

**1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας  
Αρχική σύμβαση**

**ΕΡΓΟ : ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ "ΑΦΡΟΔΙΤΗ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 99/2017**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Α.ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ**

**Ελεγχος των επί έλαττον δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:**

- Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ.2547 της 1-6-2005
  - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
  - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443
  - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443
  - Ν.4412/2016, (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016), άρθρο 156, παρ. 3
  - Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)
-

| Α/Α | ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ                          | ΔΑΠΑΝΕΣ (ΕΥΡΩ)                  |                                   |   | ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ |              |                     |              | ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20% |                 | ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ( <= 20%) |                 | ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Υπέρβαση του ορίου 20% |                 | ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ |
|-----|---|---------------------------------|-----------------------------------|---|-----------------------|--------------|---------------------|--------------|-------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|--|-----------------|-------------------------|
|     |   | ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ | ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ | ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ   | ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ             |              | ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ         |              | ΠΟΣΟ                                | %               | ΠΟΣΟ                           | %               | ΠΟΣΟ                                     | %               | ΠΟΣΟ                    |
|     |   |                                 |                                   |   | ΠΟΣΟ                  | %            | ΠΟΣΟ                | %            |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
| [1] | [2]                                       | [3]                             | [4]                               | [5]   | [6] = [4] - [3] > 0   | [7]= [6]/[3] | [8] = [4] - [3] < 0 | [9]= [8]/[3] | [10] = [8]-0,2*[3]>0                | [11] = [10]/[3] | [12] = [8] - [10]              | [13] = [12]/[3] | [14] = [6]-0,2*[3] > 0                   | [15] = [14]/[3] | [16]                    |
|     | Εργασίες προϋπολογισμού                   |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
| 1   | ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ                                | 43.160,79                       | 48.259,52                         | 7.785,39  | 5.098,73              | 11,81        |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
| 2   | ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ                       |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
| 2.1 | Η-Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ                              | 8.757,03                        | 11.445,97                         |   | 2.688,94              | 30,71        |                     |              |                                     |                 |                                |                 | 937,53                                   | 10,71           |                         |
|     | Αθροισμα Εργασιών Σ1                      | 51.917,82                       | 59.705,49                         | 7.785,39  | 7.787,67              |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 | 937,53                                   |                 |                         |
|     | Προστίθεται ΓΕΟΕ                          | 9.345,21                        | 10.746,99                         | 1.401,37  | 1.401,78              |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 | 168,76                                   |                 |                         |
|     | Σύνολο Σ2<br>(χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις) | 61.263,03                       | 70.452,48                         | 9.186,76  | 9.189,45              |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 | 1.106,29                                 |                 |                         |
|     |   |                                 |                                   | [ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%] - [ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ] = |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     |   |                                 |                                   | 1.106,29 - 9.189,45 =   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 | -8.083,16                                |                 |                         |
|     | ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ                                |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Αρχικής Σύμβασης                          | 9.189,45                        |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Χρησιμοποιηθέντα                          |                                 | 9.189,45                          |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Αχρησιμοποίητα                            |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Αθροισμα Α1                               | 9.189,45                        | 9.189,45                          |   |                       |              | 9.189,45            |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Σύνολο Σ3                                 | 70.452,48                       | 70.452,48                         |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ                 |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Λογιστικό Λάθος                           |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Απολογιστικά                              |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Αθροισμα Α2                               |                                 |                                   |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Σύνολο Σ4                                 | 70.452,48                       | 70.452,48                         |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Αναθεώρηση                                | 499,13                          | 499,13                            |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Σύνολο Σ5                                 | 70.951,61                       | 70.951,61                         |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Προστίθεται ΦΠΑ 24%                       | 17.028,39                       | 17.028,39                         |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |
|     | Γενικό Σύνολο Σύμβασης Σ6                 | 87.980,00                       | 87.980,00                         |   |                       |              |                     |              |                                     |                 |                                |                 |  |                 |                         |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ     |   |            |          |
|--|---|------------|----------|
| ΜΕΠΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ                     | $10\% \times 61.263,03$   | $= [1.1]$  | 6.126,30 |
| ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ                                    | $\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) < \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) - \Sigma 3(\text{ΑΠΕ})$       | $= [1.2]$  |          |
| ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ                                    | $\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) \geq \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ})$    | $= [1.3]$  |          |
| ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20,00% ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ         | $\Sigma 2(10) + \Sigma 2(16)$   | $= [1.4]$  |          |
| ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ  | $\Sigma 2(6)$   | $= [1.5]$  | 9.189,45 |
| ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ  | $\Sigma 2(8)$   | $= [1.6]$  | 0        |
| ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 20,00% | $[1.6] - [1.4]$   | $= [1.7]$  | 0        |
| ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10,00%                    | $\text{Εάν } [1.7] > [1.1] \text{ τότε } [1.7] - [1.1]$   | $= [1.8]$  |          |
| ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΠΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ              | $A2(6)$   | $= [1.9]$  |          |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ                    | $[1.3] - [1.2] + [1.4] + [1.8] + [1.9]$   | $= [1.10]$ |          |
| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ                                       | $\text{Εάν } [1.10] > [1.9] \text{ τότε } \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) \} \times \{ [1.10] - [1.9] \}$ | $= [1.11]$ |          |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ και Αναθεωρήσεις   | $[1.10] + [1.11]$   | $= [1.12]$ |          |
| ΦΠΑ  | $\{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \} \times [1.12]$   | $= [1.13]$ |          |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ                                      | $[1.12] + [1.13]$   | $= [1.14]$ |          |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ |   |           |          |
|--|---|-----------|----------|
| ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ                              | $[1.3]$   | $= [2.1]$ |          |
| ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20,00%            | $\Sigma 2(14)$  | $= [2.2]$ | 1.106,29 |
| ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΠΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ        | $A2(6)$   | $= [2.3]$ |          |
| ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ                           | $A1(6)$   | $= [2.4]$ |          |
| ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ                      | $[2.2] + [2.3] - [2.1] - [\text{Χρ. Απρ.}]$   | $= [2.5]$ |          |
| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ                                   | $([2.1] + [2.4] + [2.5]) \times \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 2(\text{ΑΠΕ}) \}$ | $= [2.6]$ |          |
| ΑΘΡΟΙΣΜΑ                                     | $[2.1] + [2.4] + [2.5] + [2.6]$   | $= [2.7]$ |          |
| ΦΠΑ  | $[2.7] \times \{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \}$                    | $= [2.8]$ |          |
| ΣΥΝΟΛΟ                                       | $[2.7] + [2.8]$   | $= [2.9]$ |          |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 3 : ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2 |                      |           |  |
|--|----------------------|-----------|--|
| ΕΠΙ ΈΛΑΤΤΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)  | $[1.4] + [1.8]$      | $= [3.1]$ |  |
| ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)  | $[2.5]$              | $= [3.2]$ |  |
| ΣΦΑΛΜΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ  | $\max([3.1], [3.2])$ | $= [3.3]$ |  |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 4 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΨΟΥΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΚΤΜΝΕ           |   |           |          |
|---|---|-----------|----------|
| ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ                             |   | $= [4.1]$ | 9.186,76 |
| ΘΕΤΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ              | $[4.1] - [\text{Χρησ. Απρ.}]$   | $= [4.2]$ |          |
| ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ                                       | $\{ [4.2] \times \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 2(\text{ΑΠΕ}) \} \}$ | $= [4.3]$ |          |
| ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  | $[4.2] + [4.3]$   | $= [4.4]$ |          |
| ΠΚΤΜΝΕ ΜΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΕ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Ή ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ | $\text{Εάν } \{ [4.2] > [3.3] \} \text{ τότε } [4.2] - [3.3]$             | $= [4.5]$ |          |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 5 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ χωρίς ΦΠΑ  |                       |           |  |
|--|-----------------------|-----------|--|
| ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2    | $\max([1.12], [2.7])$ | $= [5.1]$ |  |
| ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4 | $[4.5]$               | $= [5.2]$ |  |
| ΣΥΝΟΛΟ                                       | $[5.1] + [5.2]$       | $= [5.3]$ |  |

| ΠΙΝΑΚΑΣ 6 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ με ΦΠΑ     |  |           |  |
|--|--|-----------|--|
| ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2    | $\max([1.14], [2.9])$  | $= [6.1]$ |  |
| ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4 | $[5.2] \times \{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \}$ | $= [6.2]$ |  |
| ΣΥΝΟΛΟ                                       | $[6.1] + [6.2]$  | $= [6.3]$ |  |

Έλεγχος των επί έλαττον δαπανών 1ου ΑΠΕ. (Αρχική Σύμβαση)

| Βόλος / /<br>Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ | Βόλος / /<br>ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΕΣ                  | Βόλος / /<br>Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ<br>ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | Βόλος / /<br>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ<br>ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ<br>ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ |
|-------------------------|---|---|--|
| ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΣ    | ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ ΔΟΜΝΙΚΗ<br>ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ | ΠΡΟΒΙΑ ΕΛΕΝΗ  | ΑΡΕΘΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ   |
|                         | ΔΟΥΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ<br>ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ  |   |  |