

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΛΟΥ**

Αριθ. Απόφασης : 15/2025

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : Μπέος Αχιλλέας

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Καλόγηρος Κων/νος

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : Παπαϊωάννου Μαρία

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού της 3ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βόλου, της 3/2/2025

Στο Βόλο σήμερα την 03η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βόλου του Δήμου Βόλου σε Δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την αριθμ. 8882/30/1/2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που απεστάλη ηλεκτρονικά στον καθένα χωριστά σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'/19-7-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Κλεισθένης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα μέλη ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αλεξίου Αθανασία (Σούλα), Αντάμης Αργύριος, Βαϊτση Κωνσταντίνα, Βασιλείου Δημήτριος, Ζαγκαβιέρου Αγγελική, Ζαχαριάδου Ελένη, Καλόγηρος Κων/νος, Κούτσικος Κων/νος, Μαγαλιού Άννα, Μαλιαχόβα Χριστίνα, Μπανάκα Μαρία, Παπαναστασίου Φαίδρα, Πουλτσίδη Ελένη, Ρούσσα Αθηνά, Φασουλίδης Πανταζής

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Μαρία Παπαϊωάννου.

Στη συνέχεια οι σύμβουλοι της μειοψηφίας: Αντάμης Αργύριος, Βαϊτση Κωνσταντίνα, Μαγαλιού Άννα, Πανταζής Φασουλίδης, Παπαναστασίου Φαίδρα αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση, εις ένδειξη διαμαρτυρίας κατά της βίαιης λεκτικής συμπεριφοράς του Δημάρχου εναντίον του Νίκου Παπαπέτρου, επικεφαλής της παράταξης “Συμμαχία για το Βόλο”.

ΑΠΟΦΑΣΗ 15/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εκφορά γνώμης για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βόλου το υπ' αριθ. 7584/27.1.2025 διαβιβαστικό έγγραφο σχετικά με την εκφορά γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Βόλος 27/1/2025
Αριθ. Πρωτ.: 7584

Ταχ. Διεύθυνση : Λεωφ.Ειρήνης 131
Ταχ. Κώδικας : 38446-Ν.Ιωνία Βόλου
Πληροφορίες : Επ.Μαρίτσης
Τηλέφωνα : 2421 3 53127-128
: 2421 3 53109

ΠΡΟΣ:
το Συμβούλιο
της Δ.Κ. Βόλου

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου στη συνοικία των Παλαιών στον Βόλο

Σας ενημερώνουμε ότι η μίσθωση που αφορά δύο γραφεία, συνολικής επιφάνειας 100,49 τ.μ., που βρίσκονται στο ισόγειο της τετραώροφης οικοδομής επί των οδών Αλμυρού- Λαχανά - Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών, καθώς και ένα χώρο στάθμευσης λεωφορείων (450,00 τ.μ.) με μισθώτρια την εταιρεία «ΚΤΕΛ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ Α.Ε.», έληξε.

Παρακαλούμε να προβείτε σε σχετική γνωμοδότηση, προκειμένου να εισηγηθούμε σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση κατόπιν δημοπρασίας των ως άνω δημοτικών χώρων.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ



ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΜΑΡΙΤΣΗΣ

Ακολούθως εισηγήθηκε την εκφορά θετικής γνώμης για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών, ήτοι: δύο γραφεία, συνολικής επιφάνειας 100,49 τ.μ., που βρίσκονται στο ισόγειο της τετραώροφης οικοδομής επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη, καθώς και ένα χώρο στάθμευσης λεωφορείων (450,00 τ.μ.), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Και πρότεινε τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΛΟΥ

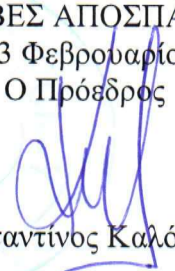
Έχοντας υπόψη: 1) το υπ' αριθ. 7584/27.1.2025 διαβιβαστικό έγγραφο σχετικά με την εκφορά γνωμοδότησης για την εκμίσθωση δημοτικών χώρων επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών, 2) την εισήγηση του Προέδρου, 3) τις διατάξεις των άρθρων 84, 85, 86, 88, 89, 90 του ν. 4555/2019 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή γνώμων

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφέρει θετική γνώμη σχετικά με την εκμίσθωση δημοτικών χώρων επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη στη συνοικία των Παλαιών, ήτοι: δύο γραφεία, συνολικής επιφάνειας 100,49 τ.μ., που βρίσκονται στο ισόγειο της τετραώροφης οικοδομής επί των οδών Αλμυρού-Λαχανά-Σέκερη, καθώς και ένα χώρο στάθμευσης λεωφορείων (450,00 τ.μ.), σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η Απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 15/2025

Ο Πρόεδρος του
Συμβουλίου
της Δημοτικής
Κοινότητας Βόλου
Υπογραφή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Βόλος, 3 Φεβρουαρίου 2025
Ο Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Καλόγηρος

Τα Μέλη
Υπογραφές

