 383 33 Βόλος

Πληροφορίες : Α.Καλφοπούλου

Τηλέφωνο: 24210-94029

Fax: 24210 – 23492

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ Γ΄ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΥΟ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΥΠΛΟΥΣ Ε.Ε

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ Γ΄ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΥΟ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ»

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ.

1.Η τεχνική μελέτη του έργου συντάχθηκε από τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βόλου και εγκρίθηκε με την αριθ. 476/2018 (ΑΔΑ:ΨΘΣ2Ω96-ΙΕ1) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2.Η δημοπράτηση, η αναλυτική διακήρυξη καθώς και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκαν με την αριθ. 634/2018 (ΑΔΑ:ΩΕΨΩΩ96-ZKZ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου.

3.Προϋπολογισμός έργου : 75.000,00 ΕΥΡΩ. με Φ.Π.Α

4.Η δημοπρασία του έργου ορίστηκε στις 01-11-2018 και (προσωρινός) μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρία ΕΥΠΛΟΥΣ Ε.Ε. με έκπτωση **50,52 %** .Το από 14/12/2018 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού της Επιτροπής του Διαγωνισμού εγκρίθηκε με την αριθμ. 818/2018 (ΑΔΑ:ΩΩ3ΤΩ96-ΥΣΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βόλου

5.Η προθεσμία περάτωσης σύμφωνα με την σύμβαση ήταν **3 μήνες**, (20/05/2019) ενώ μετά από τις αποφάσεις Δ.Σ 420/2019 & 617/2019, η προθεσμία περαίωσης του έργου είναι 30.9.2019.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο του έργου οικοδομικές και η.μ. εργασίες για την ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ Γ΄ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΥΟ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ.

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ΟΥ} Α. Π. Ε.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών του έργου συντάχθηκε για να περιλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται, με την ολοκλήρωση του έργου και την σύνταξη των επιμετρήσεων καθώς και των αναλυτικών προμετρήσεων των εργασιών του έργου, οι οποίες δεν προκύπτουν από τροποποίηση της μορφής του έργου, αλλά από αδυναμίες της προσμέτρησης της μελέτης, λόγω της φύσεως του έργου καθώς και για να συμπεριλάβει και τις νέες τιμές εργασιών που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και οι οποίες περιλαμβάνονται στο 1ου ΠΚΤΜΝΕ.

Η δαπάνη των παραπάνω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 2.455,46€ και καλύφθηκε από το κονδύλι των απροβλέπτων.

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ος} Α.Π.Ε.
ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ Γ.Ε.+Ο.Ε	25.633,06€	28.079,52€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	3.844,96€	1.389,50€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	451,28€	451,28€
Φ.Π.Α.	7.183,03€	7.183,03€
ΣΥΝΟΛΑ	37.112,33€	37.112,33€

Με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών η δαπάνη του έργου διαμορφώνεται στο ύψος των **37.112,33 ευρώ (εργασία και Φ.Π.Α.)**, ήτοι **σε ισοζύγιο** σε σχέση με το ποσό του συμφωνητικού κατά **37.112,33ευρώ**.

5. ΕΙΣΗΓΗΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σύμφωνα με την παραπάνω αιτιολόγηση και επειδή:

- Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας όπως αναφέρεται παραπάνω με σκοπό να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων εργασιών της μελέτης και τις νέες τιμές του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ οι οποίες είναι απολύτως αναγκαίες για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου. Ο 1^{ος} ΑΠΕ, συντάχθηκε με όσα ορίζονται στα άρθρα 132 & 156 του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα γίνεται χρήση της «επι έλασσον δαπάνης» και των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης, τηρουμένων των περιορισμών του άρθρου 156.
- Η εκτέλεση των εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. θα γίνει με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης από τον ανάδοχο, ο οποίος τους αποδέχεται χωρίς επιφύλαξη.
- Με τον 1^ο ΑΠΕ δεν πραγματοποιείται καμία μεταβολή στο φυσικό αντικείμενο του έργου.

εισηγούμεστε

την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ Γ' Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΥΟ ΒΡΕΦΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ» όπως συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βόλου και υπογράφηκαν χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΟΛΙΑΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ