



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βόλος, 14 / 11 /2019  
Αρ. Πρωτ. 97344

Προς:  
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου  
κ. Μουλά Γεώργιο

κ. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζουμε την με αριθ.**153/2019** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στη «**Λήψη απόφασης για την κοπή δέντρου (Ελιά) που βρίσκεται στην οδό Φιλιππίδη με Δημοκρατίας αρ.34, στην Αγριά, κατόπιν αίτηση του κ. Μπουρτζή Κωνσταντίνου**» προκειμένου να εισαχθεί ως θέμα ημερήσιας διάταξης στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Αριθ. Απόφασης : 153/2019**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Μπέος Αχιλλέας**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Μπατζιάκας Αναστάσιος   ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : Αγγελοπούλου  
Χρυσούλα**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Πρακτικού της 17ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, της 13/11/2019

Στο ΒΟΛΟ σήμερα την 13η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2019 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βόλου σε Δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση στο Δημαρχείο Βόλου, ύστερα από την αριθμ. 95668/8/11/2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε στον καθένα χωριστά σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Δήμου Βόλου και δεν παραστάθηκαν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Αναγνώστου-Στάθη Παρασκευή, Γανωτής Κωνσταντίνος (*προσήλθε στο 6<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.*), Ζέρβας Ανδρέας, Κοκκινάκη Φωτεινή, Μαλαματινής Απόστολος, Μήτρου Βιολέττα, Μπατζιάκας Αναστάσιος, Παπαδημητρίου-Κλειδωνάρη Άννα-Μαρία, Σταυρίδης Αθανάσιος, Χάλαρη Σοφία

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μποντού-Τοκαλή Γεωργία

**ΑΠΟΦΑΣΗ 153/2019**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Λήψη απόφασης για την κοπή δέντρου (Ελιά) που βρίσκεται στην οδό Φιλιππίδη με Δημοκρατίας αρ.34, στην Αγριά, κατόπιν αίτησης του κ. Μπουρτζή Κωνσταντίνου.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το υπ' αριθ.πρωτ.95872/08-11-2019 διαβιβαστικό του Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την υπ' αριθ.πρωτ.95794/08-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Πρασίνου αναφορικά με την κοπή δέντρου (Ελιά) που βρίσκεται στην οδό Φιλιππίδη με Δημοκρατίας αρ.34, στην Αγριά, κατόπιν αίτησης του κ. Μπουρτζή Κωνσταντίνου:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Βόλος, 08 11-2019  
Αριθ. πρωτ.:95872

**ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθ. 95794/8-11-2019 εισήγησης της Δ/νσης Πρασίνου.**

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθ. πρωτ. 95794/8-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Πρασίνου με θέμα «Λήψη απόφασης για την κοπή δένδρου (Ελιά) που βρίσκονται επί του πεζοδρομίου της οδού Φιλίππου στη διασταύρωση με Δημοκρατίας 34 στην Αγριά, κατόπιν αίτησης του κυρίου Μπουρτζή Κωνσταντίνου».

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην προσεχή συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς λήψη σχετικής απόφασης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ**

**ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΜΠΕΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Διμηνίου  
ΤΚ 38500 - Διμήνι  
Πληροφορίες: Μ. Αυγούρα  
Τηλέφωνο: 24213 53633  
Fax: 24213 53613

Βόλος 8 / 11 / 2019

Αρ. Πρωτ.: 95794

**ΠΡΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟ ΒΟΛΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Έκθεση αυτοψίας κοπής δέντρων επί της οδού Φιλιππίδη με Δημοκρατίας 34 στην Αγριά**

**Σχετ.: α) Η υπ' αριθμ. 51829/21-6-2019 αίτηση του κ. Μπουρτζή Κωνσταντίνου  
β) Το υπ' αριθμ. 78188/16-9-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών  
γ) Το υπ' αριθμ. 78188/16-9-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης**

Με την παρούσα έκθεση αυτοψίας, κατόπιν αιτήσεως με αρ. πρωτ. 51829/21-6-2019 της κυρίας Μπουρτζή Κωνσταντίνου, σας ενημερώνουμε ότι επί του πεζοδρομίου της οδού Φιλιππίδη στη διασταύρωση με Δημοκρατίας 34 στην Αγριά, υπάρχει δένδρο του είδους Ελιά (*Olea Europaea*). Το δένδρο είναι υγιές, ύψους περίπου τεσσάρων (4) μέτρων, με ισορροπημένη κόμη και χωρίς ξερά κλαδιά. Βρίσκεται σε πεζοδρόμιο πλάτους περίπου 1,30 μέτρων και απέχει περίπου 0,70 μέτρα από ιδιοκτησία. Ο αιτών επισυνάπτει φωτογραφίες με εμφανείς φθορές στο πεζοδρόμιο και ζητά την αφαίρεση του δένδρου διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του “έχει προκαλέσει τρυπήματα στις σωλήνες αποχέτευσης, τίναγμα πεζοδρομίου με συνέπεια πολλά ατυχήματα και εισχώρηση νερών εντός της οικίας”. Όμως η έκθεση αυτοψίας μηχανικού της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης δεν επιβεβαιώνει τα λεγόμενα του αιτούντα καθώς “το ριζικό σύστημα του δένδρου δεν φαίνεται να έχει ανασηκώσει το σκυρόδεμα επιστροφής του πεζοδρομίου” ενώ “διαπιστώθηκαν εξωτερικές σωληνώσεις οι οποίες οδεύουν παράλληλα της οικίας και ρηγματώσεις στην πλάκα του πεζοδρομίου”.

Από γεωπονικής άποψης η σημερινή εικόνα του δένδρου, δεν δικαιολογεί την αφαίρεσή του.

Σε περίπτωση που κριθεί η αφαίρεσή του, ζητείται να εφαρμοστούν οι αρχές **της αντιστάθμισης** και **του περιβαλλοντικού ισοζυγίου** όπως παρουσιάζεται στο άρθρο 4 παρ. δ' της Κανονιστικής Απόφασης για το Πράσινο του Δήμου Βόλου.

Επισυνάπτονται φωτογραφίες και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η  
ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

ΛΥΓΟΥΡΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΤΕ

Ο ΑΝ/ΤΗΣ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΤΕ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΜΑΛΑΜΑΤΙΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
Τ.Ταχ. Δ/ση: Τοπάλη 12  
ΤΚ 38221  
Πληροφορίες: Μ. Λυγούρα  
Τηλέφωνο: 24213 53273  
Fax: 24213 5327

Βόλος 6 / 9 / 2019

Αρ. Πρωτ.: 75055

**ΠΡΟΣ:**

1. Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Βόλου
2. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βόλου

**ΘΕΜΑ:** Έλεγχος ζημιών κτιρίου και πεζοδρομίου από την ύπαρξη ενός δένδρου στο πεζοδρόμιο στην Αγριά

**Σχετ.: Η υπ' αριθμ. 51829/21-6-2019 αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Μπουρτζή**

Σας διαβιβάζουμε την ανωτέρω σχετική αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Μπουρτζή για την κοπή ενός δένδρου του είδους Ελιάς για την οποία ισχυρίζεται ότι δημιουργεί προβλήματα στην οικία του και στο πεζοδρόμιο.

Το δένδρο βρίσκεται στη διασταύρωση της Λεωφόρου Δημοκρατίας 34 με Φιλιππίδη επί του πεζοδρομίου της οδού Φιλιππίδη στην Αγριά.

Ενημερώστε μας για τυχόν ζημιές που οφείλονται στην ύπαρξη του δένδρου καθώς πρόκειται για δένδρο μικρής ανάπτυξης, το οποίο από γεωπονικής άποψης δεν φαίνεται να προκαλεί οποιοδήποτε πρόβλημα. Η αυτοψία σας θα χρησιμοποιηθεί για την εισαγωγή του αιτήματος στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προς λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΠΕ



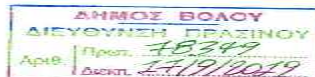
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΑΣ

Τεχν. Δ/ση: Μικρασσιών 81-  
Μακρινίτσας (πρώην Σπίρη)  
Τ.Κ. 38333  
Πληροφορίες: Δ/ρ. Δουκιστούδης  
Τηλέφωνο: 24210-94047  
Fax: 24210-94043

Βόλος 16-9-2019  
Αρ. πρωτ: 76188

ΠΡΟΣ: Την Υπηρεσία Διεύθυνσης  
Πρασίνου Δήμου Βόλου

ΚΟΙΝ: κ. Αθανάσιο Θεοδώρου  
Αντιδήμαρχο Στρατηγικού Σχεδιασμού  
Διαμόρφωσης και Τεχνικών Υπηρεσιών



**ΘΕΜΑ:** Παρέχονται πληροφορίες.  
**ΣΧΕΤ:** Το υπ' αριθ. 75055/6-9-2019 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού εγγράφου, σας πληροφορούμε ότι το ιδιόκτητο που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου Φιλιππίδη με Δημοκρατίας 34 έχει δημιουργήσει πρόβλημα στο πεζοδρόμιο το οποίο οδεύει να αποκαταστήσει ο ιδιοκτήτης ύστερα από άδεια του Δήμου Βόλου.

Όσον αφορά την ιδιοκτησία του ενδιαφερόμενου, η Υπηρεσία μας είναι αναρμόδια.



Αρχειοθέτηση  
1) Φ. 14  
2) Φ. Οδοποιία

1



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΔΟΜΗΣΗΣ

Τμήμα: Πολεοδομικού Ελέγχου  
Δ/ση: Μικρασσιών 81  
Τ.Κ. 38333  
Πληρ.: Μ. Σουκολιά  
Τηλ.: 2421356836  
Fax: 2421028135

κ. Αρ. 10/2019  
7-11-2019



Βόλος 05-11-2019  
Αρ. Πρωτ. 94331  
Σχετ. 76806

ΠΡΟΣ: Δ/ση Πρασίνου Δήμου Βόλου  
Διμήνη Βόλου

**ΘΕΜΑ:** Έκθεση αυτοψίας  
**ΣΧΕΤ:** Το υπ' αρ. Πρωτ. 75055/05-09-2019 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, σας αποστέλλουμε συνημμένα τις από 17/10/2019 έκθεση αυτοψίας και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες λόγω αρμοδιότητας.



Η ΔΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΟΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΑΚΑΔΗΜΕΙΑΣ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΣΟΠΟΥΡΙΔΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.  
Καραγγέλη Ε. Κωνσταντίνου

Συν: Έκθεση αυτοψίας

Εσωτ. Διανομή:  
Φ.5.15.3  
Φ.14

6

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

ΣΧΕΤ: Το υπ' αρ. Πρωτ. 75055/06-09-2019 έγγραφο της Δ/σης Πρασίνου.

Την 17/10/2019, η υπογεγραμμένη Μαρία Ξυπολιά, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, υπάλληλος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου, μετά από αυτοψία στο σημείο που μας υπέδειξε η Δ/ση Πρασίνου του Δήμου Βόλου με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο της στον κοινόχρηστο επί της οδού Λεωφόρου Δημοκρατίας 34 με Φιλιππίδη στην Αγριά Δήμου Βόλου, διαπίστωσε τα ακόλουθα:

Στο σημείο που μας υποδείχθηκε επί του κοινόχρηστου χώρου, έμπροσθεν ισόγειου παλαιάς οικίας, υπάρχει δέντρο του είδους Ελιάς το οποίο βρίσκεται σε απόσταση (περίπου 0,70 μ) από την περιτομή της κατοικίας της οδού Λεωφόρου Δημοκρατίας 34 με Φιλιππίδη, του οποίου το ριζικό σύστημα δεν φαίνεται να έχει αναστατώσει το σκελετόμετα επίσφραγισης του πεζοδρομίου του κοινόχρηστου χώρου. Από τον μακροσκοπικό έλεγχο που έγινε, διαπιστώθηκαν εξωτερικές σωληνώσεις οι οποίες οδεύουν παράλληλα της εν λόγω οικίας καθώς και ρηγματώσεις στην πλάκα του πεζοδρομίου.

Επίσης εξωτερικά του κτιρίου δεν διαπιστώθηκαν εμφανείς φθορές και ως εκ τούτου δεν υφίστανται λόγοι υπαγωγής της ανωτέρω οικίας στις διατάξεις του από 13/22-4-29 Π.Δ. (περί επικινδύνων οικοδομών).

Η αρμόδια υπάλληλος

Μαρία Ξυπολιά  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Και πρότείνει τη λήψη σχετικής απόφασης.

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Έχοντας υπόψη το υπ' αριθ.πρωτ.95872/08-11-2019 διαβιβαστικό του Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την υπ' αριθ.πρωτ.95794/08-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Πρασίνου αναφορικά με την κοπή δέντρου (Ελιά) που βρίσκεται στην οδό Φιλιππίδη με Δημοκρατίας αρ.34, στην Αγριά, κατόπιν αίτηση του κ. Μπουρτζή Κωνσταντίνου, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010,

- ο το φωτογραφικό υλικό το οποίο προσκομίστηκε στην Επιτροπή,
- ο την από 17-10-2019 Έκθεση Αυτοψίας της πολιτικού Μηχανικού της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης κας Ξυπολιά Μαρίας,
- ο τις εξηγήσεις που έδωσε στην Επιτροπή ο αιτών κ. Μπουρτζής Κωνσταντίνος ότι η Ελιά κλείνει όλο το πεζοδρόμιο κι έχει τινάζει όλο το ρείθρο, όλα αυτά τα χρόνια τοποθετούν πάνω τσιμεντόλιθους και κάποιες πλάκες, για να μην περνούν τα παιδιά και χτυπούν, αποδέχεται την ευθύνη που έχει ως ιδιοκτήτης για την αντικατάσταση του πεζοδρομίου αλλά κάτι πρέπει να γίνει με το δέντρο διότι μεγάλοι και μικροί αναγκάζονται για να περάσουν απ' το σημείο, να βγουν στον δρόμο, που είναι διπλής κυκλοφορίας με άμεσο τον κίνδυνο ατυχήματος, το σπίτι είναι προσφυγικό και κάθε φορά που βρέχει, πλημμυρίζει,
- ο την παρατήρηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου Περιβάλλοντος & Πρασίνου κ. Μαλαματίνη Απόστολου ότι με μια διαμόρφωση του πεζοδρομίου δεν

πρόκειται να ξανατινάξει η Ελιά, πρόσβαση υπάρχει εάν είναι το πεζοδρόμιο σωστό, απ' την Έκθεση της Πολεοδομίας δεν προκύπτει ότι το δέντρο δημιουργεί πρόβλημα στο σπίτι οπότε η εισήγηση τη υπηρεσίας είναι η μη κοπή του δέντρου,

- ο **κατόπιν των ανωτέρω**, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Επιτροπής να ψηφίσουν επί του θέματος σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας ήτοι τη μη κοπή του δέντρου διότι από γεωπονικής άποψης η σημερινή εικόνα του δεν δικαιολογεί την αφαίρεσή του, **λαμβανομένης υπόψη** και της συνημμένης έκθεσης αυτοψίας της μηχανικού της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης σύμφωνα με την οποία: «*το ριζικό σύστημα του δένδρου δεν φαίνεται να έχει ανασηκώσει το σκυρόδεμα επίστρωσης του πεζοδρομίου του κοινόχρηστου χώρου. Από τον μακροσκοπικό έλεγχο που έγινε, διαπιστώθηκαν εξωτερικές σωληνώσεις οι οποίες οδεύουν παράλληλα της εν λόγω οικίας και ρηγματώσεις στην πλάκα του πεζοδρομίου. Επίσης εξωτερικά του κτιρίου δεν διαπιστώθηκαν εμφανείς φθορές και ως εκ τούτου δεν υφίστανται λόγοι υπαγωγής της ανωτέρω οικίας στις διατάξεις του από 13/22-4-29 Π.Δ. (περί επικινδύνων οικοδομών)*» και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη μη κοπή** του δέντρου (Ελιά) που βρίσκεται στην οδό Φιλιππίδη με Δημοκρατίας αρ.34, διότι είναι υγιές, ύψους περίπου τεσσάρων (4) μέτρων, με ισορροπημένη κόμη και χωρίς ξερά κλαδιά και γενικά από γεωπονικής άποψης η σημερινή εικόνα του δεν δικαιολογεί την αφαίρεσή του, **λαμβανομένης υπόψη** και της 17-10-2019 Έκθεσης Αυτοψίας της πολιτικού Μηχανικού της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης κας Ξυπολιά Μαρίας, σύμφωνα με την οποία: «*το ριζικό σύστημα του δένδρου δεν φαίνεται να έχει ανασηκώσει το σκυρόδεμα επίστρωσης του πεζοδρομίου του κοινόχρηστου χώρου. Από τον μακροσκοπικό έλεγχο που έγινε, διαπιστώθηκαν εξωτερικές σωληνώσεις οι οποίες οδεύουν παράλληλα της εν λόγω οικίας και ρηγματώσεις στην πλάκα του πεζοδρομίου. Επίσης εξωτερικά του κτιρίου δεν διαπιστώθηκαν εμφανείς φθορές και ως εκ τούτου δεν υφίστανται λόγοι υπαγωγής της ανωτέρω οικίας στις διατάξεις του από 13/22-4-29 Π.Δ. (περί επικινδύνων οικοδομών)*».

Και αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

### **Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 153/2019**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Βόλος 13 Νοεμβρίου 2019  
Ο Πρόεδρος της  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΜΠΑΤΖΙΑΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ